

**DIE LINKE.** Wolfgang Förster, 67346 Speyer, Peter-Drach-Str. 60

An Frau Oberbürgermeisterin  
Stefanie Seiler  
Maximilianstraße 100  
67346 Speyer

**Wolfgang Förster**  
Fraktionsvorsitzender  
Peter-Drach-Straße 60  
67346 Speyer  
Telefon 06232-75188  
Die-Linke-SP-GER@gmx.de  
IBAN DE80 54790000000540790  
BIC GEN ODE61SPE SVWZ

Speyer, den 8.1.2019

Sehr geehrter Frau Oberbürgermeisterin,

Die Linke stellt für die nächste Sitzung des Stadtrates folgenden Antrag:

**BESCHLUSSANTRAG DER FRAKTION DIE LINKE**

Thema: Zweckentfremdung von Wohnraum vermeiden.

Hier: Erstellung einer Satzung gegen Zweckentfremdung.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Speyer beschließt, dass in Speyer, unter Einbeziehung des Bau- und Planungsausschuss eine „Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum „, erarbeitet wird, um die Zweckentfremdung durch Ferienwohnungen, Abriss preiswerten Wohnraums und spekulativen Leerstand zu verhindern. Die Satzung soll dem Stadtrat der Stadt Speyer zur Diskussion und Beschlussfassung vorgelegt werden.

Begründung:

In einer Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum können Eigentümer \*innen zum Vermieten von Wohnraum bewegt werden. Damit wird Wohnraum vor Zweckentfremdung durch Leerstand, Verfall und der Umwandlung in Gewerberäume oder Ferienwohnungen geschützt. Die dadurch freiwerdenden Wohnungen stehen dann dem örtlichen Wohnungsmarkt zur Verfügung.

Wolfgang Förster  
Fraktionsvorsitzender  
DIE LINKE

Aurel Popescu  
Stadtrat  
DIE LINKE