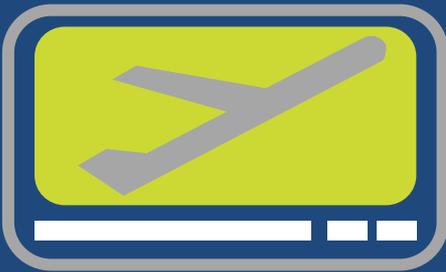




FLUGPLATZ SPEYER
Grundstücksverwaltung GmbH

Stadtrat/Informationssitzung zum Verkehrslandeplatz Speyer

20. Mai 2019



Betrieb

wird verantwortet von der

FSL
**Flugplatz Speyer/
 Ludwigshafen GmbH**

Eigentümer:

BASF SE.....	7,94 %
Stadt Ludwigshafen	6,30 %
VBS Speyer.....	12,60 %
Rhein-Pfalz-Kreis.....	6,30 %
FSB GmbH.....	42,00 %
IHK.....	9,00 %
FSL.....	15,86 %

100 %

Aufsichtsrat

Aufsichtsratsvorsitzender: Herr J. Vogel (IHK)



Geschäftsführung FSL:

Herr R. Kern /Geschäftsführer
 Herr R. Zotz / Prokurist

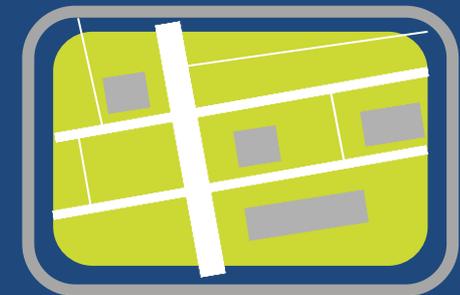
Aufgaben der FSL:

- Sicherung und Abwicklung des Flugbetriebs

Grundbesitz

Im Eigentum der

Weitere
 Eigentümer:
 Stadt & Private!



Generalmietvertrag
 Laufzeit bis 2044

Aufgaben FSG:

- Entwicklung und Verwaltung des Immobilienbestands
- Bauherrenfunktion bei der Entwicklung und dem Neubau von betriebsnotwendigen Einrichtungen und Immobilien



STADT SPEYER
Flugplatz Speyer
Eigentümer



FB 5 - 520 Stadtplanung
März 2020

Bearbeiter: T. Binner
Gezeichnet: T. Binner
Fassung vom: 20.05.2019

Quelle: 2019 Kartographieprojekt Speyer 2019 001_14_Flugplatz.gem.mxd

Eigentumsverhältnisse



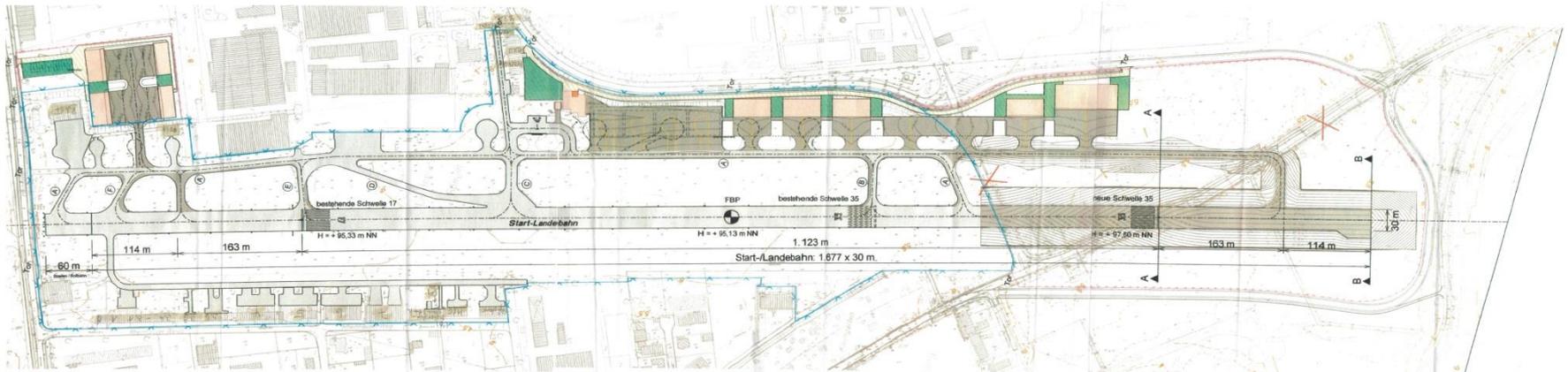
FLUGPLATZ SPEYER
Grundstücksverwaltung GmbH



Flugplatz Übersicht



FLUGPLATZ SPEYER
Grundstücksverwaltung GmbH



Verluste FSL und Verlustausgleich VBS



FLUGPLATZ SPEYER
Grundstücksverwaltung GmbH

Festgestellte Verluste der FSL gemäß geprüfter Jahresabschlüsse ab Platzausbau in Euro:

Jahr 2013	./.	1.006.932,00
Jahr 2014	./.	586.581,00
Jahr 2015	./.	469.215,00
Jahr 2016	./.	479.362,00
Jahr 2017	./.	424.053,00

Daran Anteile der VBS Speyer in Euro

Jahr 2013	137.804,00
Jahr 2014	80.313,00
Jahr 2015	70.382,00
Jahr 2016	71.904,00
Jahr 2017	63.608,00

Summe Verlustausgleich VBS (2013 – 2017) 424.000,00

Mieteinnahmen der FSG (Stadt Speyer)



FLUGPLATZ SPEYER
Grundstücksverwaltung GmbH

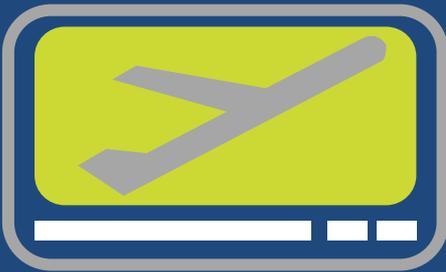
Mietzahlungen für Landebahn/Gelände monatl.:	4.260,77
Einnahmen Stadt/FSG (2013 – 2017):	255.646,20

Mietzahlungen für Erweiterungsflächen n. Ausbau monatl.:	5.158,60
Einnahmen Stadt/FSG (2013 – 2017):	309.516,00

Gesamtbetrag Einnahmen Stadt/FSG (2013 – 2017):	565.162,20
--	-------------------

Gesamtbetrag Verlustausgleich VBS (2013 – 2017):	424.000,00
---	-------------------

Ergebnis:	+ 141.162,20
------------------	---------------------



Betrieb

wird verantwortet von der

FSL
**Flugplatz Speyer/
 Ludwigshafen GmbH**

Eigentümer:

BASF SE.....	7,94 %	} 100 %
Stadt Ludwigshafen	6,30 %	
VBS Speyer.....	12,60 %	
Rhein-Pfalz-Kreis.....	6,30 %	
FSB GmbH.....	42,00 %	
IHK.....	9,00 %	
FSL.....	15,86 %	

Aufsichtsrat

Aufsichtsratsvorsitzender: Herr J. Vogel (IHK)



Geschäftsführung FSL:
 Herr R. Kern /Geschäftsführer
 Herr R. Zotz / Prokurist

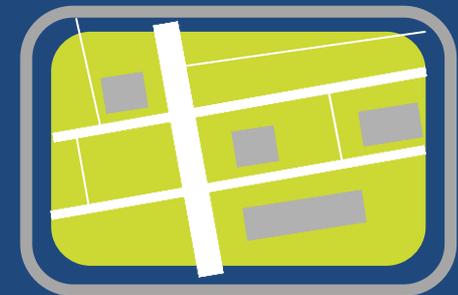
Aufgaben der FSL:

- Sicherung und Abwicklung des Flugbetriebs

Grundbesitz

Im Eigentum der

Weitere
 Eigentümer:
 Stadt & Private!



Generalmietvertrag
 Laufzeit bis 2044

Aufgaben FSG:

- Entwicklung und Verwaltung des Immobilienbestands
- Bauherrenfunktion bei der Entwicklung und dem Neubau von betriebsnotwendigen Einrichtungen und Immobilien