

Über

11.07.2023

-130- Fr. Lübge *B. Lübge 13.07.2023*

an

-030- RPA



Stellungnahme zur Prüfung Jahresabschluss zum 31.12.2022
Prüfung der Anlagen im Bau
Bilanzposition 1.2.10. Sonstige Anzahlungen, Anlagen im Bau
hier: Konto 0960003 Anlagen im Bau vom 26.06.2023

Wie bereits in der Besprechung vom 20.12.2022 mit Fr. Voljanek und Fr. Burgart festgestellt, kann eine Bearbeitung der Aktivierungen nur in Zusammenarbeit mit den Fachabteilungen stattfinden.

Aufgrund von Personalmangel, ständigem Personalwechsel und unbesetzten Stellen ist dies beispielsweise bei der Abteilung 550-Grünflächenplanung nicht möglich. Schulungen im Bereich Inventar, Doppik und Aktivierung wurden unsererseits bereits bei mehreren Mitarbeitern von 550 durchgeführt.

Abteilung 550 wurde bereits zusätzlich über den Fachbereichsleiter von Frau Ratzlaff über die noch zu aktivierenden Maßnahmen schriftlich informiert.

Eine Abfrage der zu aktivierenden Maßnahmen erfolgt jährlich im Frühjahr des Folgejahres.

Eine vierteljährliche Erinnerung und Abfrage der Fertigstellung von Anlage im Bau wird ab sofort unsererseits durchgeführt.

Eine Aktivierung gerade im Baubereich zu erstellen ist eine sehr zeitaufwendige Angelegenheit. Beispielsweise für den St.-Guido-Stifts-Platz benötigte ich mit Frau Borkenhagen ca.10 Wochen. Dafür waren zwei Ortstermine notwendig, eine Planerstellung mit genauen Aufmaßen und das Sichten sehr umfangreicher Rechnungen bezüglich Anzahl und technische Beschreibung (z.B. SWS-Rechnung). Diese Aktivierung lag nicht im Zuständigkeitsbereich von Abt. 540, da jedoch die Straße Hirschgraben/Petschengasse neugestaltet wurde und aktiviert werden musste, hat sich Fr. Borkenhagen bereit erklärt den St.-Guido-Stifts-Platz vorher zu aktivieren. Dies war eine Ausnahme.

Das Projekt Barrierefreiheit ist noch nicht abgeschlossen. Fr. Borkenhagen prüft aktuell, welche Einzelmaßnahmen aktiviert werden können.

Um die Aktivierungen zeitnah zu erstellen, müsste eine neue Stelle (Fachkraft für Aktivierungen) bei Fachbereich 5 geschaffen werden. Eine Verwaltungsfachkraft kann nur einfache Aktivierungen vorbereiten.

Bei 80% aller laufenden und zukünftigen Aktivierungen sowie der Bearbeitung der „Altfälle“ wird Fachwissen im Bereich der Doppik sowie im bautechnischen Bereich benötigt.

Bei 150 wurden einige Maßnahmen noch nicht aktiviert, bedingt durch Stellenwechsel und Personalmangel.

Das Problem der Altfälle von Anlagen im Bau ist der Abteilung schon lange bekannt. Mit der intensiven Aufarbeitung wurde in den letzten Jahren bereits begonnen. Aufgrund der angeführten Gründe wird die Bearbeitung der Aktivierungen aus Vorjahren längere Zeit in Anspruch nehmen.



Pritzkeleit