

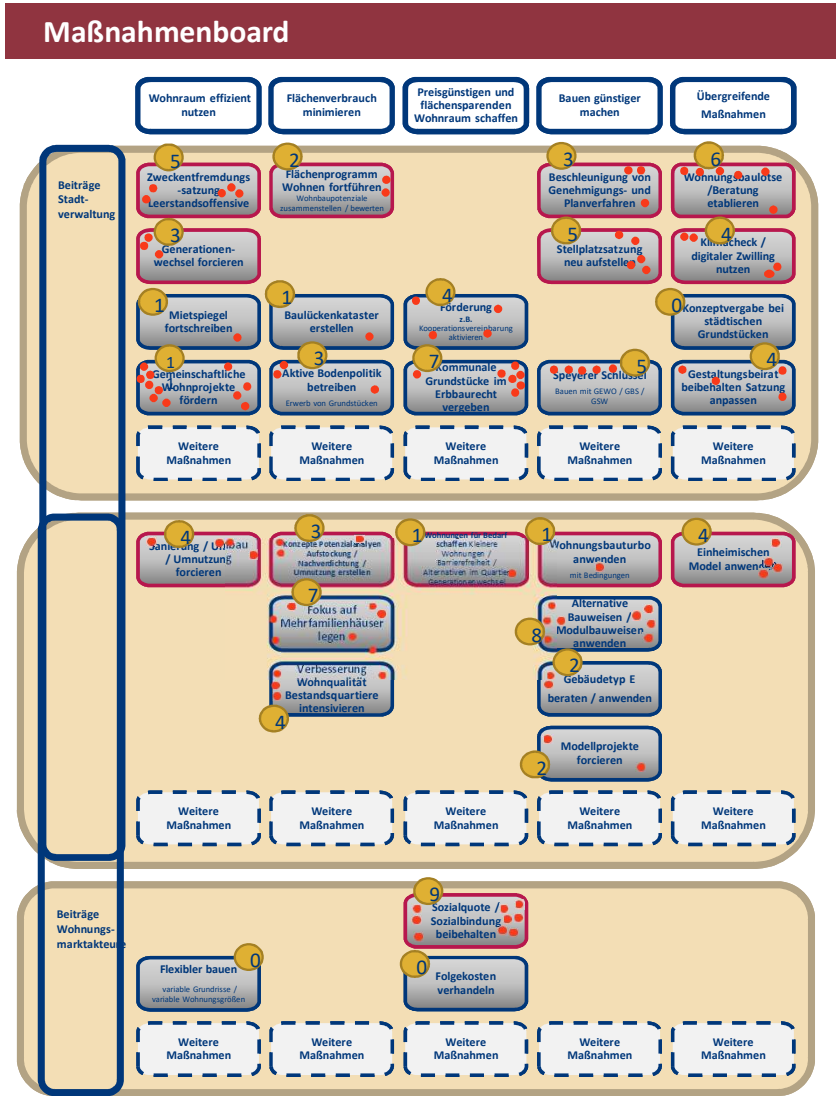
ASBK AM 23.09.2025

9. Bündnissitzung für bezahlbares und klimaangepasstes Wohnen

520, Stadtplanung



9. Sitzung des Bündnisses für bezahlbares und klimaangepasstes Wohnen am 27.08.2025



9. Sitzung des Bündnisses für bezahlbares und klimaangepasstes Wohnen am 27.08.2025

Mögliche Schlüsselmaßnahmen

Preisgünstigen und flächensparenden Wohnraum schaffen / Bauen günstiger machen / Wohnraum effizient nutzen

Konversion Normand + Kurpfalz Kaserne

Modellprojekte für alternative Bauweisen, serielles und modulares Bauen sowie Wettbewerbsverfahren

Stiftungskrankenhaus

Modellprojekt für generationsübergreifendes Wohnen im Bestand
Besonderer Wohnungsmix und Grundrisstypologien

Aufstockungspotenziale Nord und West

Potenzialanalysen für mögliche Aufstockungen gemeinsam mit den Wohnungsbaugesellschaften
Auch Nachverdichtung

Wohnraum effizient für Zielgruppen nutzen

Am Russenweiher

Vergabe von sieben städtischen Grundstücken nach dem Einheimischenmodell

Bauen günstiger machen und beschleunigen - Übergreifende Maßnahmen

Wohnraumlotse

- Koordinierung, Beratung und Aktivierung
- Beschleunigung von Genehmigungsverfahren / Unterstützung von privaten Bauherrn
- Aktivierung von Leerständen / Zweckentfremdungen / Baulücken
- Bauturbo anwenden und erproben



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!



Abt. 520 Stadtplanung

Maximilianstraße 100
67346 Speyer



SPEYER

www.speyer.de