

Aufwand Zweitwohnungssteuer

Aufwand Zweitwohnungssteuer für die Einführung

Name	Bes.-/Verg.-gruppe	Personal-kosten (Jahreswert) ^{*1} Stellenumfang	Personal-kosten 100,00%	Gemeinkosten-zuschlag 20 % Personal-kosten 20,00%	Sachkosten pauschal	Sachkosten IT pauschal ^{*2} 3450	Zwischensumme	Arbeits-anteil	tatsächlichen Personalkosten	Tätigkeiten
Sachbearbeitung Steuerverwaltung (VZ)	E8		66.400,00	13.280,00	6.250,00	3.450,00	89.380,00	50,00%	44.690,00	Anschreiben aufsetzen, Auswertung vornehmen, eventuelle Rückfragen bearbeiten, Bescheide erstellen
Abteilungsleiter Finanzabteilung (VZ)	E12		102.700,00	20.540,00	6.250,00	3.450,00	132.940,00	1,22%	1.621,87	Satzung erstellen, Vorstellung Gremiensitzungen
Mitarbeiter Druckerei (VZ)	E6		62.400,00	12.480,00	6.250,00	2.550,00	83.680,00	0,27%	225,94	Schreiben drucken
Mitarbeiter Poststelle (VZ)	E3		55.500,00	11.100,00	6.250,00	2.550,00	75.400,00	0,13%	98,02	Schreiben kuvertieren
Postzustellerinnen (TZ 58%)* ³	E3	32.190,00	55.500,00	8.325,00	3.219,00		43.734,00	8,33%	3.643,04	Briefe verteilen
Sachbearbeitung Bürgerbüro (VZ)	E8		66.400,00	13.280,00	6.250,00	3.450,00	89.380,00	10,83%	9.679,85	Zweitwohnsitze abmelden + Melderegister aktualisieren
EDV (VZ)	E10		87.500,00	17.500,00	6.250,00	3.450,00	114.700,00	0,13%	149,11	Steuerart im System hinterlegen
Summe:									60.107,83	

*KGSt-Bericht Nr. 8/2025 für 2025/2026

³ 15% Gemeinkostenzuschlag und 10% der anteiligen Personalkosten als Sachkosten, da Postzustellerinnen keinen Büroarbeitsplatz haben

Arbeitsanteile teilweise geschätzt anhand der Unterlagen/Auswertung der STV Landau.

Aufwand Zweitwohnungssteuer für die Überprüfung nach drei Jahren
(Laut den umliegenden Kommunen ist bei der Zweitwohnungssteuer alle drei Jahre eine Überprüfung der Steuerpflichtigen notwendig.)

Name	Bes.-/Verg.-gruppe	Personal-kosten (Jahreswert) ^{*1}	Personal-kosten 100,00%	Gemeinkosten-zuschlag 20 % Personal-kosten 20,00%	Sachkosten pauschal	Sachkosten IT pauschal ^{*2} 3450	Zwischensumme	Arbeits-anteil	tatsächlichen Personalkosten (Spalte H x Spalte I)	Tätigkeiten
Sachbearbeitung Steuerverwaltung (VZ)	E8		66.400,00	13.280,00	6.250,00	3.450,00	89.380,00	25,00%	22.345,00	Anschreiben aufsetzen, Auswertung, Bescheide erstellen
Mitarbeiter Druckerei (VZ)	E6		62.400,00	12.480,00	6.250,00	2.550,00	83.680,00	0,27%	225,94	Schreiben drucken
Mitarbeiter Poststelle (VZ)	E3		55.500,00	11.100,00	6.250,00	2.550,00	75.400,00	0,13%	98,02	Schreiben kuvertieren und falten
Postzustellerinnen (TZ 58%)* ³	E3	32.190,00	55.500,00	8.325,00	3.219,00		43.734,00	8,33%	3.643,04	Briefe austragen
Summe:									26.312,00	

*KGSt-Bericht Nr. 8/2025 für 2025/2026

³ 15% Gemeinkostenzuschlag und 10% der anteiligen Personalkosten als Sachkosten, da Postzustellerinnen keinen Büroarbeitsplatz haben

Arbeitsanteile geschätzt anhand von Umfragen bei den umliegenden Kommunen

jährlicher Aufwand der Zweitwohnungssteuer

Name	Bes.-/Verg.-gruppe	Personal-kosten (Jahreswert) ^{*1}	Personal-kosten 100,00%	Gemeinkosten-zuschlag 20 % Personal-kosten 20,00%	Sachkosten pauschal	Sachkosten IT pauschal ^{*2} 3450	Zwischensumme	Arbeits-anteil	tatsächlichen Personalkosten (Spalte H x Spalte I)	Tätigkeiten
Sachbearbeitung Steuerverwaltung (VZ)	E8		66.400,00	13.280,00	6.250,00	3.450,00	89.380,00	25,00%	22.345,00	Anschreiben aufsetzen, Auswertung vornehmen, eventuelle Rückfragen bearbeiten, Bescheide erstellen
Summe:									22.345,00	

*KGSt-Bericht Nr. 8/2025 für 2025/2026

Arbeitsanteil geschätzt anhand von Umfragen bei den umliegenden Kommunen