

6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am
25.02.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 1

Gegenstand: Ehemaliges Stoffhaus; Antrag der FDP-Stadtratsfraktion vom 13.02.2025
[Vorlage: 0245/2025](#)

Die Vorlage 0245/2025 ist dieser Niederschrift beigelegt.

Die Vorsitzende Frau Seiler schlägt vor, einen gemeinsamen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Herr Ableiter von der FWS-Fraktion sowie Herr Vidmayer von der SWG-Fraktion unterstützen den Antrag sehr gerne.

Beschluss:

Dem Antrag der FDP wurde mit 13 Stimmen zugestimmt.

6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am
25.02.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 2

Gegenstand: **Berichterstattung zum FDP-Antrag "Konzeption des Postplatzes mit erweitertem gastronomischen Bereich unter Einbezug der "Mittelinsel" und Verbesserungen der temporären" Terrassenpodest;" aus der Stadtratssitzung vom 06.02.2025**

Die [Präsentation](#) ist dieser Niederschrift beigelegt.

Herr Nolasco (Fachbereichsleiter 5) beantwortet die Fragen des Antrags und berichtet über den Sachstand des Postplatzes.

Herr Nolasco teilt mit, dass der mitgetragene Lösungsvorschlag seitens der Verwaltung wäre, dass das Terrassenpodest um die Größenordnung von einem Meter zurückgebaut wird. Auf der Gehfläche würde eine Fläche von 1,10 Meter hinzugewonnen werden.

Zudem schlägt die Verwaltung vor, dass Bodenelemente angebracht werden, die diesen Bereich eindeutig als Gehbereich kennzeichnen.

Herr Zehfuß von der CDU-Fraktion betont, dass bei dem Rückbau des Podests von einem Meter sich nichts an der Gestaltung des Podests ändern wird.

Er findet diese Lösung nicht ganz so toll, aber es ist positiv, dass sich etwas bewegt. Herr Zehfuß bittet darum, die Gespräche in aller Schärfe weiterzuführen.

Herr Ableiter von der FWS-Fraktion schließt sich seinem Vorredner an. Ihm wäre es am liebsten, das Podest sei direkt auf dem Boden oder 20 cm hoch, dass man eine ebene Fläche hat.

Bezüglich des Brezelhäuschen schlägt Herr Ableiter vor, dies als Treffpunkt und trockene Sitzfläche zu stärken.

Anlagen:

- *Anlage 1 „Präsentation Antrag FDP Postplatz“*

Gegenstand: Fördergebiet Kernstadt Mitte
hier: Einleitung der Bewerbung für die Initiierung eines neuen
Städtebauförderprojekts 'Kernstadt Mitte'
[Vorlage: 0246/2025](#)

Die Vorlage 0246/2025 und die [Präsentation](#) sind dieser Niederschrift beigelegt und Bestandteil der Beschlussfassung.

Frau Kafitz (Abt. 520, Stadtplanung) trägt die Präsentation vor.

Herr Ableiter von der FWS-Fraktion lehnt große Umgestaltungen ab, weil er die Gebiete schön findet und eher befürchtet, dass sie verschlechtert werden.

Frau Zachmann von der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen ist begeistert und findet das ganze Konzept gut.

Beschlussfassung(en):

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt Speyer die Verwaltung zu beauftragen, eine Bewerbung für das neue Städtebaufördergebiet "Kernstadt Mitte" zu erarbeiten.

Ergebnis der Beschlussfassung:

„Ja-Stimmen“	„Nein-Stimmen“	Stimm-Enthaltungen
12	1	0

Gegenstand: **Beendigung der Erprobungsphase des kostenlosen Kurzzeitparkens; Neufassung der Parkgebührensatzung**
[Vorlage: 0247/2025](#)

Die Vorlage 0247/2025 und die **[Präsentation](#)** sind dieser Niederschrift beigelegt und Bestandteil der Beschlussfassung.

Herr Reinhart (Stadtwerke Speyer) trägt die Präsentation vor.

Frau Zachmann von der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen stellt einen Änderungsantrag, dass 30 Minuten/1 Euro kosten soll und die Gedächtniskirche in den Tarif A aufgenommen wird.

Die Vorsitzende Frau Seiler betont, dass die Brötchentaste in der Stadt Speyer keine Beweise aufzeigt, dass mehr Bürger in die Stadt gelockt wurden.

Herr Ableiter von der FWS-Fraktion stellt einen Änderungsantrag für die Tarifzone A, dass die Stunde/1 Euro kosten soll.

Auch Herr Oehlmann von der FDP-Fraktion stellt einen Änderungsantrag, dass die Brötchentaste reaktiviert wird.

1. Änderungsantrag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt Speyer in der Tarifzone A die Brötchentaste zu reaktivieren.

Ergebnis der Beschlussfassung:

„Ja-Stimmen“	„Nein-Stimmen“	Stimm-Enthaltungen
6	6	1

2. Änderungsantrag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt Speyer in der Tarifzone A auf 1 Euro/pro Stunde umzustellen.

Ergebnis der Beschlussfassung:

„Ja-Stimmen“	„Nein-Stimmen“	Stimm-Enthaltungen
4	8	0

3. Änderungsantrag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt Speyer in der Tarifzone A auf 1 Euro/pro 30 Minuten umzustellen.

Ergebnis der Beschlussfassung:

„Ja-Stimmen“	„Nein-Stimmen“	Stimm-Enthaltungen
6	7	0

Beschlussfassung(en):

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt Speyer

- 1) die Stadtverwaltung zu beauftragen, die Erprobungsphase bis zum 30.04.2025 zu verlängern.
- 2) die in der Anlage als Entwurf beigefügte Satzung über die Erhebung der Parkgebühren in der Stadt Speyer (Parkgebührensatzung) vom 21.12.2012 in der Fassung vom 14.02.2025 zu beschließen.
- 3) die Stadtverwaltung zu beauftragen, das Gebührenmodell für Monats- und Jahreskarten, für das innerstädtische Busparken sowie eine Ausweitung der Shuttle -Nutzung mit Parktickets zu prüfen.

Ergebnis der Beschlussfassung:

„Ja-Stimmen“	„Nein-Stimmen“	Stimm-Enthaltungen
6	1	6

6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am
25.02.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 5

Gegenstand: **Baumfällungen im Domgarten**
[Vorlage: 0248/2025](#)

Die Vorlage 0248/2025 und die [Präsentation](#) sind dieser Niederschrift beigelegt.

Herr Nolasco (Fachbereichsleiter 5) informiert anhand der Präsentation über die Baumfällungen im Domgarten.

Gegenstand: Informationen der Verwaltung

1. Sachstandsbericht Melchior-Hess-Anlage

Herr Burg berichtet über den Sachstand der Melchior-Hess-Anlage anhand der Präsentation.
Die öffentliche Ausschreibung der Bauleistung wurde auf der Vergabeplattform Metropolregion Rhein-Neckar veröffentlicht.
Der Submissionstermin ist am 16.04.2025.
Der Baubeginn nach erfolgreicher Ausschreibung und Auftragsvergabe ist Mitte bis Ende Mai vorgesehen.

Anlagen:

- Anlage 1 „[Präsentation](#) Melchior-Hess-Anlage“

2. Sachstandsbericht Feuerbachpark

Herr Burg berichtet über den Sachstand des Feuerbachparks anhand der Präsentation.
Die öffentliche Ausschreibung der Bauleistung wurde auf der Vergabeplattform Metropolregion Rhein-Neckar veröffentlicht.
Der Submissionstermin ist am 16.04.2025.
Der Baubeginn nach erfolgreicher Ausschreibung und Auftragsvergabe ist Mitte bis Ende Mai vorgesehen.

Anlagen:

- Anlage 1 „[Präsentation](#) Feuerbachpark“

3. Sachstandsbericht Schulhof Doppelgymnasium

Frau Kurz berichtet über den Sachstand des Schulhofs „Doppelgymnasium“ anhand der Präsentation.

Anlagen:

- Anlage 1 „[Präsentation](#) Schulhof Doppelgymnasium“

4. Sachstandsbericht Mühlturnpark

Herr Burg berichtet über den Sachstand des Mühlturnparks anhand der Präsentation.
Die offizielle Inbetriebnahme und Einweihung des Gradierwerks findet am 4. April 2025 um 13 Uhr im Mühlturnpark statt.

Anlagen:

- Anlage 1 „[Präsentation](#) Schulhof Doppelgymnasium“

5. Bekanntgabe: Klausurtagungen (Stadtbäume / Tief- und Straßenbau)

Die Vorsitzende Frau Seiler teilt mit, dass am 28. März 2025 die Klausurtagung bezüglich der Stadtbäume stattfindet und der Umweltausschuss auch eingeladen wird.

Falls Themen schon vorliegen, bittet Frau Seiler dies vorab zu übermitteln.

Des Weiteren ist am 9. Mai 2025 zum Thema Tiefbau/Verkehrsplanung ein Termin angedacht, um einen Ausblick für die Brücken- und Straßenbauangelegenheiten zu geben.

6. Bürgerbeteiligung (Prozess) „Stiftungskrankenhaus“ und Ausstellung vom 11. – 17.03.2025

Die Vorsitzende Frau Seiler lädt herzlich zu den Informationsveranstaltungen rund um das Stiftungskrankenhaus ein.

Anlagen:

- Anlage 1 „[Flyer](#) Stiftungskrankenhaus“

7. Sachstandsbericht Mausbergweg

Herr Nolasco berichtet, dass die Stadtverwaltung in Vertretung der Bürgerhospitalstiftung Baugrunduntersuchungen für die Frei- und Parkierungsflächen am Mausbergweg in Auftrag gegeben hat.

Die Liegenschaftseigentümerin möchte die Boden- und Baugrundbeschaffenheit sowie die Versickerungsleistungsfähigkeit des gewachsenen Untergrundes sowie der Auffüllkörper beproben, bevor das Grundstück an die Projektinitiative „Gemeinschaftliches Wohnprojekt in Speyer GbR“ im Erbbaurechtsvertrag vergeben werden soll.

Nach ersten oberflächennahen Bodenuntersuchungen in 2018 werden vertiefende Untersuchung mittels Kleinrammbohrungen und Rammsondierungen bis in 15 m Tiefe sowie Baggerschürfen durchgeführt.

Darüber hinaus wird eine Messstelle für das Bauwerksmonitoring sowie für Fragestellungen zum Grund- und Hochwasser eingerichtet.

Die Arbeiten werden voraussichtlich in der 11 KW beginnen und 2 bis 3 Tage in Anspruch nehmen.

Im Ergebnis liegt ein geotechnischer Untersuchungsbericht mit Darstellung der Aufschlüsse, Angaben zum Grundwasserstand, Angaben zum Kanalbau, Angabe der Homogenbereiche, Lastverhalten des Untergrundes sowie eine abfalltechnische Auswertung der Böden als Grundlage für die Architektur und Tragwerksplanung vor.

6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am
25.02.2025

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr.

Gegenstand:

Stefanie Seiler

6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr der Stadt Speyer am
25.02.2025

6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr 25.02.2025 **Stefanie
Seiler**

Hinweis: Diese Seite bitte nicht löschen! Enthält wichtige Seriendruck-Platzhalter für das
Gesamtdokument!