

ASBV SITZUNG 25.02.2025

Fördergebiet Kernstadt Mitte

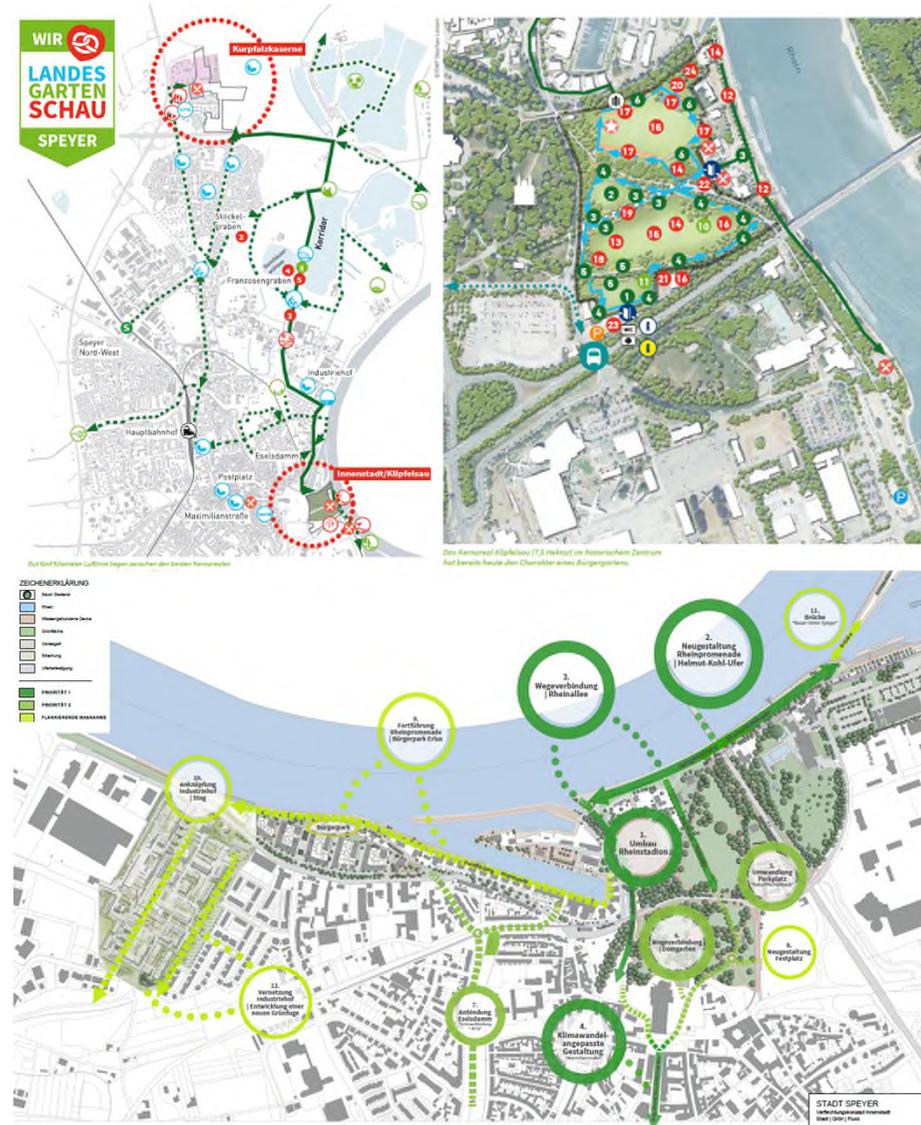
FB 5 – 520, Stadtplanung



Fördergebiet ‚Kernstadt Mitte‘

Wo kommen wir her?

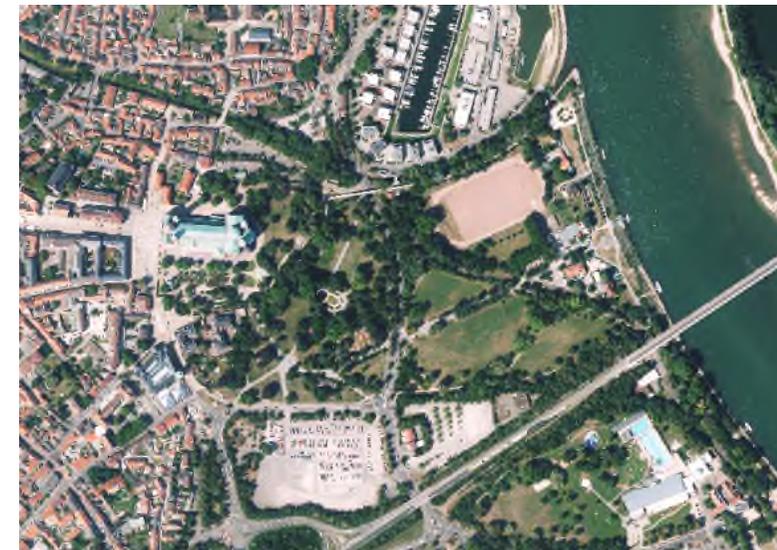
- ✿ Machbarkeitsstudie Bewerbung LGS 2027
- ✿ Klipfelsau als innerstädtische Kernfläche
- ✿ Betrachtung Freiraumstruktur und Umfeld (Verbindungskorridore)
- ✿ Verflechtungskonzept Innenstadt – Stadt | Grün | Fluss
- ✿ Weiterentwicklung Entwicklungsschwerpunkt in einem Maßnahmenkatalog mit 3 Prioritätsstufen
- ✿ Verknüpfung mit Entwicklungszielen in der Innenstadt (bspw. Domgarten, Maximilianstraße)



Fördergebiet ‚Kernstadt Mitte‘

Prozess Verflechtungskonzept Innenstadt – Stadt | Grün | Fluss

- ☀ 12. April 2023: Vorstellung im ASBK
- ☀ 27. April 2023: Vorstellung im Stadtrat
- ☀ Öffentliche Beteiligungsspaziergänge 2023 (16. Mai, 25. September)
- ☀ 15. Juni 2023: Vorstellung im Ministerium für Finanzen
 - Förderkulissen abfragen
- ☀ 04. Juli 2023 / 26. September 2024 : Gespräche + Rundgänge mit der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) zur Abstimmung von Städtebauförderprojekten
- Ausgearbeitete Konzeption ‚Kernstadt Mitte‘ bietet sich inhaltlich (städtebauliche + freiraumplanerische Themen) und zeitlich (Auslaufen des aktuellen Fördergebietes Kernstadt Nord) gut an

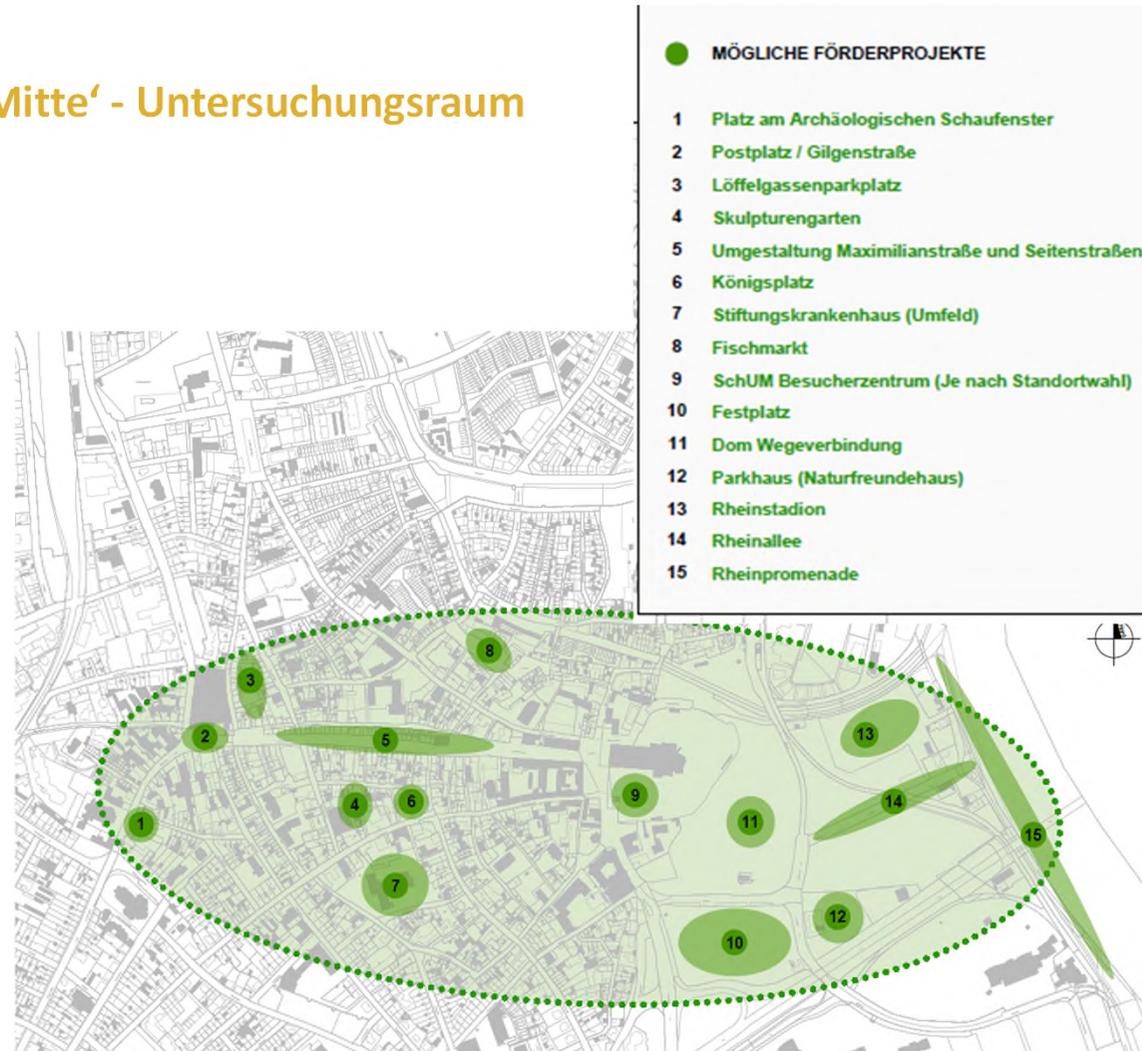


Fördergebiet ‚Kernstadt Mitte‘

Planskizze Gebietskulisse Fördergebiet ‚Kernstadt Mitte‘ - Untersuchungsraum

☀ Zielsetzung

- ☀ Klipfelsau als Verbindungsglied zwischen Rheinuferpromenade und Innenstadt stärken sowie die Aufenthaltsqualität verbessern
- ☀ urbane Stadträume klimafreundlicher gestalten und in Verbindung mit den grünen Ausgleichsflächen setzen
- ☀ Flächenressourcen nutzen, um städtebauliche Misstände zu beseitigen und Funktionsverluste in der Innenstadt zu beheben
- ☀ Herausforderungen durch Hitze und Versiegelung mindern



Fördergebiet ‚Kernstadt Mitte‘



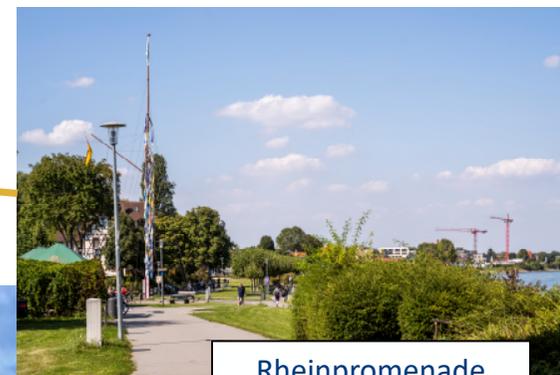
Dom
Wegeverbindung



Rheinallee



Rheinstadion



Rheinpromenade



Festplatz



Parkplatz
Naturfreundehaus

‚Kernstadt Mitte‘
Untersuchungsraum
Grün



Fördergebiet ‚Kernstadt Mitte‘



Untersuchungsraum
Städtebau



Fördergebiet ‚Kernstadt Mitte‘

Nächsten Schritte bei Zustimmung

- ✿ 2025: Formlose Interessensbekundung vorbereiten + Einreichung bei der ADD
- ✿ bei Zusage der ADD:
- ✿ Vorbereitende Untersuchung
 - Beurteilungsgrundlage über die Notwendigkeit der Sanierung, die sozialen, strukturellen und städtebaulichen Verhältnisse und Zusammenhänge sowie die anzustrebenden allgemeinen Ziele und die Durchführbarkeit der Sanierung im Allgemeinen gewinnen
- ✿ förmliche Festlegung des Fördergebietes
- ✿ 2026: Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept
 - Fördervoraussetzung
 - dialog- und prozessorientiertes Verfahren
 - gebietsbezogene Ziele und Maßnahmen im gesamtstädtischen Kontext definieren
 - strategische Vorgehensweise + Maßnahmen für den Umsetzungszeitraum festlegen



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!



FB5-520 / Stadtplanung

Maximilianstraße 100
67346 Speyer



SPEYER

www.speyer.de