

# Vorlage der Stadt Speyer



Vorlagen-Nr.: 0525/2020

**Abteilung:** Bauaufsicht

**Bearbeiter/in:** Borger, Jürgen

**Haushaltswirksamkeit:**  nein

ja, bei

Produkt: 52121

Investitionskosten:  nein

ja

Betrag:

Drittmittel:  nein

ja

Betrag:

Folgekosten/laufender Unterhalt:  nein

ja

Betrag:

Im laufenden Haushalt eingeplant:  nein

ja

Fundstelle:

Betroffene Nachhaltigkeitsziele:



Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsstatus
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Konversion	01.12.2020	öffentlich	empfehlende Beschlussfassung
Stadtrat		öffentlich	endgültige Beschlussfassung

**Betreff: Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum**

## Beschlussempfehlung:

Der Ausschuss berät über den Satzungsentwurf und empfiehlt dem Rat den Beschluss der Zweckentfremdungssatzung

## Begründung:

Historie:

Stadtratssitzungen vom 06.02.2020 und 27.08.2020 (Vorlagen Nr. 0193/2019 + 0381/2020)

Die Zweckentfremdung von frei finanziertem Wohnraum soll durch eine örtliche Regelung verhindert werden. Zur Begründung wird auf die Vorlage der Stadtplanung Nr. 2790/2019 hingewiesen, die den Sachverhalt detailliert darstellt. Inzwischen ist durch den Landtag Rheinland-Pfalz ein Gesetz beschlossen worden (ZwEWG Zweckentfremdungsgesetz). Durch diese Ermächtigungsgrundlage ist nun der Erlass einer Satzung in Speyer möglich.

## Anlagen:

- Satzungsentwurf

## **Hinweis:**

Die Anlagen zu diesem Tagesordnungspunkt (öffentlich) finden Sie in unserem Bürgerinformationssystem (<https://buergerinfo2.speyer.de>); Vorlagen im nicht öffentlichen Teil sind im Ratsinformationssystem (<https://ratsinfo2.speyer.de>) hinterlegt, für das jedoch ein individueller Login erforderlich ist.