

TOP 9



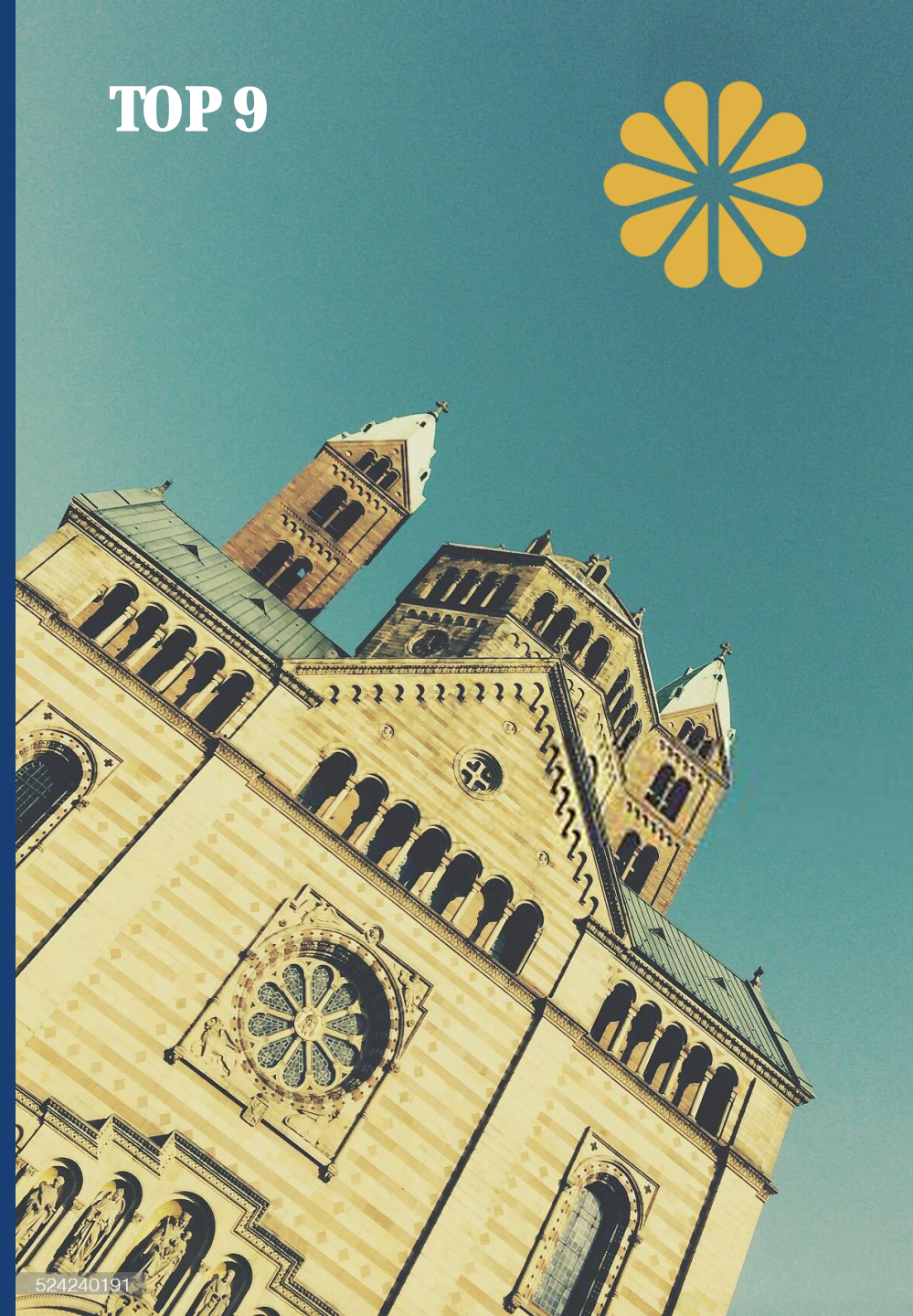
SONDERSTADTRAT KLIMASCHUTZ

# Umsetzung von Klimaschutz bei städtischen Gebäuden

Katrin Berlinghoff, Ilona Bast



**SPEYER**



524240191

# Einführung

## Städtische Gebäude im Stadtgebiet Speyer



- ✿ Im gesamten Stadtgebiet
- ✿ Verschiedene Gebäudetypen
- ✿ Unterschiedliche Bauarten und Bausubstanzen
- ✿ Immer Einzelfallbetrachtung, keine „Generallösung“
- ✿ Verschiedener Nutzungsarten und Ansprüche



# Einführung

## Gebäudeliste

### Sportplätze

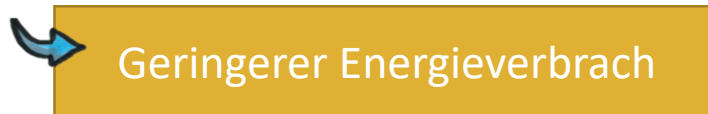
- ✿ Bolzplatz (Fr.-Ebert-Str.)
- ✿ Judosporthalle
- ✿ Sporthalle Vincentiusstr.
- ✿ Sportpark FC 09
- ✿ Sportplatz Rheinalle
- ✿ Sportplatz Butenschönstr.

### WC – öffentliche Anlagen

- ✿ WC Festplatz mit Kiosk
- ✿ WC Rheinstadion mit Umkleide
- ✿ WC-Adenauerpark
- ✿ WC-Anlage Nikolausgasse Parkplatz
- ✿ WC-Königsplatz
- ✿ WC-Löffelgasse Parkplatz
- ✿ WC-Oberer Domgarten

### Umkleiden, Kioske

- ✿ Alla-Hopp
- ✿ FC 09 Umkleiden
- ✿ Friedhof
- ✿ Kiosk am Eselsdamm
- ✿ Kiosk Berliner Platz
- ✿ Kiosk Binsfeld
- ✿ Kiosk Binsfeld DLRG
- ✿ Kiosk Festplatz mit WC
- ✿ Kiosk Holzstraße
- ✿ Kiosk im Domgarten
- ✿ Umkleide WC Rheinstation
- ✿ Umkleide West, Altes Hallenbad
- ✿ Umkleide Woogbachtal
- ✿ Kiosk am Hesspark



# Einführung


## Gebäudeliste

### Verwaltungsgebäude

- ✿ Alte Münze Maxi. 90
- ✿ Bereich Pfälzer Hof Maxi. 12-13
- ✿ Bereich Rathaus Maxi. 11
- ✿ Domplatz Bischofshaus, Domplatz 1c, Maxi. 1-3
- ✿ Sophie-de-la-Roché-Haus, Maxi. 99
- ✿ Stadthaus Maxi. 100
- ✿ Verwaltung Gr. Himmelsgasse 10
- ✿ Verwaltung Johannesstr. 22a
- ✿ Villa Ecarius Stadtbücherei, VHS, WBZ

### Asylunterkünfte

- ✿ Engelsgasse
- ✿ Eh. Kaserne Haus 10+11 Birkenweg
- ✿ Wohnhaus Lindenweg
- ✿ Wohnraumhilfe Industriestraße
- ✿ Florhof
- ✿ Stiftungskrankenhaus geplant

 Höherer Energieverbrauch



# Einführung

## Gebäudeliste

### Sondergebäude

- ✿ Adenauerpark (mit Kapelle)
- ✿ Altenheim (Mausbergweg)
- ✿ Altpörtel
- ✿ Betriebshof
- ✿ Brezelhäuschen mit Telefonzellen
- ✿ Brunnenanlagen
- ✿ Feuerbachhaus
- ✿ Feuerwache / Haupt Industriestraße
- ✿ Feuerwache Viehtriftstr.
- ✿ Feuerwache Neu
- ✿ Forstbetrieb mit Halle

- ✿ Fifties Schwarz Weiß, Jugendstadtrat, Vereinshaus Erster Richtweg
- ✿ Friedhof mit Leichenhalle, Aufenthaltsräume
- ✿ Gärtnerunterkunft Alte Kläranlage
- ✿ Gärtnereiunterkunft Hirschgraben
- ✿ Haus der Vereine (Rulandstr.)
- ✿ Jugendcafe Nord
- ✿ Jugendcafe Woogbachtal
- ✿ Jugendförderung Seekatzstr.
- ✿ Kaserne Normand Sporthalle
- ✿ OTW (Mehrgenerationen Haus) Weißdornweg
- ✿ Palmenhalle

- ✿ Pavillon (Kreishandwerkerschaft) Mühlturnstr.
- ✿ Purrmann-Haus + Atelier (+ Galerie)
- ✿ Retscherruine; Stadtmauer
- ✿ Stadtgärtnerei (Landauer Str.)
- ✿ Stadthalle
- ✿ Stiftungs Krankenhaus
- ✿ Tiefgarage Fischmarkt
- ✿ Walderholung
- ✿ Wartturm
- ✿ Gebäudeareal Judenhof
- ✿ Halle 101
- ✿ Wohnung (E-Bau) Mausbergweg



Höherer Energieverbrauch



# Einführung

## Gebäudeliste

### Wohn- und Geschäftsgebäude

- ✿ Wohnhaus (Mehlgasse 13)
- ✿ Altenbetreute Wohnungen (Mausbergweg 11)
- ✿ Wohn- und Geschäftshaus Roßmarktstr.
- ✿ Modehaus Charlott
- ✿ Wohnhaus Bauhof 1 + 2
- ✿ Forsthaus Iggelheimer Str.
- ✿ Friedhofswohnung 1 + 2
- ✿ Wohnhaus Bischof-Emanuel-Straße
- ✿ Wohnung Stadtgärtnerei Landauer Str. 75
- ✿ Heringsee
- ✿ Wohnung Judengasse
- ✿ Stoffhaus
- ✿ Kutschergasse Neu
- ✿ GPZ (ehemals Rekra)
- ✿ Spätere Nutzung Asyl?
- ✿ Altes Gaswerk
- ✿ Fahrradboxen Bahnhofstr.
- ✿ Garagen Holzmarkt
- ✿ Halle Verkehrsverein (Armensünderweg)
- ✿ Heringsee
- ✿ Jugendwerk (Herdstr. 38)
- ✿ Künstlerbund (Große Sämergasse)
- ✿ Tor zur Pfalz
- ✿ Von der Heydt



Höherer Energieverbrauch



# Einführung

## Gebäudeliste

### Kindergärten/ Kitas

- ✿ Abenteuerland
- ✿ Cité de France
- ✿ Don Bosco
- ✿ Farbklecks
- ✿ Flohkiste e. V.
- ✿ Haus für Kinder WoLa
- ✿ Hort Im Pavillon (bei BBS)
- ✿ Löwenzahn

- ✿ MäuseburgPüktchen
- ✿ Pustablume
- ✿ Regenbogen
- ✿ Schatzinsel
- ✿ Seekätzchen
- ✿ Spielhaus Sara Lehmann
- ✿ Villa Kunterbunt
- ✿ Kita Flohkiste

### Schulen

- ✿ Berufsbildende Schule
- ✿ Burgfeldschule
- ✿ Doppelgymnasium HPG+FMMSG
- ✿ Grundschule im Vogelgesang
- ✿ Gymnasium am Kaiserdom
- ✿ IGS Georg Friedrich Kolb
- ✿ Musikschule (E-Bau)
- ✿ Pestalozzischule
- ✿ Salierschule
- ✿ Schule im Erlich
- ✿ Siedlungsschule GS + RS+
- ✿ Woogbachschule
- ✿ Zeppelinerschule



Höherer Energieverbrauch





# 129 Gebäude

Mit unterschiedlichen Gebäudezuständen und Anforderungen

# Energetische Sanierungsmaßnahmen

## Übersicht der an den einzelnen Gebäuden

### Umgesetzt

- ✿ Feuerwache → Dachsanierung
- ✿ Feuerwache Nord → BHKW + WWB erneuert
- ✿ Fuhrpark → BHKW + WWB erneuert
- ✿ Große Himmelsgasse 10 → Holzfenstererneuerung
- ✿ Sozialamt → Fenster 1. – 4. BA
- ✿ Rathaus → Dämmung oberste Geschossdecke Werks
- ✿ Schulamt → Fenstererneuerung
- ✿ Maxi. 100 → Dachgauben, Fenster, Dämmung Speicher
- ✿ Stadtgärtnerei → Einbau Solaranlage
- ✿ Ki-Ju-Theater → Gerneralsanierung
- ✿ Schule im Erlich → LED Sporthalle, Fensteraustausch
- ✿ Gymnasium am Kaiserdom → Fassadendämmung, Fensterern. Sanierung Sporthalle, LED
- ✿ Purrmann Haus + Atelier → Einbau LED
- ✿ Maxi. 99 → Fenster
- ✿ Villa Ecarius → Fenster Westseite
- ✿ BBS Werkstatt → Deckensanierung und Fenster
- ✿ IGS → Dachsanierung und -dämmung, PV-Anlage
- ✿ Halle 101 → Luftheizung mit Luftwärmetauscher



# Energetische Sanierungsmaßnahmen

## Maßnahmen in 2025 und 2026

### Gefördert über KIPKI

- ✿ Woogbachschule → Festersanierung
- ✿ Doppelgymnasium → Leuchtensanierung (LED + Lichtsensorik)
- ✿ BBS inkl. Werkstatt → Leuchtensanierung (LED + Lichtsensorik)
- ✿ Siedlungsschule inkl. Pavillon → Leuchtensanierung (LED + Lichtsensorik)



**VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!**



Katrin Berlinghoff  
250 / Klimaschutz

Maximilianstraße 100  
67346 Speyer  
Zimmer 111



**SPEYER**

[www.speyer.de](http://www.speyer.de)