

# Vorlage der Stadt Speyer



Vorlagen-Nr.: 1551/2023

**Abteilung:** Bauverwaltung und Immobilien

**Bearbeiter/in:** Klein, Olga  
Miller, Meik

**Haushaltswirksamkeit:**

Investitionskosten:	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, bei
Drittmittel:	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Folgekosten/laufender Unterhalt:	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Im laufenden Haushalt eingeplant:	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

Produkt:

Betrag:

Betrag:

Betrag:

Fundstelle:

Betroffene Nachhaltigkeitsziele:



Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsstatus
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion	12.07.2023	öffentlich	empfehlende Beschlussfassung
Stadtrat	20.07.2023	öffentlich	endgültige Beschlussfassung

**Betreff: Bebauungsplan Nr. 016 A „Östliches Erlichgebiet – Änderungsplanung Waldstraße,, hier: Städtebaulicher Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan**

**Beschlussempfehlung:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion empfiehlt dem Rat der Stadt Speyer, dem Inhalt und Abschluss des städtebaulichen Vertrages zuzustimmen.

**Begründung:**

Der zum Satzungsbeschluss vorgesehene Bebauungsplan Nr. 016A "Östliches Erlichgebiet - Änderungsplanung Waldstraße" ist vorhabenbezogen und bedarf nach §12 BauGB zur Sicherung der Erschließung und des Vorhabens eines Durchführungsvertrages.

**Anlagen:**

- Städtebaulicher Vertrag und dazugehörige Anlagen

**Hinweis:**

Die Anlagen zu diesem Tagesordnungspunkt (öffentlich) finden Sie in unserem Bürgerinformationssystem (<https://buerginfo2.speyer.de>); Vorlagen im nicht öffentlichen Teil sind im Ratsinformationssystem (<https://ratsinfo2.speyer.de>) hinterlegt, für das jedoch ein individueller Login erforderlich ist.