



Grundstücksfläche
2896 m²

Grundstücksfläche
ca. 3380 m²

LEGENDE + BERECHNUNGEN

	GRÜNFLÄCHEN / RASEN
Flächennachweis Grünflächen	
nach CAD (G1-420)+(G2-82)+(G3-130)+(G4-55)+(G5-51)+(G6-40) +(G7-168)+(G8-168)+(G9-361)+(G10-404)+(G11-610)+(G12-415) +(G13-1865)+(G14-81)+(G15-47) = 4897 m² / (Grundstücksgröße) 18.913 m² = 26 %	
	PARKFLÄCHEN
Flächennachweis Öko-Pflaster	
3 Stellplätze a 12,5 m² = 37,5 m²	
	Gartenteich
Fläche ca. 58 m²	
	VERBUNDPFLASTER
Flächennachweis befestigte Flächen	
nach CAD (F1-135)+(F2-60)+(F3-113)+(F3-374)+(F4-918)+(F5-705)+(F6-774) +(F7-345) + (Feuerwehrumfahrt-925) = 4349 m² Befestigte Flächen	

VARIANTE A

ÜBERSICHTSPLAN GESAMTANLAGE

Mit Grundstückszukauf Büro III + Halle IV

Bauvorhaben : Neubau Halle IV, Speyer	Projekt Nr. : 17.01
Bauherr : PM-INTERNATIONAL AG AN DER HOFWEIDE, 67346 SPEYER	Gezeichnet : RL Datum : 12.04.2017
Dipl.-Ing. Hannes Lorentz Freier Architekt BDA Carl-Theodor-Str. 23 67373 Schwetzingen T: 06202-9244-10 F: 06202-9244-52 INFO@LORENTZ-ARCHITEXTEN.DE WWW.LORENTZ-ARCHITEXTEN.DE	
BauTeil : VARIANTE A mit Grundstückszukauf Büro III + Halle IV	Zeichn. Nr. : 1 Mast. : 1:500 Bl.Gr.: 54 x 42