

Vorlage der Stadt Speyer



Vorlagen-Nr.: 1063/2022

Abteilung: Grünflächenplanung
Tiefbau

Bearbeiter/in: Schwendy, Steffen
Benner, Florian

Haushaltswirksamkeit: nein ja, bei
Investitionskosten: nein ja
Drittmittel: nein ja
Folgekosten/laufender Unterhalt: nein ja
Im laufenden Haushalt eingeplant: nein ja

Produkt:
Betrag:
Betrag:
Betrag:
Fundstelle:

Betroffene Nachhaltigkeitsziele:



Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsstatus
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion	10.05.2022	öffentlich	Information

Betreff: Heinrich Lang Platz, Umgestaltung und Zeitschiene

Information:

Der ASBK nimmt die Vorschläge zum weiteren Vorgehen zustimmend zur Kenntnis

Begründung:

Projektentwicklung

Mit Antrag vom 29.02.2016 (1826/2016) hatte der Stadtrat beschlossen, der Heinrich-Lang-Platz solle kurzfristig überplant und die konkreten Vorstellungen in einer intensiven Bürgerbeteiligung diskutiert werden.

Für das HHJ 2017 wurden entsprechende Planungsmittel eingestellt, was in einer Nachfrage der SPD-Fraktion vom 24.09.2016 (2019/2016) bestätigt wurde.

2017 wurde der Auftrag an Hofmann und Röttgen Landschaftsarchitekten Limburgerhof erteilt.

Am 08.03.2018 fand eine von 60 Personen gut besuchte Bürgerbeteiligung statt, bei der Ausführungsvarianten von der kleinen Platzlösung bis zur Einbeziehung der umgebenden Straßen gezeigt und weiterentwickelt wurden.

Grundsätzlich stand die Verbesserung der Aufenthaltsqualität mit einem Freisitz, einer Brunnenanlage als begehbarem Fontänenfeld, Bänke mit höherer Sitzhöhe für Senioren, Verbesserung der Infrastruktur für Märkte und Stadtfeste im Fokus. Die Berücksichtigung von Veranstaltungen wie Siedlerfest und „Adventliche Siedlung“ wurde ebenso angemerkt, wie eine verbesserte Müllentsorgung.

Mit Vorlage 2594/2918 wurde die Planung am 07. 08. 2018 im damaligen Bau- und Planungsausschuss beschlossen und sollte in die Arbeitsplanung der Leitungsträger und der Tiefbauabteilung integriert werden. Die Umsetzung eines Teilaspektes sollte im Zuge der Haushaltsberatungen entschieden werden. Wegen der Kollision mit den Arbeiten der Lei-

tungsträger und Straßenbau konnte dies nicht umgesetzt werden.

Weiteres Vorgehen

Die Entwurfsplanung, die, wie bereits ausgeführt, im Grundsatz beschlossen wurde, wird im zweiten Quartal dieses Jahres als gemeinsame Information von SWS/EBS/Stadt über die vorgesehenen Maßnahmen und Planungen in der Bürgerschaft vorgestellt und besprochen. Eine Änderung gegenüber der bisherigen Planung ergibt sich durch die Verwendung von Asphalt im Fahrbahnbereich anstelle von Pflaster. Insbesondere im stärker befahrenen Abbiegebereich des Birkenwegs wird dies als verkehrstechnisch sinnvoller, da langlebiger erachtet. An der Aufpflasterung der Querung zum Seppel-Scherer-Weg wird festgehalten. Gewünschte Ausstattungsgegenstände, wie Fahrradständer, e-Ladestationen, ggfs. carsharing wird im Zuge der Ausführungsplanung mitberücksichtigt. Die Ausführungsplanung von Platz- und Straßenbau wird im Laufe 2023 dem ASBK vorgestellt, mit der Bürgerschaft in einem weiteren Informationstermin gezeigt und dem Stadtrat zum Beschluss vorgelegt.

Förderung

Für die Maßnahme wurde versucht, Förderungen zu akquirieren, was jedoch daran scheiterte, dass es sich um eine Einzelmaßnahme ohne Einbindung in ein städtebauliches Programm/ Konzept handelte, s. auch Anfrage CDU, Bündnis 90/Die Grünen, SWG vom 07.06.2021 (Vorlage 0751/2021). Dieser „Makel“ könnte nun aufgehoben werden, da mit der Absage für die Ausrichtung der Landesgartenschau die Möglichkeit der Neuauflage eines städtebaulichen Förderprogramms für Speyer-Nord besteht, wie z. B. „Sozialer Zusammenhalt“ oder „Wachstum und nachhaltige Entwicklung“ siehe auch Antrag der SPD zu einem erneuten sozialen Stadt Projekt in Speyer Nord.. Hierzu soll es im Mai einen Abstimmungstermin mit der ADD geben. Somit könnte der Heinrich-Lang-Platz ein schönes Pilot-Projekt für ein neues Städtebauförderprogramm werden.

Zeitschiene

Zunächst sind seitens SWS/EBS folgende Arbeiten vorgesehen

- Erneuerung Kanal im Birkenweg, zwischen Fichten- und Nussbaumweg
- Ausbau des Kanals im Nussbaumweg vom Akazienweg bis Spaldinger Straße
Die Maßnahmen sollen im Sommer 2022 begonnen und im Laufe 2023 fertiggestellt werden.
- Elektroversorgung im Bereich Heinrich-Lang-Platz gemeinsam mit Kanalarbeiten
- Elektroversorgung zwischen Platz und Waldseer Straße im Zuge der Straßenbaumaßnahme 2024
- Erneuerung Gas-/ Wasserversorgung im gesamten Nussbaumweg, im Anschluss an die Kanalbauarbeiten, beginnend 2023, Fertigstellung 2024
- Ausführungsplanung für Platz- und Straßenbau sollen in 2023 von einem Büro gemeinsam erfolgen. Die Ausführungsplanung für den Platz erfolgt auf der Grundlage des bereits vorliegenden Entwurfes
- Geplanter Baubeginn für den Straßenbau ist für Mitte 2024 vorgesehen. In diesem Zuge werden auch die Kanal-Hausanschlüsse im Nussbaumweg erneuert. Der Platz könnte dann im Zusammenhang mit dem Straßenbau 2025 hergestellt werden.

Zeitstrahl



Anlagen:

- Planentwurf Heinrich-Lang-Platz

Hinweis:

Die Anlagen zu diesem Tagesordnungspunkt (öffentlich) finden Sie in unserem Bürgerinformationssystem (<https://buergerinfor2.speyer.de>); Vorlagen im nicht öffentlichen Teil sind im Ratsinformationssystem (<https://ratsinfo2.speyer.de>) hinterlegt, für das jedoch ein individueller Login erforderlich ist.