



Sandra Selg, Fraktionsvorsitzende SWG
Ziegelofenweg 7, 67346 Speyer

Sandra.Selg@swg-speyer.de
www.swg-speyer.de

Herrn Oberbürgermeister Eger
Maximilianstr. 100
67346 Speyer

14. August 2017

Anfrage für den 24.8.2017 - Ehem. Kaserne Normand, Schuldenübernahme der von der GEWO im Rahmen des Treuhandvertrages aufgenommenen Darlehens durch die Stadt

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Eger,

mit Beschluss des Stadtrates vom 15. Dezember 2015 über die Aufhebung des Sanierungsgebietes ehem. Kaserne Normand wurde auch der Sanierungsträger- und Treuhandvertrag über die Durchführung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen im Sanierungsgebiet ehem. Kaserne Normand beendet. In diesem Zusammenhang waren von der Stadt die bei der GEWO bestehenden Darlehen in Höhe von insgesamt 8,8 Mio. Euro (Stand 31. Dezember 2015) des Treuhandvermögens zu übernehmen.

In diesem Zusammenhang bittet die SWG um Beantwortung folgender Fragen:

1. Welche Faktoren haben bei dem Konversionsprojekt ehem. Kaserne Normand zu einem Verlust für die Stadt Speyer in Höhe von über 8 Mio. Euro geführt?
2. Waren aus heutiger Sicht die vom Stadtrat im Mai 2005 für das Innengelände der ehem. Kaserne Normand festgesetzten Grundstücksverkaufspreise von 275 €/qm für Wohnnutzung und 300 €/qm für gewerbl. Nutzung nicht auskömmlich und zu niedrig festgelegt?
3. Wird für die aktuell anstehenden Konversionsprojekte mit gleichen Verlustbeträgen gerechnet?

Mit freundlichen Grüßen

Sandra Selg (Fraktionsvorsitzende) und Dr. Sarah Mang (stellv. Fraktionsvorsitzende)

eingegangen per E-Mail