

# Vorlage der Stadt Speyer



Vorlagen-Nr.: 1473/2023

**Abteilung:** Tiefbau

**Bearbeiter/in:** Benner, Florian

**Haushaltswirksamkeit:**  nein  ja, bei

Produkt: 54100

Investitionskosten:  nein  ja

Betrag: 65.000,- €

Drittmittel:  nein  ja

Betrag:

Folgekosten/laufender Unterhalt:  nein  ja

Betrag:

Im laufenden Haushalt eingeplant:  nein  ja

Fundstelle: F 29

Betroffene Nachhaltigkeitsziele:



Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsstatus
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion	10.05.2023	öffentlich	empfehlende Beschlussfassung
Stadtrat	17.05.2023	öffentlich	endgültige Beschlussfassung

**Betreff: Wirtschaftsweg zum Thomashof in Speyer Nord**

## Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt, den Ausbau eines ca. 80m langen Teilstückes des Wirtschaftsweges vom Otterstadter Weg zum Thomashof.

## Begründung:

Am Nordufer des Steinhäuserwühlsees liegt der Thomashof. Neben Ackerbau und Viehzucht haben sich dort Pferdepensionshaltung und Camping entwickelt (Quelle [www.gutthomashof.de](http://www.gutthomashof.de)). Die Zufahrt zum Thomashof ist, ab dem Ende des öffentlich gewidmeten Otterstadter Weges ca. 350 m lang. Etwa 80 m davon liegen auf stadteigenen Grundstücken.

Der Zustand dieses Teilstückes ist sehr schlecht und als nicht verkehrssicher einzustufen.

Zum besseren Verständnis wird eine Unterhaltungsmaßnahme kurz erläutert:

Der betreffende Bereich müsste gereinigt werden. Schlaglöcher sind mit Asphaltmischgut zu füllen. Danach muss der gesamte Bereich mit Bitumenemulsion vorbehandelt werden. Darauf kann eine 6-8 cm starke Schicht aus Asphalttragdeckschichtmaterial aufgebracht werden. Im Nachgang müssen die Bankette neben dem Asphalt mit Schotter an die neue Höhe angeglichen werden. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 20.000 €. Der langfristige Erfolg der Maßnahme ist jedoch in Frage zu stellen, da die schadhafte bisherige Fahrbahn nun den Unterbau für die aufgetragene Deckschicht bildet. Die vorhandenen Schäden werden voraussichtlich in einem Zeitraum von maximal 10 Jahren wieder dazu führen, dass sich der Weg in einem ähnlich schlechten Zustand befinden wird.

Aufgrund des schlechten Substanz und des in Frage zu stellenden Erfolges einer Unterhaltungsmaßnahme ist eine Wiederherstellung der Verkehrssicherheit im Rahmen der Straßenunterhaltung aus Sicht der Tiefbauabteilung nicht mehr wirtschaftlich. Dementsprechend ist eine Erneuerung des Teilstückes notwendig. Dabei wird die vorhandene Fahrbahn ausgebaut, mittels Schotter ein Tragfähiger Unterbau erstellt und darauf eine neue Asphaltfahrbahn aufgebracht.

Die Kostenschätzung hierfür beläuft sich auf ca. 65.000 €.

### **Anlagen:**

- Bestandsbilder

### ***Hinweis:***

*Die Anlagen zu diesem Tagesordnungspunkt (öffentlich) finden Sie in unserem Bürgerinformationssystem (<https://buergerinfo2.speyer.de>); Vorlagen im nicht öffentlichen Teil sind im Ratsinformationssystem (<https://ratsinfo2.speyer.de>) hinterlegt, für das jedoch ein individueller Login erforderlich ist.*