

Niederschrift

über die 18. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion
(gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer
am Dienstag, dem 07.09.2021
im Rahmen einer Videokonferenz

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am 07.09.2021

Zu der heutigen Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe beiliegender Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Frau Oberbürgermeisterin Seiler und Frau Beigeordnete Münch-Weinmann begrüßen um 17:00 Uhr die Anwesenden und stellen die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Nach Tagesordnungspunkt 3 wird zunächst Tagesordnungspunkt 7 (Revitalisierung Sparkassenhauptfiliale) behandelt, danach wird die Sitzung mit Tagesordnungspunkt 4 (Bebauungsplan „Brücke am Priesterseminar“) fortgesetzt.

Die Sitzung (Video Konferenz) beginnt als gemeinsame Sitzung beider Ausschüsse. Um 19:45 Uhr endet nach Tagesordnungspunkt 3 die Sitzung des Verkehrsausschusses und der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion tagt alleine weiter.

18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion
(gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am
07.09.2021

Reihenfolge der tatsächlich behandelten Gegenstände der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Eckpunkte zum Nahverkehrsplan
2. Umstrukturierung Postplatz;
Prüfauftrag Büro R+T (Darmstadt): Präsentation Ergebnis 3 Varianten
3. Anmeldung am Forschungsprogramm Stadtverkehr (FoPS) 2022/2023 -
Verbesserung der Verkehrsinfrastruktur - Weiterentwicklung der Mobilitätsdaten für
die Verkehrsplanung
4. Bebauungsplan 035 D „Brücke am Priesterseminar“
hier: Auswertung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1
BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss zur
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
5. Städtebauliche Erneuerung, Sozialer Zusammenhalt „Speyer-Süd“: Zustimmung
des Landes zur Förderung gemäß ISEK (Integriertem Entwicklungskonzept) und
Gebietsabgrenzung
6. Hochwasserschutz „Am Neuen Rheinhafen“
7. Revitalisierung der Sparkassenhauptfiliale
hier: Information zum Projekt und dem geplanten Wettbewerbsverfahren
8. Informationen der Verwaltung

Nichtöffentliche Sitzung

9. Planungsangelegenheiten

**18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und
Konversion (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss)
der Stadt Speyer am 07.09.2021**

Öffentliche Sitzung

Beginn: 17:00 Uhr Ende gemeinsame Sitzung: 19:45 Uhr
Ende öffentliche Sitzung: 20:40 Uhr

18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion der Stadt Speyer am 07.09.2021

Nichtöffentliche Sitzung

Beginn: 20:40 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am 07.09.2021

Die Niederschrift über die 18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am Dienstag, dem 07.09.2021, umfasst - 9 - Teilprotokolle entsprechend der Aufstellung über die Reihenfolge der tatsächlich behandelten Gegenstände.

Vorsitzende:

Schriftführer:

Stefanie Seiler

Lothar Linxweiler

Folgende Mitzeichnende Mitglieder haben die Niederschrift auf dem elektronischen Wege zur Kenntnis genommen:

- Jörg Zehfuß (CDU)
- Friedel Hinderberger (SPD)