

# Die Oberbürgermeisterin der Stadt Speyer



Ratsmitglied WG Schneider

Herrn  
Matthias Schneider  
Stettiner Str. 6  
67346 Speyer

**Stefanie Seiler**  
Oberbürgermeisterin

**Stadthaus**  
Maximilianstraße 100  
67346 Speyer  
Zimmer 108

13. Januar 2021

## **Anfrage über mögliche Vereinbarungen in Zusammenhang mit dem Bauprojekt „Russenweiher“ – Stadtratssitzung vom 17.12.2020**

Bezug: Ihr Schreiben vom 07.12.2020 (per E-Mail)

Sehr geehrter Herr Schneider,

wie in der Stadtratssitzung am 17.12.2020 besprochen, beantworte ich Ihre Anfrage entsprechend § 20 der Geschäftsordnung für den Stadtrat schriftlich wie folgt:

### **zu Frage 1.): Wurden bei besagter Unterredung Vereinbarungen getroffen, bzw. seitens des Stadtvorstandes Zusagen gemacht?**

In der KW 41/2020 fand keine Besprechung der drei von Ihnen genannten Personen statt.

Folglich konnten auch keine Zusagen gemacht werden. Was stattfand, war eine Eigentümerbesprechung zur Erschließung des Russenweihers mit allen Eigentümern am Dienstag, 6. Oktober 2020, um 15.00 Uhr im Sitzungszimmer S2, an der die Abteilung Bauverwaltung der Stadt Speyer teilnahm, in deren Zuständigkeitsbereich die Immobilienverwaltung fällt.

Das Baugebiet Russenweiher ist ein freiwilliger Zusammenschluss der dortigen Grundstückseigentümer\*innen zu einer Erschließungsgemeinschaft. Dabei ist die Stadt Speyer eine der Grundstückseigentümer\*innen. Da die Erschließungskosten privatrechtlich (!) gemeinsam getragen werden, sind hier regelmäßig Gespräche über Zeitplan und Details nötig. Ein Protokoll dieser Besprechung gibt es unseres Wissens nicht; es wurden lediglich die Umlagedetails der Kostentragungsverträge besprochen.

Die Stadt Speyer tritt hier als private Grundstückseigentümerin auf und hat keinen Einfluss darauf, was die anderen Privateigentümer\*innen mit ihren Grundstücken machen.

Im Gegensatz dazu steht das öffentlich-rechtliche Bebauungsplanverfahren oder die später erfolgende Abgabe der (städtischen) Grundstücke an bauwillige Bürger\*innen nach einem Ratsbeschluss, der noch erfolgen muss.

**Telefon**  
(06232) 142200

**Telefax**  
(06232) 142498

**E-Mail**  
stefanie.seiler@  
stadt-speyer.de

/ 2

**Internet**  
www.speyer.de

**zu Frage 2.): Wenn ja, welcher Art sind diese Vereinbarungen/Zusagen?**

Da kein Gespräch mit den drei genannten Personen stattfand, wurden auch keine Vereinbarungen/Zusagen gemacht.

Ich darf abschließend anmerken, dass ich mich gegen Unterstellungen jeglicher Art, die angeblich auf „inoffiziellen Wegen“ kolportiert werden, mit aller Deutlichkeit verwahre. Wohin die Verbreitung solcher „alternativen Fakten“ führt, haben die aktuellen Ereignisse andernorts mehr als dramatisch verdeutlicht.

Die Fraktionen und Gruppierungen im Rat erhalten jeweils eine digitale Ausfertigung dieses Schreibens per E-Mail.

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Stefanie Seiler