

**Gegenstand: Bebauungsplan Nr. 008 B „Speyer Nord II – Teilbebauungsplan
Feuerwache Nord“**

**hier: Auswertung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §
3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und
sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
sowie Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2
BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

[Vorlage: 0461/2020](#)

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigelegt und Bestandteil des Beschlusses.

Frau Welter erläutert den Bebauungsplanentwurf.

Herr Czerny spricht sich gegen die Vorlage aus, weil ein Waldstück gerodet werden soll.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion empfiehlt dem Stadtrat
folgenden

Beschluss:

(1 Gegenstimme (Czerny))

1. Den Beschlussvorschlägen zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligungen vorgetragenen Anregungen und Bedenken zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 008 B "Speyer Nord II – Teilbebauungsplan Feuerwache" wird gefolgt.
2. Dem entsprechend überarbeiteten Entwurf des Bebauungsplans, der Textfestsetzungen und der Begründung wird zugestimmt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB einzuleiten und die Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
4. Sollten es die Beschränkungen der Covid-19 Situation erfordern, kann das Verfahren nach dem Planungssicherungsgesetz weitergeführt werden.

9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion der Stadt
Speyer am 14.10.2020

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 2

Gegenstand: **Bericht: Planungsprojekte der nächsten Jahre der
Bauplanungsabteilung**
[Vorlage: 0459/2020](#)

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigelegt.

Frau Welter und Frau Salzsieder informieren über die Planungsprojekte der Bauplanungs-
abteilung.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion nimmt die Information zur
Kenntnis.

9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion der Stadt
Speyer am 14.10.2020

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 3

Gegenstand: Bericht der Bauverwaltung;
a) Sachstand der Maßnahmen aus dem KinvFG (Kommunal-
Investitionsförderungsgesetz, KI 3.0 Stufe 1 und Stufe 2)
b) Änderung des Kommunalabgabengesetzes: Einführung
wiederkehrender Ausbaubeiträge im Stadtgebiet
[Vorlage: 0457/2020](#)

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigelegt.

Herr Kardos informiert über den Sachstand der Maßnahmen aus dem Kommunal-
Investitionsförderungsgesetz.

Herr Seitleben informiert über die Einführung wiederkehrender Ausbaubeiträge im
Stadtgebiet aufgrund der Änderung des Kommunalabgabengesetzes.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion nimmt die Information zur
Kenntnis.

9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion der Stadt
Speyer am 14.10.2020

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 4

- Gegenstand:** **Bericht der Tiefbauabteilung**
- a) Aufgaben der Abt. Tiefbau, Verkehrsplanung und ÖPNV**
 - b) geplante Investitionsprojekte bis 2023**
 - c) Sachstand Straßenunterhalt**
 - d) Baustellen und Maßnahmen**
 - e) Kurzbericht Umsetzungen aus dem Fahrradkonzept**
- [Vorlage: 0458/2020](#)**

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigelegt.

Herr Reimer trägt den Bericht der Abteilung Tiefbau, Verkehrsplanung und ÖPNV vor und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder. Dem Protokoll sind der **[Plan](#)** mit den Maßnahmen aus dem Fahrradkonzept und die **[Eagle Eye-Untersuchung](#)** beigelegt.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion nimmt die Information zur Kenntnis.

9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion der Stadt
Speyer am 14.10.2020

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 5

Gegenstand: Bericht der Grünflächenplanung (Tischvorlage)
Dreijahresplan der Abteilung 550
[Vorlage: 0460/2020](#)

Die Vorlage ist dieser Teilniederschrift beigelegt.

Herr Schwendy gibt einen Überblick über die Aufgabenbereiche der Grünflächenplanung und die geplanten Vorhaben.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion nimmt die Information zur Kenntnis.

9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion der Stadt
Speyer am 14.10.2020

Niederschrift des Tagesordnungspunktes Nr. 6

**Gegenstand: Bericht Baubetriebshof
Reinigung von Verkehrszeichen**

Herr Spitz informiert, die Reinigung von Schildern, die beklebt seien, verursache einen erheblichen Arbeits- und Kostenaufwand. Nicht selten handle es sich um eine Sachbeschädigung nach § 303 StGB, nämlich dann wenn die Schilder bei der Reinigung zerstört würden. In Speyer hätten ungefähr 80 % der Schilder noch eine lackierte Oberfläche, d.h. die Schilder würden beim säubern mit Lösungsmitteln verblassen, so dass sie ersetzt werden müssten. 20 % der Schilder hätten Foliendruck. Auch diese Schilder könnten bei der Reinigung zerstört werden. So entstünde ein nicht unerheblicher Kostenfaktor und eigentlich habe der Baubetriebshof angesichts seines vollen Programms keine Zeit für diese Reinigung. Für die Arbeit an der Beschilderung müsse der Baubetriebshof einen Anteil mit 5 % seiner Arbeit einsetzen. Auf Anregung der Oberbürgermeisterin habe man sich überlegt mit festen Größen zu arbeiten. Künftig werde man jeden ersten Dienstag im Monat gezielt die Beklebungen bekämpfen. Angefangen werde in der Maximilianstraße mit ihren Seitenstraßen, einen Monat später in der Ludwigstraße. Häufig geschehe es, dass Schilder mehr oder weniger bewusst manipuliert würden, z.B. würden an absoluten Halteverbotschildern die Pfeile zugeklebt. Die Schilder würden ihre Wirkung verlieren, was zu Problemen bei der Verfolgung im Bußgeldverfahren führe. Im schlimmsten Fall könnte ein gefährlicher Eingriff in den Straßenverkehr nach § 315 b StGB vorliegen. Rechtsextreme Aufkleber und Graffiti würden sofort beseitigt. Die Maßnahmen am Dienstag seien ein erster Schritt, wenn das nicht ausreiche müsse man es intensivieren.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion nimmt die Information zur Kenntnis.

9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion der Stadt
Speyer am 14.10.2020

9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion
14.10.2020 **Stefanie Seiler**

Hinweis: Diese Seite bitte nicht löschen! Enthält wichtige Seriendruck-Platzhalter für das Gesamtdokument!