

STADTRAT – 01.10.2026

**Bund-Länder-Städtebauförderprogramm
Sozialer Zusammenhalt Speyer-Süd
„Normand-Sportplatz – Urbanes Biotop“**

550 – Grünflächenplanung



524240191

„Entwurfsvariante 3“

Herstellungskosten

- | | |
|--|-------------------------|
| • Konzept 1: Steg – der Mensch als Beobachter | 3.329.200,00 € |
| • Konzept 2: Terrassierung | 2.852.728,00 € |
| • <u>Konzept 3: Terrassierung weiterentwickelt</u> | <u>2.287.716,00 €</u> |
| Kostenersparnis Herstellung | ca. 565.000,00 € |

Gesamtherstellungskosten, inkl. Honorarkosten

- Konzept 1: Steg – der Mensch als Beobachter 4.048.700,00 €
- Konzept 2: Terrassierung 3.572.228,00 €
- Konzept 3: Terrassierung weiterentwickelt 2.892.182,00 €

Lebenszykluskosten über 30 Jahre

- | | |
|---|----------------|
| • Konzept 1: Steg – der Mensch als Beobachter | 1.900.000,00 € |
| • Kosten pro m ² /Jahr (Durchschnitt 30 Jahre) | 3,09 € |
| • Konzept 2: Terrassierung | 2.300.000,00 € |
| • Kosten pro m ² /Jahr (Durchschnitt 30 Jahre) | 3,80 € |
| • Konzept 3: <u>Terrassierung weiterentwickelt</u> | 2.023.000,00 € |
| • Kosten pro m ² /Jahr (Durchschnitt 30 Jahre) | 3,33 € |



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!



Abteilung 550
Grünflächenplanung

Maximilianstraße 100
67346 Speyer



SPEYER

www.speyer.de