

Anlage 5: Gegenüberstellung der Vor- und Nachteile der Varianten

Kriterium	Variante A Sackgasse - Zufahrt über Eselsdamm		Variante B Sackgasse - Zufahrt über Schillerweg		Variante C keine Sackgasse	
Kosten	+	ca. 170.000 € Baukosten	-	ca. 260.000 € Baukosten	+	ca. 180.000 € Baukosten
Aufwand/ Bauzeit	+	geringer	-	höher	+	geringer
Entsiegelte Fläche	-	ca. 110 m ² Entsiegelung	+	ca. 310 m ² Entsiegelung	0	ca. 240 m ² Entsiegelung
Baumbestand	-	4 Baum-Neupflanzungen	+	6 Baum-Neupflanzungen	-	3 Baum-Neupflanzungen
	+	0 Baum-Fällungen	-	1 Baum-Fällung	+	0 Baum-Fällungen
Stellplätze	+	Ist-Zustand: 45 Stellplätze in Nonnenbachstraße (ohne Garagen), davon Entfall von 24 unbefestigten bisher „geduldeten“ Stellplätzen. Demnach 21 Stellplätze verbleibend. Variante A: 34 Stellplätze.	-	Ist-Zustand: 45 Stellplätze in Nonnenbachstraße (ohne Garagen), davon Entfall von 24 unbefestigten bisher „geduldeten“ Stellplätzen. Demnach 21 Stellplätze verbleibend. Variante B: 25 Stellplätze.	-	Ist-Zustand: 45 Stellplätze in Nonnenbachstraße (ohne Garagen), davon Entfall von 24 unbefestigten bisher „geduldeten“ Stellplätzen. Demnach 21 Stellplätze verbleibend. Variante C: 26 Stellplätze.
Fußverkehr	+	an Einmündung Schillerweg Reduzierung Einmündungstrichter von 38m auf 8m und Herstellung Barrierefreiheit	-	an Einmündung Schillerweg Reduzierung Einmündungstrichter von 38m auf 20m und Herstellung Barrierefreiheit	0	an Einmündung Schillerweg Reduzierung Einmündungstrichter von 38m auf 14m und Herstellung Barrierefreiheit
Radverkehr	+	an Einmündung Schillerweg praktisch konfliktfrei (nur Müllfahrzeuge)	0	an Einmündung Schillerweg nur noch wenige Kreuzungen mit Kfz-Verkehr	-	an Einmündung Schillerweg weiterhin Kreuzungen mit Kfz-Verkehr, <u>aber:</u> verbesserte Sichtbeziehungen, geringere Kfz-Geschwindigkeiten, geringere Querungslänge
	0	an Einmündung Eselsdamm nur noch wenige Kreuzungen mit Kfz-Verkehr	+	an Einmündung Eselsdamm konfliktfrei	-	an Einmündung Eselsdamm unveränderte Situation zum Bestand
	-	an Einmündung Hafenstraße/ Am Heringsee deutlich mehr Kreuzungen mit Kfz-Verkehr	-	an Einmündung Hafenstraße/ Am Heringsee deutlich mehr Kreuzungen mit Kfz-Verkehr	+	an Einmündung Hafenstraße/ Am Heringsee unveränderte Situation zum Bestand

- Fortsetzung -

Kriterium	Variante A Sackgasse - Zufahrt über Eselsdamm	Variante B Sackgasse - Zufahrt über Schillerweg	Variante C keine Sackgasse
Busverkehr (neuer NVP ab 12/2023)	- Barrierefreie Haltestelle am Heringsee wird obsolet. Neubau einer barrierefreien Bushaltestelle in Hafenstraße (ca. 50.000 € Baukosten, Entfall mindestens drei Stellplätze)	- Barrierefreie Haltestelle am Heringsee wird obsolet. Neubau einer barrierefreien Bushaltestelle in Hafenstraße (ca. 50.000 € Baukosten, Entfall mindestens drei Stellplätze)	+ Barrierefreie Haltestelle am Heringsee kann weiter angedient werden
Verteilung des Kfz-Verkehrs	+ Kfz-Verkehr wird auf festgelegtem Innenstadtring geführt	+ Kfz-Verkehr wird auf festgelegtem Innenstadtring geführt	- Kfz-Verkehr hat in Fahrtrichtung Süden Wahlfreiheit
	- Einseitige Verkehrsverteilung im „Dreieck“ Nonnenbachstraße - Heringsee - Hafenstraße. Erhöhte Fahrzeiten bzw. -wege und CO ₂ -Emissionen	- Einseitige Verkehrsverteilung im „Dreieck“ Nonnenbachstraße - Heringsee - Hafenstraße. Erhöhte Fahrzeiten bzw. -wege und CO ₂ -Emissionen	+ Vergleichmäßigung des Kfz-Verkehrsaufkommens
Einfluss von „externem“ Parksuchverkehr	+ geringer, wenn Alternativen zu bewirtschaftetem bzw. belegtem Festplatz/ Naturfreunde-Parkplatz/ Parkplatz Dom gesucht werden	- höher, wenn Alternativen zu bewirtschaftetem bzw. belegtem Festplatz/ Naturfreunde-Parkplatz/ Parkplatz Dom gesucht werden	0 gleichbleibend, wenn Alternativen zu bewirtschaftetem bzw. belegtem Festplatz/ Naturfreunde-Parkplatz/ Parkplatz Dom gesucht werden
Belange der Müllabfuhr	- Betriebsstörung durch Umklappen und Wiederaufstellen des Pollers	0 keine Betriebsstörungen aufgrund des Wendekreises, sofern kein dortiges Falschparken stattfindet	+ keine Betriebsstörungen
	- ungünstige Ein- und Ausfahrt bezüglich Hafenstraße	+ alle Fahrbeziehungen problemlos möglich	+ alle Fahrbeziehungen problemlos möglich
Notzufahrt in Nonnenbachstraße	+ möglich	- nicht möglich	+ keine Erfordernis, da keine Sackgasse
Redundanz im Straßennetz	0 bei baustellenbedingter Vollsperrung der Hafenstraße oder Am Heringsee nur in eine Fahrtrichtung kleinräumige Umleitung möglich (Umklappen des Pollers)	- bei baustellenbedingter Vollsperrung der Hafenstraße oder Am Heringsee keine kleinräumige Umleitung möglich	+ bei baustellenbedingter Vollsperrung der Hafenstraße oder Am Heringsee in beide Fahrtrichtungen kleinräumige Umleitung möglich (Aufhebung Verbot der Einfahrt)