

**Ergebnisprotokoll
über die öffentliche Sitzung des Seniorenbeirates der Stadt Speyer
am Mittwoch, den 25. April 2018, 15 Uhr, im Veranstaltungsraum des
Seniorenbüros, Maulbronner Hof 1A**

Anwesend: siehe Teilnehmerliste

Begrüßung

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer und den Referenten Herrn Oliver Hanneder, Geschäftsführer der GEWO. Herr Schultheis erinnert an die Geburtstage von Frau Bürger, Herrn Mussotter, Herrn Mayrhofer und Herrn Geier.

TOP 1 GEWO – Vorstellung/en unter neuer Leitung von Herrn Oliver Hanneder

Herr Hanneder ist seit dem 02. Januar 2018 bei der GEWO als Geschäftsführer tätig. Zwei Monate hat er das Amt gemeinsam mit Herrn Böhmer ausgeübt. Herr Hanneder berichtet, dass die Nachverdichtung in Speyer West fortgesetzt werden soll. Es muss mehr bezahlbaren Wohnraum geben. Auch in Speyer Nord werden die Möglichkeiten einer Nachverdichtung geprüft. Q + H soll weiter ausgebaut werden. Es gibt zur Zeit zweimal die Woche eine Mietersprechstunde im Quartier. Diese wird sehr gut angenommen. In Speyer Nord gibt es ebenfalls eine Sprechstunde.

Bei der GEWO gibt es jährlich 1950 Bewerbungen für eine Wohnung. Es gibt allerdings nur 180 Wechsel im Jahr. Die GEWO hat zurzeit 2725 Wohnungen.

Bei der Vergabe der Wohnungen werden unterschiedliche Kriterien berücksichtigt. Unter anderem wird ein Wohnberechtigungsschein gebraucht. Die Größe der Wohnung muss der Personenzahl angemessen sein. Des Weiteren wird in Bewerbungsgesprächen darauf geachtet, dass die Bewerber zu den Mietern der anderen Wohnungen passen.

Herr Hanneder bestätigt auf Rückfrage, dass die Bewerbungen nicht unbefristet gelten. Nach einem Jahr muss man einen neuen Antrag bei der GEWO ausfüllen.

Herr Hanneder berichtet, dass es in Speyer ein Bündnis für bezahlbaren Wohnraum gibt. Jeder hat ein Recht auf Wohnen. Er sieht keine Konkurrenz zwischen den verschiedenen Wohnungsbaugesellschaften in Speyer.

Die GEWO ist an dem Projekt Soziale Stadt in Speyer Süd beteiligt.

Auf den Leerstand in der Lessingstraße angesprochen, sagt Herr Hanneder, dass die GEWO zusammen mit der Stadt etwas entwickeln möchte, wahrscheinlich ein Sozialprojekt.

Herr Hanneder betont, dass er immer ein offenes Ohr für die Anliegen seiner Mieter hat und man mit Fragen und Problemen gerne zu ihm oder seinen Mitarbeitern kommen kann. Oberstes Ziel ist es, dass die Mieter sich wohl fühlen.

TOP 2 Info aus den Arbeitsgruppen

Herr Hepper berichtet, dass das Thema Elektroauto schwierig werden könnte, da die Kapazitäten an Strom irgendwann nicht mehr ausreichen würden. Zu der Kreuzung in der Iggelheimer Straße merkt Herr Hepper an, dass bei dem Bau alle vorgegebenen Vorschriften eingehalten wurden.

TOP 3 Verschiedenes

Herr Schultheis informiert über die Mitgliederversammlung der Landessenorenvertretungen. Es wird ein Büro eingerichtet, das dann regelmäßig

besetzt ist. Das Projekt Seniorenbeiräte stärken läuft bis 2019. Es stehen Mittel zur Förderung der älteren Generation zur Verfügung.

Herr Schultheis informiert auch über den Seniorenrat der Metropolregion. Der Vorstand trifft sich alle sechs Wochen zu einer Sitzung. Dem Seniorenrat gehören 38 Seniorenvertretungen aus Rheinland-Pfalz, Baden-Württemberg und Hessen an. Die Mitgliederversammlung ist für September geplant.

Frau Wolter informiert über das Nachtcafé. Ein Angebot der Malteser und des Caritas-Altenzentrums St. Martha das sich an Menschen mit Demenz und die Angehörigen richtet. Informationen bei Frau Knerr-Müller vom Malteser Hilfsdienst e. V. unter der Nummer 06232/6778-20 oder bei Frau Jana Herbert vom Caritas-Altenzentrum St. Martha unter der Nummer 06232/135-1501.

Frau Mitsch von der IBF informiert, dass es am 17. Oktober 2018 eine gemeinsame Veranstaltung vom Sozialbündnis und der IBF geben wird.

Herr Weinmann regt an, die neuen Pflegegrade zum Thema einer Sitzung zu machen. Herr Schultheis nimmt den Vorschlag an. Das Thema „Pflegegrad – Vorstellung der sechs Module“ wird bei der Sitzung am 21. August das Thema sein.

Bei der nächsten Seniorenbeiratssitzung wird Herr Norbert Hook von der Wohnberatung als Referent eingeladen. Zusätzlich wird jemand von der Speyerer Tafel über die momentane Situation bei der Tafel berichten.

Die nächste Seniorenbeiratssitzung findet am 12. Juni 2018, 15 Uhr im Veranstaltungsraum des Seniorenbüros im Maulbronner Hof 1A statt.



Petra Braun
Seniorenbüro



Ludwig Schultheis
Vorsitzender Seniorenbeirat