

Frau Oberbürgermeisterin

Stefanie Seiler

■ CDU-Stadtratsfraktion
www.cdu-speyer.de
Vorsitzender
Dr. Axel Wilke
Bahnhofstraße 37
67346 Speyer

27.01.2020

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

wir bitten folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Stadtratssitzung zu nehmen:

Am **15.11.2018** hat der Stadtrat auf Antrag der CDU-Fraktion beschlossen, dass die Verwaltung mit dem LBB Gespräche über einen möglichen Erwerb der Immobilie Maximilianstraße 8 – „**Tor zur Pfalz**“ – führen soll. Außerdem sollte ein Nutzungskonzept erstellt werden, das einen öffentlichen Nutzungszweck für die Obergeschosse beinhaltet, um das Objekt auch außerhalb einer Ausschreibung, also „vorab“ ohne Preiswettbewerb, vom Land erwerben zu können. Für das Erdgeschoß streben wir möglichst eine Wiederbelebung der vorherigen Nutzung als Vinothek an, nunmehr in Form eines „Schaufensters des Pfälzer Weins“, möglicherweise in Trägerschaft der Pfalzwein oder eines Zusammenschlusses von Winzern, wie zB Vinissima oder VDP.

In der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom **10.09.2019** hat die Verwaltung Bedenken im Hinblick auf die Wirtschaftlichkeit eines Erwerbs und einer Bewirtschaftung der Immobilie durch die Stadt vorgetragen. Sie hat aber zugesagt die Gespräche nochmals fortzuführen. Studentisches Wohnen für Studenten der Universität sollte dabei als Option besonders verfolgt werden.

Wir würden nun gerne wissen, ob sich zwischenzeitlich insoweit neue Perspektiven ergeben haben, und bitten in der nächsten Stadtratssitzung um einen mündlichen Bericht!

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Dr. Axel Wilke, Fraktionsvorsitzender