

Niederschrift

über die 21. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
(gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer
am Dienstag, dem 21.11.2017
im Stadtratssitzungssaal, Rathaus, Maximilianstraße 12

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

21. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am 21.11.2017

Zu der heutigen Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe beiliegender Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Die Vorsitzenden begrüßen um 17:00 Uhr die Anwesenden und stellen die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Anträge und Wünsche zur Tagesordnung werden seitens der Ausschussmitglieder nicht vorgebracht. Sie gilt damit als angenommen. Der Tagesordnungspunkt Verschiedenes entfällt, nachdem seitens der Ausschussmitglieder keine Themen vorgebracht werden.

Nach Tagesordnungspunkt 3 (18:04) endet die Sitzung des Verkehrsausschusses und der Bau- und Planungsausschuss tagt alleine weiter.

21. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am 21.11.2017

Reihenfolge der tatsächlich behandelten Gegenstände der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Ertüchtigung der Bahnübergänge in Speyer durch die DB Netz AG
2. Um- und Ausbau der Wormser Landstraße zwischen Alter Postweg und Auestraße
3. Umbau der Einmündung des Ziegelofenweges in die Franz-Kirrmeier-Straße
4. Hochwasserschutz zwischen der Hafenmeisterei und der Schiffswerft Braun („Am Neuen Rheinhafen“)
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. "Nr. 016 A „Östliches Erlichgebiet – Änderungsplanung Waldstraße“
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 1 Abs. 3 BauGB; Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Scoping) gemäß § 4 Abs.1 BauGB
6. IV. Änderung des FNP 2020 der Stadt Speyer „Schlangewühl- Nord, 1. Erweiterung“
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 013 E „Schlangewühl- Nord, 1. Erweiterung“
hier: Aufstellungsbeschlüsse nach § 1 Abs. 3 BauGB
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 035 B "Windthorststraße"
hier: Auswertung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der förmlichen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
8. Modellprojekt für preisgünstiges und effizientes Bauen und Wohnen „Am Mausbergweg“
9. Stadtumbau Kernstadt-Nord – Umgestaltung Vorplatz Adenauerpark
hier: „Entscheidung über die barrierefreie WC- Anlage“
10. Wohnungsmarktkonzept für die Stadt Speyer
11. Erarbeitung einer Baulandstrategie für die Stadt Speyer
12. Verschiedenes

**21. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses (gemeinsame
Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am
21.11.2017**

Öffentliche Sitzung

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

21. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am 21.11.2017

Die Niederschrift über die 21. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses (gemeinsame Sitzung mit dem Verkehrsausschuss) der Stadt Speyer am Dienstag, dem 21.11.2017, umfasst - 12 - Teilprotokolle entsprechend der Aufstellung über die Reihenfolge der tatsächlich behandelten Gegenstände.

Vorsitzender:

Schriftführer:

Hansjörg Eger

Lothar Linxweiler

Folgende Mitzeichnende Mitglieder haben die Niederschrift auf dem elektronischen Wege zur Kenntnis genommen:

- Dr. Axel Wilke (CDU) (da die mitzeichnende Person und deren Stellvertreter abwesend waren)
- Friedel Hinderberger (SPD)