12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 1

Gegenstand: **Stadtdenkmal Speyer**
Vorlage: 0521/2025

Die Vorlage 0521/2025 und die Präsentationen sind dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Krienke (GDKE) und Herr Nolasco (Fachbereichsleiter 5) tragen nacheinander die Präsentationen vor.

Herr Zehfuß betont, dass genau das eintritt, was in der Ratssitzung am 17.11.2022 seitens der CDU-Fraktion zum Ausdruck gebracht wurde; dass mit der Zustimmung des Rates ein Prüfverfahren mit einem Entscheidungsmechanismus in Gang gesetzt wird, das nicht mehr veränderbar ist.

Genau an diesem Punkt steht nun die Stadt Speyer, entgegen der Zusagen von Frau Dr. Fink und entgegen der Zusagen der Oberbürgermeisterin. Er verweist darauf, dass der Beschluss zur formellen Verfahrenseinleitung nur mit einer knappen Mehrheit (19 zu 15 Stimmen) zustande gekommen ist.

Herr Ableiter von der FWS-Fraktion spricht sich dafür aus, dass die Eintragung eines Stadtdenkmals ein sinnvoller Schutz für die Schönheit der historischen Innenstadt ist.

Herr Oehlmann betont, dass über die Köpfe der Eigentümer hinweg entschieden wird. Nach Auffassung der FDP-Fraktion wurde seitens der GDKE als auch seitens der Oberbürgermeisterin hinsichtlich des formellen Ablaufs ein Wortbruch begangen. Damals wurde zugesichert und von der Mehrheit beschlossen, dass nach erfolgter Prüfung das Ergebnis dem Stadtrat zur Beratung und Entscheidung vorgelegt wird. Die FDP-Fraktion wird dies so nicht hinnehmen.

Die Vorsitzende Frau Münch-Weinmann teilt mit, dass es in der heutigen Sitzung nur bei einer Information bleibt und keine Abstimmung erfolgt; auch wird dieses Thema nochmals mit der GDKE besprochen.

110/Nu - 04/2003

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 2

Gegenstand: **Ausweitung des nächtlichen Tempolimits der Hafenstraße auf die Franz-Kirrmeier-Straße;**
Prüfauftrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 07.10.2025
Vorlage: 0512/2025

Die Vorlage 0512/2025 ist dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Rudingsdorfer (Abt. 270, Straßenverkehrsbehörde) gibt Informationen über das nächtliche Tempolimit in der Hafenstraße.

Herr Rudingsdorfer teilt mit, dass leider keine rechtlichen Grundlagen für eine Lärmreduzierung von Tempo 30 vorliegen.

Beschluss:

Über den Prüfauftrag kann daher nicht abgestimmt werden.

Anlagen:

- *Anlage 1 „Stellungnahme 270 CDU Franz-Kirrmeier-Straße“*

110/MU - 04/2003

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 3

Gegenstand: **Vergleich und Bewertung von mobilen und versenkbaren Pollern zur Absicherung des Domvorplatzes bei Veranstaltungen;**
Prüfantrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 10.09.2025
Vorlage: 0495/2025

Die Vorlage 0495/2025 ist dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Kölsch (Abt. 70, Brand- und Katastrophenschutz) beantwortet die Fragen aus dem Prüfantrag.

Die Vorsitzende Frau Münch-Weinmann schlägt vor, den Prüfauftrag zu erweitern: Neben versenkbaren Pollern sollen auch alternative und auf dem Markt neu zertifizierte Systeme geprüft werden. Darüber hinaus soll für den Domplatz eine ganzheitliche Betrachtung erfolgen.

Beschluss:

Dem erweitertem Prüfauftrag wurde einstimmig mit 11 Ja-Stimmen zugestimmt.

Anlagen:

- *Anlage 1 „Stellungnahme CDU Domvorplatz“*

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 4

Gegenstand: **Bausubstanz Villa Ecarius;**
Prüfauftrag der FDP-Stadtratsfraktion vom 09.10.2025
Vorlage: 0516/2025

Die Vorlage 0516/2025 ist dieser Niederschrift beigefügt.

Frau Bast (Abt. 150, Gebäudemanagement) informiert über den Sachstand in der Villa Ecarius.

Herr Ableiter von der FWS-Fraktion unterstützt den Prüfauftrag der FDP.

Herr Dr. Schulz von der CDU-Fraktion schlägt einen Ortstermin vor und würde dem Prüfauftrag zustimmen.

Beschluss:

Der Prüfauftrag wurde mit 5 Ja-Stimmen und 6 Nein-Stimmen abgelehnt.

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 5

Gegenstand: **Digitales Schild am Bahnübergang Schützenstraße;**
Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion vom 09.10.2025
Vorlage: 0513/2025

Die Vorlage 0513/2025 ist dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Heger (Abt. 540, Tiefbau) gibt einen Sachstand über das digitale Schild am Bahnübergang der Schützenstraße.

Anlagen:

- *Anlage 1 „Stellungnahme CDU Sachstand Digitales Schild BÜ“*

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 6

Gegenstand: **Sachstand Erneuerung der Schilder UNESCO-Welterbe; Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion vom 25.09.2025**
Vorlage: 0504/2025

Die Vorlage 0504/2025 und die Präsentation sind dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Nolasco (Fachbereichsleiter 5) trägt die Präsentation vor.

110/MU - 04/2003

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 7

Gegenstand: **Beleuchtung Altstadtfest;**
Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion vom 17.10.2025
Vorlage: 0527/2025

Die Vorlage 0527/2025 ist dieser Niederschrift beigefügt

Herr Nolasco (Fachbereichsleiter 5) beantwortet die Fragen.

110/NVu - 04/2003

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 8

Gegenstand: **Verlegung des Mahnmals für die jüdischen Ermordeten der Naziverfolgung 1933 - 1945**
Vorlage: 0526/2025

Die Vorlage 0526/2025 und die Präsentation sind dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Nolasco (Fachbereichsleiter 5) trägt die Präsentation vor.

Herr Zehfuß von der CDU-Fraktion ist mit dem Beschlussvorschlag der Verwaltung zur Verlegung des Mahnmals alles andere als glücklich und wird der Vorlage nicht zustimmen.

Auch Herr Oehlmann von der FDP-Fraktion kann der Vorlage nicht zustimmen und befürwortet, nochmal ins Gespräch mit der evangelischen Landeskirche zu gehen.

Frau Moser von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ist auch nicht glücklich mit dem Standort.

Die Vorsitzende Frau Münch-Weinmann teilt mit, dass diese Vorlage in der heutigen Sitzung nicht beschlossen wird.

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 9

Gegenstand: **Afrikanische Schweinepest**
Vorlage: 0524/2025

Die Vorlage 0524/2025 und die Präsentation sind dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Nolasco (Fachbereichsleiter 5) trägt die Präsentation vor.

110/MU - 04/2003

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 10

Gegenstand: Sachstandsberichte zur Antragsbearbeitung

Protokollierung siehe TOP 10. Und 10.2;

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 10.1

Gegenstand: **Leichte und gut begehbare Wege;**
Antrag der Stadtratsfraktion Unabhängig für Speyer vom 24.03.2025
Vorlage: 0293/2025

Die Vorlage 0293/2025 und die Präsentation sind dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Nolasco berichtet, dass der Stadtverwaltung es ein großes Anliegen ist, die Wege im Bereich der Grün- und Parkanlagen sowie entlang der Flüsse weitestgehend barrierefrei, in guter Wegequalität und mit ausreichend Sitzgelegenheiten auszugestalten.
Gute Voraussetzungen für die Nutzung von sogenannten „leichten Wegen“ als fußläufige Rundstrecken bieten die stadträumlichen Bereiche des unteren Domgartens zusammen mit der Klipfelsau und dem Helmut-Kohl-Ufer sowie der Nonnenbach mit dem Woogbachtal in Richtung Dudenhofen.
Als zukünftige Flächen stehen der Bürgerpark des ehemaligen Erlus-Geländes zusammen mit dem Grünzug am Industriehof in Richtung Schlangenwühl ebenfalls zur Verfügung. Diese Flächen sind mit dem ÖPNV und KFZ gut angebunden, wobei der Schwerpunkt in der fußläufigen Erreichbarkeit aus den jeweiligen Wohnquartieren liegen sollte.
Die Stadtverwaltung prüft die Möglichkeiten zur Wege- und Orientierungsbeschilderung an den Zugangsbereichen der vorgenannten Anlagen.
Evtl. Wegeführungen und -verläufe sind noch in der Bearbeitung. Weitere Vorschläge werden gerne in die vorgenannte Liste mitaufgenommen.

110/Mü - 04/2003

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am 28.10.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 10.2

Gegenstand: **Ausstattung aller Spielplätze mit einer Spielzeug-Ausleihkiste;**
Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 23.06.2025
Vorlage: 0406/2025

Die Vorlage 0406/2025 ist dieser Niederschrift beigefügt.

Frau Wienen berichtet, dass es bei der Ausleih-Spielzeugkiste auf dem Platz der Stadt Ravenna darum geht, dass Bürger*innen Spielzeuge wie Sandspielzeuge, Bälle, kleine Sonnenschirme etc. spenden, sie in die Kiste legen und so der Gemeinschaft zur Verfügung zu stellen. Kinder können diese dann zum Spielen aus der Kiste nehmen und danach wieder zurücklegen.
Das Resümee nach den ersten Wochen fällt sehr positiv aus: Es wurden direkt Spielzeuge gespendet, Kinder benutzen sie und legen sie wieder zurück. Der naheliegende Stadtteilverein hat ein Auge auf die Kiste, kümmert sich bei Bedarf um Reparaturen und steht für Fragen zur Verfügung.
Der Stadtteilverein hat zwei weitere Kisten in Planung: für den Feuerbachpark und die Melchior-Hess-Anlage.
Das Projekt ist überall dort machbar, wo es ähnliche Einrichtungen gibt, die sich um die Kiste kümmern, z.B. beim Stadtteiltreff am Berliner Platz.
Die Ausleihkiste auf dem Platz der Stadt Ravenna wurde gespendet. Die Stadtverwaltung freut sich, wenn weitere Bürger*innen, Initiativen oder Organisationen für eine Kiste spenden möchten, um damit eine nachhaltige, soziale und attraktive Spielmöglichkeit für alle Kinder zu ermöglichen.

110/NVu - 04/2003

Gegenstand: Informationen der Verwaltung

1. Bänke in der Maximilianstraße; Sachstandsbericht

Frau Wienen berichtet anhand der Präsentation über die Bänke der Maximilianstraße.

Anlagen:

- *Anlage 1 „Präsentation Bankertüchtigung Maximilianstraße“*

2. Straßenbaumaßnahme im Bereich Parkhaus Bahnhofstraße und Franz-Kirrmeier-Straße; Sachstandsbericht

Herr Heger berichtet anhand der Präsentation über die aktuellen Straßenbaumaßnahmen.

Anlagen:

- *Anlage 1 „Präsentation Baumaßnahmen“*

3. Fahrradabstellanlagen; Sachstandsbericht

Herr Heger berichtet über die Fahrradabstellanlagen:

Postplatz:

Auf der Mittelinsel wurde die Fahrradbügel bereits gesetzt. Vor der Postgalerie werden die Bügel in den nächsten Wochen gesetzt.

Grüner Winkel:

In den nächsten Wochen werden die SWS/EBS Arbeiten an den Ver-/Entsorgungsleitungen durchführen. Hierzu muss die Straße ca. 3 Wochen voll gesperrt werden.

Im Anschluss werden insgesamt 8 Fahrradbügel gesetzt. Die Arbeiten sollen Anfang Dezember beginnen. Im Grünen Winkel gibt es mehrere Parkboxen, die zu kurz für zwei PKW sind.

Normalerweise muss eine Parkbox für zwei PKW mindestens 10 Meter lang sein. Die vorhandenen Parkboxen sind nur 8 Meter lang. Die Parkboxen werden auf 5 Meter verkürzt und auf die freigewordenen Flächen werden die Fahrradbügel installiert. Parkplätze fallen dadurch keine weg.

Salierschule:

Im Bereich der Salierschule/Musikschule wurden die Fahrradständer sowie die Ständer für die Tretroller im August aufgebaut.

Maximilianstraße 94:

Die Fahrradbügel sollen im Januar nach dem Weihnachtsmarkt aufgebaut werden.

110/MU - 04/2003

Für 2026 sind folgende Standorte geplant:
Kita Seekätzchen, Kleine Pfaffengasse (gegenüber Museum Schpira), ggfs. Maximilianstraße Höhe Jack Wolfskin

Anlagen:

- *Anlage 1 „Präsentation Fahrradabstellanlagen“*

4. Kurpfalzkaserne - Sachstandsbericht

Herr Nolasco berichtet, dass der Bund wieder militärische Flächen reaktivieren möchte. Die Stadtverwaltung hat diesbezüglich ein Gespräch mit der obersten Leiterin der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) in Frankfurt geführt. Sie teilte mit, dass derzeit im so genannten Verkaufsmoratorium bundesweit Flächen geprüft werden.
Alle ehemals militärisch genutzten Flächen in Speyer sind im Prüfverfahren.
Ein entsprechendes Schreiben der BImA wird der Stadtverwaltung noch zugestellt.
Es ist davon auszugehen, dass die Ergebnisse dieser Prüfung erst im nächsten Jahr vorliegen werden.

12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr 28.10.2025

Hinweis: Diese Seite bitte nicht löschen! Enthält wichtige Seriendruck-Platzhalter für das Gesamtdokument!