




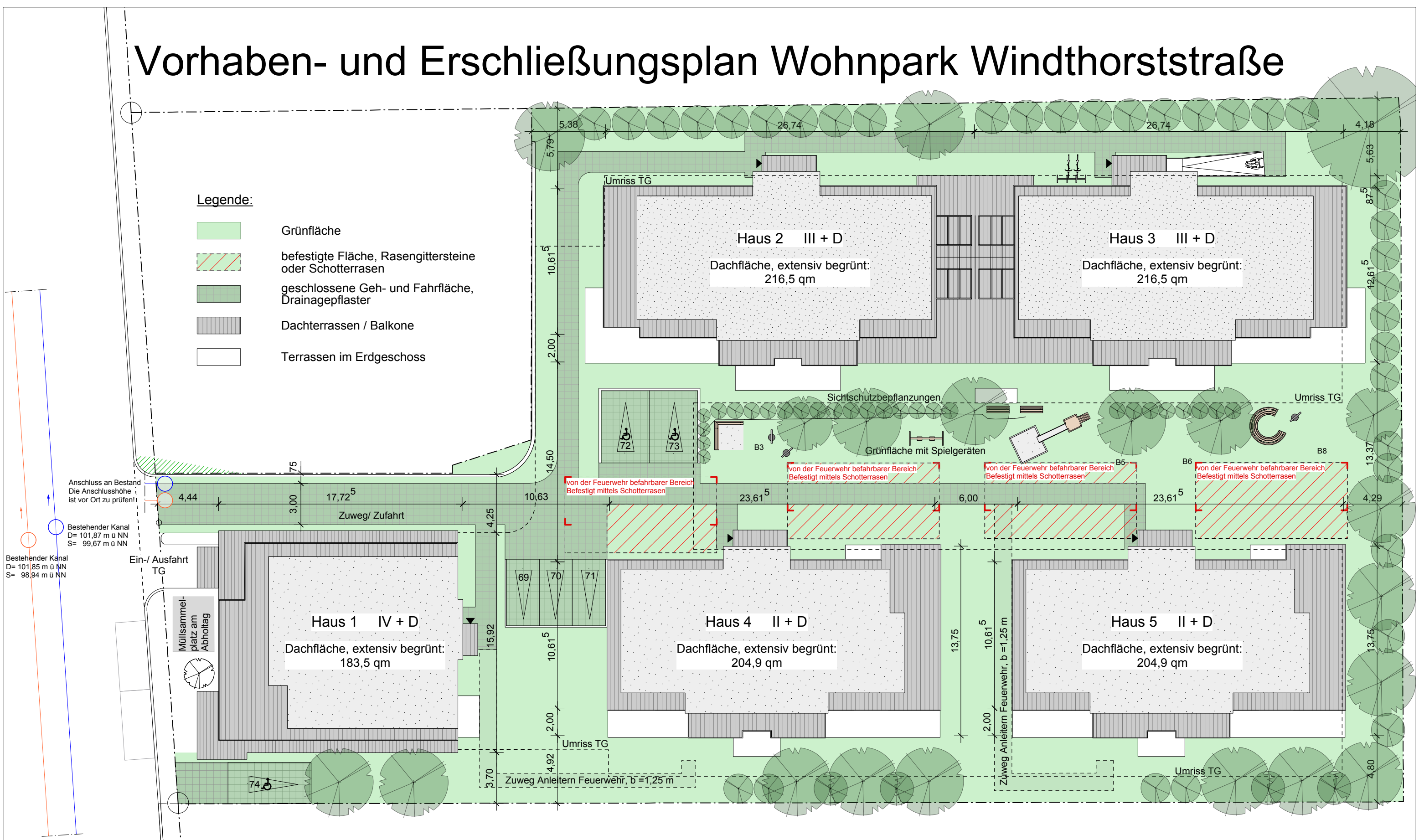


Vorhaben- und Erschließungsplan Wohnpark Windthorststraße

Legende:

-  Grünfläche
-  befestigte Fläche, Rasengittersteine oder Schotterrassen
-  geschlossene Geh- und Fahrfläche, Drainagepflaster
-  Dachterrassen / Balkone
-  Terrassen im Erdgeschoss



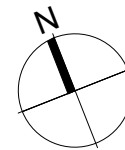
Anschluss an Bestand
Die Anschlusshöhe ist vor Ort zu prüfen!

Bestehender Kanal
D= 101,87 m ü NN
S= 99,67 m ü NN

Bestehender Kanal
D= 101,85 m ü NN
S= 98,94 m ü NN

Grundstücksfläche Gesamt:
3.850,8 qm

Fl.St. 7233/2



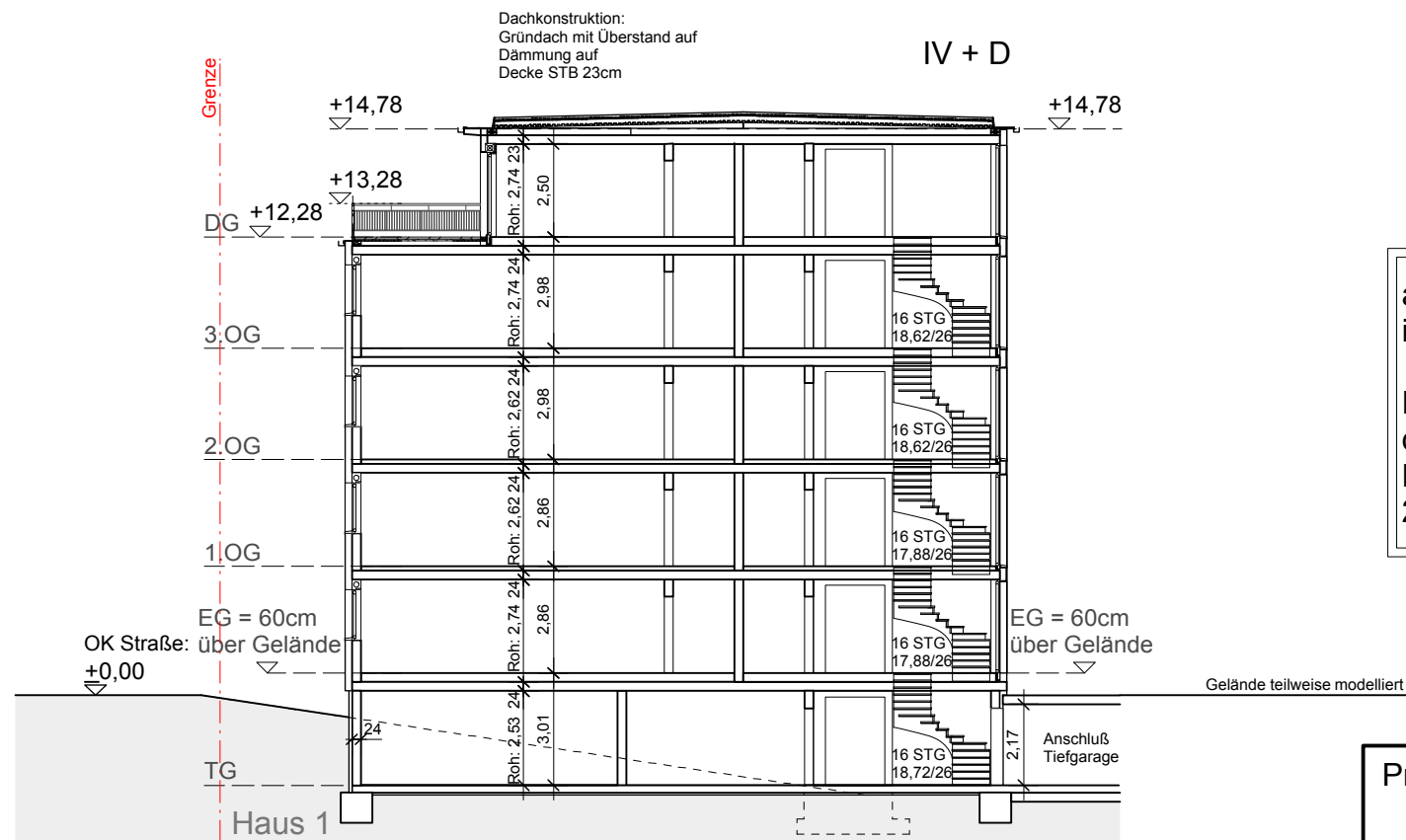
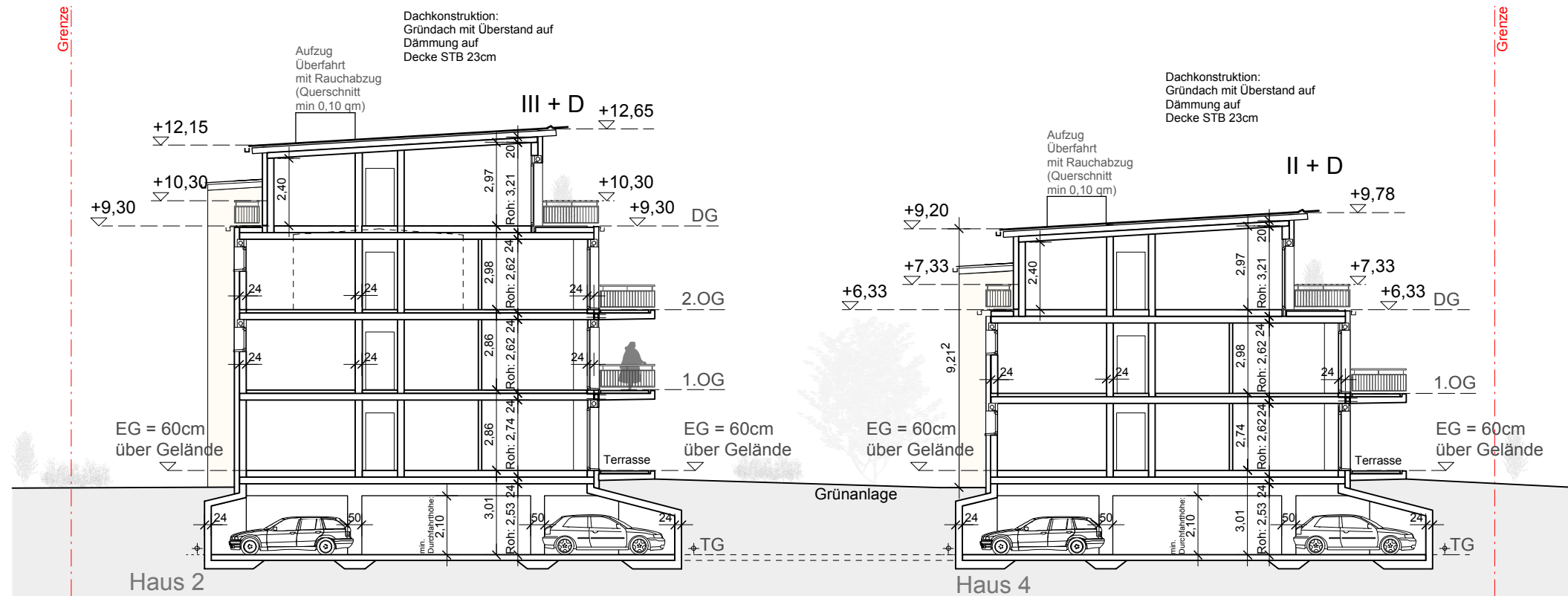
Projekt:		Wohnpark, Windthorststraße Speyer		Architekturbüro Zickgraf		Dipl.- Ing. Guido Zickgraf Medicusstraße 33 67655 Kaiserslautern	
Planinhalt:		Vorhaben- und Erschließungsplan Lageplan mit Dachaufsicht		Bauherr:		Wohnpark Windthorststraße GmbH Kapuzinergasse 19 67346 Speyer	
Datum:	Plannummer:	bearbeitet :	Name :	Blattgröße:	DIN A3	Maßstab:	M1/250
14.06.2017	1		Ames				

Vorhaben- und Erschließungsplan Wohnpark Windthorststraße



Projekt:		Wohnpark, Windthorststraße Speyer		Architekturbüro Zickgraf		Dipl.- Ing. Guido Zickgraf Medicusstraße 33 67655 Kaiserslautern	
Planinhalt:		Vorhaben- und Erschließungsplan Ansicht Nord Ansicht Süd		Bauherr:		Wohnpark Windthorststraße GmbH Kapuzinergasse 19 67346 Speyer	
Datum:	Plannummer:	bearbeitet :	Name :	Blattgröße:	DIN A3	Maßstab:	M1/250
14.06.2017	2		Ames				

Vorhaben- und Erschließungsplan Wohnpark Windthorststraße



alle Höhen bezogen auf OK Straße = $\pm 0,00$
in Gebäudemitte vor Haus 1

Hinweis: Im Zuge der Optimierung der Aufnahmefähigkeit
der Drainagenspeicherelemente im FD-Bereich, wird die
Dachneigung ausgehend vom tiefsten Punkt eventuell auf
2-5 Grad reduziert.

Projekt:	Wohnpark, Windthorststraße Speyer	Architekturbüro Zickgraf	Dipl.- Ing. Guido Zickgraf Medicusstraße 33 67655 Kaiserslautern
Planinhalt:	Vorhaben- und Erschließungsplan Schnitte durch Haus 1, 2 und 4 mit Angabe Gebäudehöhen	Bauherr:	Wohnpark Windthorststraße GmbH Kapuzinergasse 19 67346 Speyer
Datum:	Plannummer:	bearbeitet :	Name :
14.06.2017	3		Ames
Blattgröße:	DIN A3	Maßstab:	M1/200