

Vorlage der Stadt Speyer



Vorlagen-Nr.: 1139/2022

Abteilung: Stadtentwicklung und
Stadtplanung

Bearbeiter/in: Straßner, Lena

Haushaltswirksamkeit: nein ja, bei Produkt: 52120
Investitionskosten: nein ja Betrag:
Drittmittel: nein ja Betrag:
Folgekosten/laufender Unterhalt: nein ja Betrag:
Im laufenden Haushalt eingeplant: nein ja Fundstelle:

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsstatus
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion	13.07.2022	öffentlich	Information
Stadtrat	21.07.2022	öffentlich	Information

Betreff: Bericht aus dem Gestaltungsbeirat sowie Information zur Fortentwicklung des Beirates

Information:

Nach 4 Jahren Gestaltungsbeirat (GBR) hat die Verwaltung gemeinsam mit den Gestaltungsbeiratsmitgliedern einen Rückblick vorgenommen und Überlegungen zur Optimierung angestellt. In der Sitzung am 19.Mai 2022 wurde Folgendes festgelegt:

- Der GBR tagt im dreimonatigen Zyklus. Die Behandlung der Tagesordnungspunkte dort erfolgt obligatorisch in öffentlicher Sitzung. Nur wenn berechtigte Interessen Einzelner vorliegen, wie beispielweise noch nicht abgeschlossene Vertragsverhandlungen, kann vom Grundsatz der Öffentlichkeit in Ausnahmefällen abgewichen werden, sofern diese schutzwürdigen Interessen glaubhaft dargelegt werden und davon auszugehen ist, dass durch die öffentliche Behandlung des Vorhabens der Eigentümerin/dem Eigentümer bzw. der Projektträgerin/dem Projektträger nicht unwesentliche Nachteile entstehen.
- Außerhalb der vorgesehenen Sitzungstermine sind Sondersitzungen auf Wunsch der Bauherrenschaft / des Investors möglich, die Kosten hierfür sind jedoch von der Bauherrenschaft / des Investors selbst zu tragen.
- Auf der Speyerer Homepage möchte die Verwaltung den GBR präsenter machen und plant eine Internetseite mit Informationen zu den Beiratsmitgliedern, den Aufgaben und den Zielen sowie der Arbeitsweise und Angaben zu den Sitzungsterminen und TOP's.
- Künftig sollen mehr Projekte und zu einem früheren Planungsstand dem GBR vorgestellt werden, um mögliche Fehlentwicklungen frühzeitig vorzubeugen.

- Nach §2 (6) der „Geschäftsordnung des Beirats für Stadtgestaltung der Stadt Speyer (Gestaltungsbeirat – GBR)“ dauert eine Beiratsperiode in der Regel vier Jahre und darf zwei aufeinanderfolgende Perioden nicht überschreiten. Aufgrund der Corona-Pandemie soll die Beiratsperiode der bestehenden Mitglieder bis Ende 2022 fortbestehen. Auf Wunsch von Herrn Gekeler wird die Mitgliedschaft ab 2023 beendet. Demnach sind Wahlen in 2023 für Neubesetzung und Wahl des Vorstands erforderlich. Im Allgemeinen soll der Austausch der Mitglieder schrittweise erfolgen, um die Kontinuität und Wissensaneignung (interner Prozessablauf, Kommunikation etc.) zu gewährleisten.
- Die Geschäftsordnung wird nicht geändert. Die Stadtverwaltung Speyer hat sich intern neu aufgestellt. Die Geschäftsstelle des Gestaltungsbeirats bleibt bei Abteilung 510, die sich auch um die organisatorische Koordination kümmert. Die fachliche Koordination übernimmt fortan Abteilung 520.

Folgende Projekte wurden in der Sitzung am 19.Mai 2022 vorgestellt:

- Waldsiedlung, Speyer-Nord, Nachverdichtung
- Else-Krieg-Straße 1, ehemalige Reithalle, Nutzungsänderung
- Wormser Straße 46, Umnutzung einer denkmalgeschützten Hofanlage (nicht öffentlich)

Die Protokolle der öffentlichen Tagesordnungspunkte wurden in das Ratsinformationssystem eingestellt.

In der Sitzung des ASBK erfolgt ein Rückblick „4-Jahre Gestaltungsbeirat“ und eine kurze Vorstellung der oben genannten Projekte.

Anlagen:

- Anlage 1: Reithalle STN
- Anlage 2: Waldsiedlung STN

Hinweis:

Die Anlagen zu diesem Tagesordnungspunkt (öffentlich) finden Sie in unserem Bürgerinformationssystem (<https://buengerinfo2.speyer.de>); Vorlagen im nicht öffentlichen Teil sind im Ratsinformationssystem (<https://ratsinfo2.speyer.de>) hinterlegt, für das jedoch ein individueller Login erforderlich ist.