

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
<b>Kostengliederung</b>								<b>23.900.935,65</b>	
<b>200</b>		<b>Vorbereitende Maßnahmen</b>						<b>357.000,00</b>	
<b>210</b>		<b>Herrichten</b>						<b>345.100,00</b>	
<b>212</b>		<b>Abbruchmaßnahmen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>345.100,00</b>	<b>345.100,00</b>
		Abbruch, Abfahren - Bestandsgebäude	10000		10.000,000		m <sup>3</sup>	29,75	297.500,00
		Abbruch, Abfahren - befestigte Flächen	5000		5.000,000		m <sup>3</sup>	9,52	47.600,00
								212	345.100,00
<b>220</b>		<b>Öffentliche Erschließung</b>						<b>11.900,00</b>	
<b>227</b>		<b>Verkehrerschließung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>11.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
		Erd- und Asphaltarbeiten zu öffentlicher Erschließung	1000		1.000,000		m <sup>2</sup>	11,90	11.900,00
								227	11.900,00
<b>300</b>		<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>						<b>10.770.690,00</b>	
<b>310</b>		<b>Baugrube / Erdbau</b>						<b>427.031,50</b>	
<b>311</b>		<b>Herstellung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>366.817,50</b>	<b>366.817,50</b>
		Baugrubenherstellung - Untergeschoss	22300		22.300,000		m <sup>3</sup>	14,88	331.712,50
		Baugrubenherstellung - Erdgeschoss	1000		1.000,000		m <sup>3</sup>	14,88	14.875,00
		Rohrgräben	1		1,000		psch	20.230,00	20.230,00
								311	366.817,50
<b>312</b>		<b>Umschließung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>60.214,00</b>	<b>60.214,00</b>
		Baugrubenverbau - nördliche Grundstücksgrenze	230		230,000		m <sup>2</sup>	261,80	60.214,00
								312	60.214,00
<b>320</b>		<b>Gründung, Unterbau</b>						<b>1.664.453,00</b>	
<b>322</b>		<b>Flachgründungen und Bodenplatten</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>909.755,00</b>	<b>909.755,00</b>
		Bodenplatte - Untergeschoss	4500		4.500,000		m <sup>2</sup>	130,90	589.050,00
		Bodenplatte - Rampe	450		450,000		m <sup>2</sup>	130,90	58.905,00
		Bodenplatte - Erdgeschoss	2000		2.000,000		m <sup>2</sup>	130,90	261.800,00
								322	909.755,00
<b>324</b>		<b>Gründungsbeläge</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>659.855,00</b>	<b>659.855,00</b>
		Garagenbeschichtung - Tiefgarage + Rampe	4300		4.300,000		m <sup>2</sup>	77,35	332.605,00
		Bodenbelag + Unterbau - Sozialräume + Verkehrsflächen	1200		1.200,000		m <sup>2</sup>	119,00	142.800,00

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
		Rüttelbelag + Unterbau - Fahrzeughallen + Werkstätten	1400		1.400,000		m <sup>2</sup>	119,00	166.600,00
		Sauberlaufmatten	20		20,000		m <sup>2</sup>	595,00	11.900,00
		Abdichtungsarbeiten Sonstiges	1		1,000		psch	5.950,00	5.950,00
								324	659.855,00
<b>325</b>		<b>Abdichtungen und Bekleidungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>94.843,00</b>	<b>94.843,00</b>
		PE-Folie u. Bodenplatte - Untergeschoss	4500		4.500,000		m <sup>2</sup>	1,19	5.355,00
		PE-Folie u. Bodenplatte - Rampe	450		450,000		m <sup>2</sup>	1,19	535,50
		PE-Folie u. Bodenplatte - Erdgeschoss	2000		2.000,000		m <sup>2</sup>	1,19	2.380,00
		Perimeterdämmung u. Bodenplatte - Erdgeschoss	1500		1.500,000		m <sup>2</sup>	19,04	28.560,00
		Perimeterdämmung + Abdichtung - Untergeschoss (Außenwand)	1650		1.650,000		m <sup>2</sup>	29,75	49.087,50
		Perimeterdämmung + Abdichtung - Erdgeschoss (Gebäudesockel)	300		300,000		m <sup>2</sup>	29,75	8.925,00
								325	94.843,00
<b>330</b>		<b>Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen</b>							<b>2.168.239,50</b>
<b>331</b>		<b>Tragende Außenwände</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>1.041.250,00</b>	<b>1.041.250,00</b>
		Stahlbetonwände	6250		6.250,000		m <sup>2</sup>	166,60	1.041.250,00
								331	1.041.250,00
<b>332</b>		<b>Nichttragende Außenwände</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>85.680,00</b>	<b>85.680,00</b>
		Stahlbetonwände - Rampe	300		300,000		m <sup>2</sup>	142,80	42.840,00
		Stahlbetonattikas	300		300,000		m <sup>2</sup>	142,80	42.840,00
								332	85.680,00
<b>333</b>		<b>Außenstützen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>17.850,00</b>	<b>17.850,00</b>
		Stahlbetonstützen - Fahrzeughallen	30		30,000		m <sup>3</sup>	595,00	17.850,00
								333	17.850,00
<b>334</b>		<b>Außenwandöffnungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>448.987,00</b>	<b>448.987,00</b>
		Sektionaltore - Fahrzeughallen	35		35,000		St	8.330,00	291.550,00
		Zulage Schlupftüren - Fahrzeughallen	6		6,000		St	952,00	5.712,00
		Sektionaltor - Tiefgarage	1		1,000		St	5.950,00	5.950,00
		Fenster + Außentüren inkl. Fensterbänke innen+außen (Kunststoff)	350		350,000		m <sup>2</sup>	416,50	145.775,00
								334	448.987,00

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
<b>335</b>		<b>Außenwandbekleidungen, außen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>471.240,00</b>	<b>471.240,00</b>
		mineralische Wärmedämmverbundsystem	4700		4.700,000		m <sup>2</sup>	95,20	447.440,00
		Fensterpaneele HPL-Fassadenplatten	80		80,000		m <sup>2</sup>	297,50	23.800,00
								335	471.240,00
<b>336</b>		<b>Außenwandbekleidungen, innen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>28.857,50</b>	<b>28.857,50</b>
		Anstrich + Spachtelung - Stahlbetonwände	2000		2.000,000		m <sup>2</sup>	9,52	19.040,00
		Grundierung + Wandfliesen	150		150,000		m <sup>2</sup>	65,45	9.817,50
								336	28.857,50
<b>338</b>		<b>Lichtschutz zur KG 330</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>62.475,00</b>	<b>62.475,00</b>
		Raffstore	350		350,000		m <sup>2</sup>	178,50	62.475,00
								338	62.475,00
<b>339</b>		<b>Sonstiges zur KG 330</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>11.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
		Fassadenbeschriftung	1		1,000		psch	11.900,00	11.900,00
								339	11.900,00
<b>340</b>		<b>Innenwände / Vertikale Baukonstruktionen, innen</b>							<b>1.643.033,00</b>
<b>341</b>		<b>Tragende Innenwände</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>833.000,00</b>	<b>833.000,00</b>
		Stahlbetonwände	5000		5.000,000		m <sup>2</sup>	166,60	833.000,00
								341	833.000,00
<b>342</b>		<b>Nichttragende Innenwände</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>222.530,00</b>	<b>222.530,00</b>
		Trockenbauwände + Installationswände	1700		1.700,000		m <sup>2</sup>	130,90	222.530,00
								342	222.530,00
<b>343</b>		<b>Innenstützen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>44.625,00</b>	<b>44.625,00</b>
		Stahlbetonstützen - Tiefgarage	75		75,000		m <sup>3</sup>	595,00	44.625,00
								343	44.625,00
<b>344</b>		<b>Innenwandöffnungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>214.200,00</b>	<b>214.200,00</b>
		Innentürm	150		150,000		St	1.428,00	214.200,00
								344	214.200,00
<b>345</b>		<b>Innenwandbekleidungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>265.370,00</b>	<b>265.370,00</b>
		Anstrich + Spachtelung - Trockenbauwände	1700*2		3.400,000		m <sup>2</sup>	8,33	28.322,00
		Anstrich + Spachtelung - Stahlbetonwände	(5000*2)-1400		8.600,000		m <sup>2</sup>	8,33	71.638,00
		Grundierung + Wandfliesen	1000		1.000,000		m <sup>2</sup>	65,45	65.450,00
		Grundierung + Wärmedämmung + Innenputz - Innenwand FZG-Hallen / Sozialgebäude	1200		1.200,000		m <sup>2</sup>	83,30	99.960,00

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
								345	265.370,00
<b>346</b>		<b>Elementierte Innenwandkonstruktionen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>63.308,00</b>	<b>63.308,00</b>
		mobile Trennwand - Aufenthaltsbereich	20		20,000		m <sup>2</sup>	714,00	14.280,00
		Sanitärtrennwände	200		200,000		m <sup>2</sup>	238,00	47.600,00
		Rutschstangen	24		24,000		m	59,50	1.428,00
								346	63.308,00
<b>350</b>		<b>Decken / Horizontale Baukonstruktionen</b>							<b>2.634.898,00</b>
<b>351</b>		<b>Deckenkonstruktionen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>1.751.085,00</b>	<b>1.751.085,00</b>
		Stahlbetondecken - Sozialgebäude + Werkstattgebäude	7600		7.600,000		m <sup>2</sup>	178,50	1.356.600,00
		Treppen	9		9,000		St	7.735,00	69.615,00
		Unterzüge	420		420,000		m <sup>3</sup>	773,50	324.870,00
								351	1.751.085,00
<b>353</b>		<b>Deckenbeläge</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>547.400,00</b>	<b>547.400,00</b>
		Bodenbelag + Unterbau - Sozialräume + Verkehrsflächen	3600		3.600,000		m <sup>2</sup>	119,00	428.400,00
		Rüttelbelag + Unterbau - Fahrzeughallen + Werkstätten	1000		1.000,000		m <sup>2</sup>	119,00	119.000,00
								353	547.400,00
<b>354</b>		<b>Deckenbekleidungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>259.063,00</b>	<b>259.063,00</b>
		Abhangdecke	1500		1.500,000		m <sup>2</sup>	119,00	178.500,00
		Anstrich + Spachtelung - Stahlbetondecken	1100		1.100,000		m <sup>2</sup>	8,33	9.163,00
		Wärmdämmung u. EG - Tiefgarage	1500		1.500,000		m <sup>2</sup>	47,60	71.400,00
								354	259.063,00
<b>355</b>		<b>Elementierte Deckenkonstruktionen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>77.350,00</b>	<b>77.350,00</b>
		Treppengeländer	200		200,000		m	309,40	61.880,00
		Absturzsicherung Treppenbereich	50		50,000		m	309,40	15.470,00
								355	77.350,00
<b>360</b>		<b>Dächer</b>							<b>1.931.965,00</b>
<b>361</b>		<b>Dachkonstruktionen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>827.050,00</b>	<b>827.050,00</b>
		Stahbetondach - Sozialgebäude + Werkstattgebäude	2000		2.000,000		m <sup>2</sup>	178,50	357.000,00
		Trapezblech - Fahrzeughallen	3000		3.000,000		m <sup>2</sup>	65,45	196.350,00
		BSH-Binder u. Trapezblech - Fahrzeughallen	30		30,000		St	5.355,00	160.650,00

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
		Holzkonstruktion - Vordächer Innenhof	1		1,000		psch	113.050,00	113.050,00
								361	827.050,00
<b>362</b>		<b>Dachöffnungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>7.140,00</b>	<b>7.140,00</b>
		Lichtkuppel als Dachausstieg	3		3,000		St	2.380,00	7.140,00
								362	7.140,00
<b>363</b>		<b>Dachbeläge</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>892.500,00</b>	<b>892.500,00</b>
		Foliendach + Gefälledämmung + Abdichtung	5000		5.000,000		m²	178,50	892.500,00
								363	892.500,00
<b>364</b>		<b>Dachbekleidungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>142.800,00</b>	<b>142.800,00</b>
		Abhangdecke	1200		1.200,000		m²	119,00	142.800,00
								364	142.800,00
<b>365</b>		<b>Elementierte Dachkonstruktionen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>62.475,00</b>	<b>62.475,00</b>
		Absturzsicherung	1		1,000		psch	47.600,00	47.600,00
		Notentwässerung	50		50,000		St	297,50	14.875,00
								365	62.475,00
<b>390</b>		<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion</b>							<b>301.070,00</b>
<b>391</b>		<b>Baustelleneinrichtung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>71.400,00</b>	<b>71.400,00</b>
		Baustelleneinrichtungen	1		1,000		psch	59.500,00	59.500,00
		Baustraßen innerhalb Grundstück	1000		1.000,000		m²	11,90	11.900,00
								391	71.400,00
<b>392</b>		<b>Gerüste</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>164.220,00</b>	<b>164.220,00</b>
		Fassadengerüste	6000		6.000,000		m²	21,42	128.520,00
		Hallengerüste	3000		3.000,000		m²	11,90	35.700,00
								392	164.220,00
<b>399</b>		<b>Sonstiges zur KG 390</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>65.450,00</b>	<b>65.450,00</b>
		Baufeereinigung	11000		11.000,000		m²	5,95	65.450,00
								399	65.450,00
<b>400</b>		<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>							<b>6.598.391,78</b>
<b>410</b>		<b>Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>							<b>451.184,97</b>
<b>411</b>		<b>Abwasseranlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>117.163,48</b>	<b>117.163,48</b>
		Abwasserleitungen / Abläufe	1		1,000		psch	110.325,28	110.325,28
		Grundleitung / Abläufe	1		1,000		psch	6.838,20	6.838,20
								411	117.163,48
<b>412</b>		<b>Wasseranlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>310.502,49</b>	<b>310.502,49</b>
		Wasseraufbereitungsanlagen	1		1,000		psch	17.400,00	17.400,00

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
		Druckerhöhungsanlagen	1		1,000		psch	25.520,00	25.520,00
		Wasserleitungen	1		1,000		psch	144.661,47	144.661,47
		Sanitärobjekte	1		1,000		psch	122.921,02	122.921,02
								412	310.502,49
<b>413</b>		<b>Gasanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>9.019,00</b>	<b>9.019,00</b>
		Gasleitungen	1		1,000		psch	9.019,00	9.019,00
								413	9.019,00
<b>419</b>		<b>Sonstiges zur KG 410</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>14.500,00</b>	<b>14.500,00</b>
		Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, Sonstiges	1		1,000		psch	14.500,00	14.500,00
								419	14.500,00
<b>420</b>		<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>							<b>668.835,70</b>
<b>421</b>		<b>Wärmeerzeugungsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>138.040,00</b>	<b>138.040,00</b>
		Wärmeerzeugungsanlagen	1		1,000		psch	138.040,00	138.040,00
								421	138.040,00
<b>422</b>		<b>Wärmeverteilstetze</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>237.225,80</b>	<b>237.225,80</b>
		Verteiler - Armaturen	1		1,000		psch	131.080,00	131.080,00
		Rohrleitung	1		1,000		psch	106.145,80	106.145,80
								422	237.225,80
<b>423</b>		<b>Raumheizflächen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>255.289,90</b>	<b>255.289,90</b>
		Heizkörper+Deckenstrahlplatten	1		1,000		psch	17.400,00	17.400,00
		Flächenheizsysteme	1		1,000		psch	237.889,90	237.889,90
								423	255.289,90
<b>429</b>		<b>Sonstiges zur KG 420</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>38.280,00</b>	<b>38.280,00</b>
		Wärmeversorgungsanlagen , sonstiges	1		1,000		psch	38.280,00	38.280,00
								429	38.280,00
<b>430</b>		<b>Raumlufttechnische Anlagen</b>							<b>1.469.229,30</b>
<b>431</b>		<b>Lüftungsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>909.203,82</b>	<b>909.203,82</b>
		Lüftungsanlagen	1		1,000		psch	909.203,82	909.203,82
								431	909.203,82
<b>434</b>		<b>Kälteanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>487.525,48</b>	<b>487.525,48</b>
		Kälteerzeugungsanlagen + Rückkühler + Hydraulik	1		1,000		psch	164.488,00	164.488,00
		Pumpen, Verteiler	1		1,000		psch	85.226,38	85.226,38
		Rohrleitungen	1		1,000		psch	68.938,59	68.938,59
		Kälteübergabesysteme	1		1,000		psch	168.872,51	168.872,51
								434	487.525,48
<b>439</b>		<b>Sonstiges zur KG 430</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>72.500,00</b>	<b>72.500,00</b>

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
		Lufotechnische Anlagen, Sonstiges	1		1,000		psch	72.500,00	72.500,00
								439	72.500,00
<b>440</b>		<b>Elektrische Anlagen</b>							<b>1.588.064,65</b>
<b>442</b>		<b>Eigenstromversorgungsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>248.798,25</b>	<b>248.798,25</b>
		Rotierende Anlagen	1		1,000		psch	87.000,00	87.000,00
		Zentrale Batterieanlagen	1		1,000		psch	136.278,25	136.278,25
		Photovoltaikanlagen	1		1,000		psch	25.520,00	25.520,00
								442	248.798,25
<b>443</b>		<b>Niederspannungsschaltanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>81.200,00</b>	<b>81.200,00</b>
		Niederspannungshauptverteiler	1		1,000		psch	81.200,00	81.200,00
								443	81.200,00
<b>444</b>		<b>Niederspannungsinstallationsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>957.029,00</b>	<b>957.029,00</b>
		Kabel und Leitung	1		1,000		psch	293.549,60	293.549,60
		Unterverteiler	1		1,000		psch	143.840,00	143.840,00
		Verlegesysteme	1		1,000		psch	255.611,80	255.611,80
		Installationen	1		1,000		psch	85.004,80	85.004,80
		Gebäudesystemtechnik	1		1,000		psch	105.942,80	105.942,80
		Niederspannungsinstallationsysteme, Sonstiges	1		1,000		psch	73.080,00	73.080,00
								444	957.029,00
<b>445</b>		<b>Beleuchtungsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>185.832,00</b>	<b>185.832,00</b>
		Ortsfeste Leuchten für Allgemeinbeleuchtung	1		1,000		psch	140.012,00	140.012,00
		Ortsfeste Leuchten für Sicherheitsbeleuchtung	1		1,000		psch	45.820,00	45.820,00
								445	185.832,00
<b>446</b>		<b>Blitzschutz- und Erdungsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>115.205,40</b>	<b>115.205,40</b>
		Auffangeinrichtungen, Ableitungen	1		1,000		psch	26.140,60	26.140,60
		Erdungen	1		1,000		psch	36.864,80	36.864,80
		Potentialausgleich	1		1,000		psch	27.840,00	27.840,00
		Blitzschutz- und Erdungsanlagen, Sonstiges	1		1,000		psch	24.360,00	24.360,00
								446	115.205,40
<b>450</b>		<b>Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen</b>							<b>497.366,24</b>
<b>451</b>		<b>Telekommunikationsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>3.480,00</b>	<b>3.480,00</b>
		Telekommunikationsanlagen	1		1,000		psch	3.480,00	3.480,00
								451	3.480,00
<b>452</b>		<b>Such- und Signalanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>36.992,40</b>	<b>36.992,40</b>

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
		Lichtruf- und Klingelanlagen	1		1,000		psch	2.320,00	2.320,00
		Türsprech- und Türöffneranlagen	1		1,000		psch	34.672,40	34.672,40
								452	36.992,40
<b>453</b>		<b>Zeitdienstanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>10.208,00</b>	<b>10.208,00</b>
		Uhrenanlagen	1		1,000		psch	10.208,00	10.208,00
								453	10.208,00
<b>454</b>		<b>Elektroakustische Anlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>89.586,80</b>	<b>89.586,80</b>
		Beschallungsanlagen	1		1,000		psch	81.466,80	81.466,80
		Konferenz- und Dolmetscheranlagen	1		1,000		psch	8.120,00	8.120,00
								454	89.586,80
<b>455</b>		<b>Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>13.989,60</b>	<b>13.989,60</b>
		Fernseh- und Rundfunkempfangsanlagen	1		1,000		psch	5.220,00	5.220,00
		Fernseh- und Rundfunkverteilanlagen	1		1,000		psch	8.769,60	8.769,60
								455	13.989,60
<b>456</b>		<b>Gefahrenmelde- und Alarmanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>188.355,00</b>	<b>188.355,00</b>
		Brandmeldeanlagen	1		1,000		psch	92.492,60	92.492,60
		Zugangskontrollanlagen	1		1,000		psch	64.751,20	64.751,20
		Raumbewachungsanlagen	1		1,000		psch	31.111,20	31.111,20
								456	188.355,00
<b>457</b>		<b>Datenübertragungsnetze</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>131.554,44</b>	<b>131.554,44</b>
		Übertragungsnetze	1		1,000		psch	131.554,44	131.554,44
								457	131.554,44
<b>459</b>		<b>Sonstiges zur KG 450</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>23.200,00</b>	<b>23.200,00</b>
		Fernmelde- und informationstechn. Anlagen,	1		1,000		psch	23.200,00	23.200,00
								459	23.200,00
<b>460</b>		<b>Förderanlagen</b>							<b>190.400,00</b>
<b>461</b>		<b>Aufzugsanlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>190.400,00</b>	<b>190.400,00</b>
		Personenaufzug	2		2,000		psch	59.500,00	119.000,00
		Lastenaufzug	1		1,000		psch	71.400,00	71.400,00
								461	190.400,00
<b>470</b>		<b>Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen</b>							<b>1.145.243,64</b>
<b>479</b>		<b>Sonstiges zur KG 470</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>1.145.243,64</b>	<b>1.145.243,64</b>
		Industriedruckluft	1		1,000		psch	72.261,04	72.261,04
		CO - Absauganlagen	1		1,000		psch	197.780,00	197.780,00

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
		Hochdruckreinigungsanlag e mit Zubehör -	1		1,000		psch	10.112,88	10.112,88
		Batterieladeerhaltung	1		1,000		psch	55.216,00	55.216,00
		Atemschutzübungsstrecke	1		1,000		psch	233.179,72	233.179,72
		Atemschutzwerkstatt mit Nebenräumen	1		1,000		psch	280.743,20	280.743,20
		Schlauchpflege und Nebenräume	1		1,000		psch	132.912,80	132.912,80
		FFZ Halle - Großsteillager	1		1,000		psch	57.594,00	57.594,00
		Medientechnik	1		1,000		psch	66.700,00	66.700,00
		Technik AAO-Monitore	1		1,000		psch	38.744,00	38.744,00
								479	1.145.243,64
<b>480</b>		<b>Gebäude- und Anlagenautomation</b>							<b>588.067,28</b>
<b>481</b>		<b>Automationseinrichtungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>588.067,28</b>	<b>588.067,28</b>
		Automationssysteme	1		1,000		psch	588.067,28	588.067,28
								481	588.067,28
<b>500</b>		<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>							<b>784.791,75</b>
<b>510</b>		<b>Erdbau</b>							<b>35.700,00</b>
<b>511</b>		<b>Herstellung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>35.700,00</b>	<b>35.700,00</b>
		Bodenarbeiten	300		300,000		m³	119,00	35.700,00
								511	35.700,00
<b>530</b>		<b>Oberbau, Deckschichten</b>							<b>465.290,00</b>
<b>532</b>		<b>Straßen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>399.840,00</b>	<b>399.840,00</b>
		Asphalt + Unterbau - Innenhof + Zu- /Ausfahrten	2800		2.800,000		m²	142,80	399.840,00
								532	399.840,00
<b>534</b>		<b>Stellplätze</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>65.450,00</b>	<b>65.450,00</b>
		Parkplatz/ Fußweg + Unterbau	550		550,000		m²	119,00	65.450,00
								534	65.450,00
<b>540</b>		<b>Baukonstruktionen</b>							<b>48.492,50</b>
<b>541</b>		<b>Einfriedungen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>48.492,50</b>	<b>48.492,50</b>
		Einfriedungen - Schiebetore	4		4,000		St	11.900,00	47.600,00
		Einfriedungen - Stabgitterzaun	10		10,000		m²	89,25	892,50
								541	48.492,50
<b>550</b>		<b>Technische Anlagen</b>							<b>208.088,00</b>
<b>551</b>		<b>Abwasseranlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>119.000,00</b>	<b>119.000,00</b>
		Abwasseranlagen	1		1,000		psch	119.000,00	119.000,00
								551	119.000,00

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
<b>556</b>		<b>Elektrische Anlagen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>89.088,00</b>	<b>89.088,00</b>
		Starkstromanlagen	1		1,000		psch	89.088,00	89.088,00
								556	89.088,00
<b>560</b>		<b>Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen</b>							<b>5.950,00</b>
<b>561</b>		<b>Allgemeine Einbauten</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>5.950,00</b>	<b>5.950,00</b>
		Allgemeine Einbauten - Fahrradanhänger etc.	1		1,000		psch	5.950,00	5.950,00
								561	5.950,00
<b>570</b>		<b>Vegetationsflächen</b>							<b>3.421,25</b>
<b>571</b>		<b>Vegetationstechnische Bodenbearbeitung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>1.487,50</b>	<b>1.487,50</b>
		Oberbodenarbeiten	250		250,000		m <sup>2</sup>	5,95	1.487,50
								571	1.487,50
<b>572</b>		<b>Sicherungsbaumaßnahmen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>446,25</b>	<b>446,25</b>
		Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	250		250,000		m <sup>2</sup>	1,79	446,25
								572	446,25
<b>574</b>		<b>Rasen- und Saatflächen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>1.487,50</b>	<b>1.487,50</b>
		Rasen und Ansaaten	250		250,000		m <sup>2</sup>	5,95	1.487,50
								574	1.487,50
<b>590</b>		<b>Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen</b>							<b>17.850,00</b>
<b>591</b>		<b>Baustelleneinrichtung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>5.950,00</b>	<b>5.950,00</b>
		Baustelleneinrichtung	1		1,000		psch	5.950,00	5.950,00
								591	5.950,00
<b>593</b>		<b>Sicherungsmaßnahmen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>5.950,00</b>	<b>5.950,00</b>
		Sicherungsmaßnahmen	1		1,000		psch	5.950,00	5.950,00
								593	5.950,00
<b>596</b>		<b>Materialentsorgung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>2.975,00</b>	<b>2.975,00</b>
		Materialentsorgung	1		1,000		psch	2.975,00	2.975,00
								596	2.975,00
<b>597</b>		<b>Zusätzliche Maßnahmen</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>2.975,00</b>	<b>2.975,00</b>
		Zusätzliche Maßnahmen	1		1,000		psch	2.975,00	2.975,00
								597	2.975,00
<b>600</b>		<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>							<b>609.875,00</b>
<b>610</b>		<b>Allgemeine Ausstattung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>297.500,00</b>	<b>297.500,00</b>
		Einrichtungen - Aufenthaltsraum FF	55		55,000		psch	160,65	8.835,75
		Einbauküche - Aufenthaltsraum FF	1		1,000		m <sup>2</sup>	17.850,00	17.850,00
		Einrichtungen - Büro FF	20		20,000		m <sup>2</sup>	160,65	3.213,00
		Einrichtungen - Aufenthaltsbereich HA	80		80,000		m <sup>2</sup>	160,65	12.852,00

29.09.2020  
Speyer FW Industriestraße 7062

Neubau Hauptfeuerwache Stadt Speyer - Kostenschätzung

Seite 11 von 11  
DIN276:2018-12-KS 29.09.2020  
Alle Währungsangaben Brutto in EUR

Raum / Element	ETG	Bemerkung	Fak	Formel/Ansatz	Ergebnis	Adr.	Einh	EP	GP
		Einbauküche - Küche + Essenfächer HA	1		1,000		psch	35.700,00	35.700,00
		Einrichtungen - Ruheräume	9		9,000		St	9.520,00	85.680,00
		Einrichtungen - Jugendraum FF	25		25,000		m <sup>2</sup>	160,65	4.016,25
		Einrichtungen - Leiststelle	120		120,000		m <sup>2</sup>	160,65	19.278,00
		Einrichtungen - Verwaltungsbereich HA	250		250,000		m <sup>2</sup>	160,65	40.162,50
		Einbauküche - Teeküche HA	1		1,000		psch	11.900,00	11.900,00
		Einrichtungen - Schulungsbereich	180		180,000		m <sup>2</sup>	160,65	28.917,00
		Einbauküche - Küche Schulungsbereich	1		1,000		psch	17.850,00	17.850,00
		Einrichtungen - Dienstsport	70		70,000		m <sup>2</sup>	160,65	11.245,50
								610	297.500,00
<b>620</b>		<b>Besondere Ausstattung</b>			<b>1,000</b>		<b>psch</b>	<b>312.375,00</b>	<b>312.375,00</b>
		Einrichtungen - KatSchutz Lager	1		1,000		psch	17.850,00	17.850,00
		Spinden - KatSchutz Umkleiden	40		40,000		St	357,00	14.280,00
		Einrichtungen - Lagerflächen	1		1,000		psch	59.500,00	59.500,00
		Spinden - Umkleiden FF	155		155,000		St	357,00	55.335,00
		Einrichtungen - Werkstätten (nicht bei TGA)	200		200,000		m <sup>2</sup>	595,00	119.000,00
		Spinden - Umkleiden HA	65		65,000		St	357,00	23.205,00
		Spinden - Ruhebereich HA	65		65,000		St	357,00	23.205,00
								620	312.375,00
<b>700</b>		<b>Baunebenkosten</b>							<b>4.780.187,12</b>
		<b>Zuschlag</b>			<b>25,000</b>		<b>%</b>	<b>191.207,48</b>	<b>4.780.187,12</b>
									4.780.187,12