

17. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtklima, Umwelt und Nachhaltigkeit) der Stadt Speyer am 07.07.2021

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 1

---

**Gegenstand: Information zum Stand der Machbarkeitsstudie zur Bewerbung um die Landesgartenschau 2026 – bisheriger Beteiligungsprozess und Entwurf zum Konzept**  
[Vorlage: 0755/2021](#)

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigelegt.

Herr Rast und Frau Holzbach informieren über den Sachstand der Machbarkeitsstudie und über das Bewerbungsverfahren. Die [Präsentation](#) ist der Niederschrift beigelegt. Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Herr Jaberg kritisiert, dass Mitglieder der Grünen, die sich kritisch mit der Landesgartenschau auseinandergesetzt hätten, massiv unter der Gürtellinie angegriffen worden seien. Die Landesgartenschau sei ein sehr komplexes Thema. Die Grünen würden es unter dem Gesichtspunkt Klimaschutz und Nachhaltigkeit sehr kritisch begleiten. Er bittet alle Beteiligten offen zu sein und sich der Diskussion zu stellen.

Herr Ziesling spricht sich gegen die Landesgartenschau aus. Er wünscht sich eine faire Diskussion und bezeichnet die Veröffentlichungen in der Presse und die Darstellung in den sozialen Medien als unfair.

Herr Czerny bemerkt, dass negative und positive Kritik zur Demokratie gehören. Er ist der Meinung, dass negative Kritik zu einem besseren Ergebnis führen könne als positive.

Frau Seiler erklärt, ein kritischer Prozess bedeute teilzunehmen, wenn es eine Veranstaltung gebe und Beteiligung möglich sei. Es bedeute sich dort aktiv einzubringen, mit anderen Vorschlägen einzubringen, oder auch mit der Aussage, dass man das kritisch sehe. Unsere Demokratie würde konterkariert werden, wenn nur noch übereinander geschrieben würde, Worthülsen interpretiert würden und auch teilweise nicht der Wahrheit entsprechende Aussagen lanciert würden. Demokratie bedeute sich in die Augen zu schauen und um den bestmöglichen Grundsatz zu streiten, denn nur mit Streit sei eine Demokratie wertvoll. Es ergehe die Einladung an alle an der Debatte mitzuwirken

Herr Hoffmann schlägt vor, mobile Prinzessinnengärten einzuplanen, wie es sie in Berlin gibt. Herr Rast sagt zu, diese Anregung aufzunehmen.

Herr Hoffmann und Herr Dr. Wilke fragen nach der Machbarkeit einer Verkehrsverbindung über den Rhein. Herr Rast antwortet, das sei vorstellbar. Er sagt Prüfung zu.

Frau Weber fragt, ob über den Lärmschutz in Speyer-Nord nachgedacht worden sei.

Herr Rast antwortet, das sei beim bisherigen Stand der Machbarkeitsstudie noch kein primäres Landesgartenschauthema, es werde aber aufgenommen.

Frau Seiler erklärt, die Stadt habe sich nochmal kritisch zum 6-spürigen Ausbau der A 61 geäußert, habe jedoch bis jetzt keine Rückmeldung erhalten.

Die Beteiligungsprozesse würden lange dauern. Sobald es eine Rückmeldung gebe, werde der Ausschuss unter dem Punkt Informationen der Verwaltung informiert.

Herr Dr. Wilke möchte wissen, was das Alleinstellungsmerkmal der Stadt Speyer in diesem breiten Bewerberfeld sei. Herr Rast antwortet, das Besondere an Speyer sei das Zusammenspiel von alt und neu.

Herr Dr. Wilke fragt nach dem Alleinstellungsmerkmal Gartenschau der Völker, Nationen, Kulturen. Herr Rast antwortet, das Thema Internationalität könnte unter dem Aspekt Teilhabe eingebunden werden.

Herr Czerny regt an, andere EU-Länder in die Landesgartenschau einzubringen. Außerdem vertritt er die Auffassung, dass es für den Fahrradverkehr an Verbindungsrouen fehle.

Herr Lehr weist auf mögliche Synergien zwischen Stadtentwicklung und Landesgartenschau hin und empfiehlt dringend die Landesgartenschau für die nachhaltige Stadtentwicklung zu nutzen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion und der Ausschuss für Stadtklima, Umwelt und Nachhaltigkeit nehmen die Informationen zur Kenntnis.

Frau Münch-Weinmann schließt die Sitzung des Umweltanschlusses.

17. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtklima, Umwelt und Nachhaltigkeit) der Stadt Speyer am 07.07.2021

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 2

---

**Gegenstand: Stadtbau Kernstadt Nord, Gestalterische und funktionale Aufwertung des Bahnhofumfeldes**  
**hier: Information zur Planungsdiskussion und den Abstimmungen mit der DB sowie Festlegung der weiteren Vorgehensweise**  
**[Vorlage: 0745/2021](#)**

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigelegt und Bestandteil des Beschlusses.

Frau Trojan und Frau Klonig stellen die geplanten Maßnahmen zur Aufwertung des Bahnhofumfeldes vor. Die [Präsentation](#) ist der Niederschrift beigelegt.

Herr Jaberg verweist auf die problematische Situation der Radfahrer im Zusammenhang mit den Fußgängern, den Taxis und der Bushaltestelle.

Frau Seiler erklärt, das Thema müsse in der Verkehrsplanung mitdiskutiert werden.

Herr Dr. Wilke plädiert dafür, an dem südlichen Bahnhofszugang festzuhalten.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion empfiehlt dem Stadtrat folgenden

**Beschluss** (einstimmig):

1. Das von der Verwaltung vorgeschlagene Maßnahmenpaket soll weiterverfolgt werden.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die Planung zu detaillieren, die Kosten zu ermitteln, weitere Fördermöglichkeiten zu eruieren und einen Gestattungsvertrag mit der Bahn vorzubereiten.

17. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtklima, Umwelt und Nachhaltigkeit) der Stadt Speyer am 07.07.2021

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 3

---

**Gegenstand: Stadtbau – Neugestaltung Mühlturnpark**  
[Vorlage: 0744/2021](#)

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigefügt und Bestandteil des Beschlusses.

Herr Schwendy stellt die Planung für die Neugestaltung des Mühlturnparks vor. Die Präsentation ist der Niederschrift beigefügt.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion empfiehlt dem Stadtrat folgenden

**Beschluss** (einstimmig):

Der vorgeschlagenen Umgestaltung wird zugestimmt.

17. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtklima, Umwelt und Nachhaltigkeit) der Stadt Speyer am 07.07.2021

17. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion (gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtklima, Umwelt und Nachhaltigkeit) 07.07.2021 **Irmgard Münch-Weinmann Stefanie Seiler**

**Hinweis:** Diese Seite bitte nicht löschen! Enthält wichtige Seriendruck-Platzhalter für das Gesamtdokument!