
Von: Julia Rehberger [mailto:Julia.80@web.de]

Gesendet: Freitag, 16. Juni 2017 08:53

An: Seiler,Stefanie

Cc: Müller, Ernst; Sandra Selg

Betreff: Umweltausschuss am 21.6.2017

Sehr geehrte Frau Seiler,

uns sind die Unterlagen für den Umweltausschuss am 21 .6. 2017 vor einigen Tagen zugegangen. Einer der Tagesordnungspunkte ist eine von der SWG eingereichten Antrag zur Müllvermeidung und Sauberkeit in der Stadt Speyer. Wir beziehen uns auf die Stadt Heidelberg und deren Konzept der Stadtsauberkeit. Dieser Antrag wurde aus dem Stadtrat in den Umweltausschuss verwiesen. Die Stadträtinnen und Stadträte haben damals Informationen zum Heidelberger Konzept erhalten.

Seitens der SWG hätten wir drei Bitten für den Umweltausschuss:

1. Könnten Sie bitte das Heidelberger Konzept per mail an die Ausschussmitglieder versenden? siehe Attachment
2. Da wir ja im Stadtrat besprochen hatten, dass das Heidelberger Konzept einige pragmatische Lösungsvorschläge hat, die wir ggfs nur umsetzen müssen, wäre die Bitte, dass seitens der Verwaltung bereits eine Bewertung der Lösungen vorliegt, so dass die einzelnen Fraktionen nur noch zu ergänzen hätten.
3. Wäre es unseres Erachtens auch sinnvoll, wenn wir über die Thematik "Saubere Toilette" in der Stadt sprechen würden, z.B. war langfristig die Toilette Richtung Sonnengasse nicht verfügbar, ebenso die Toilette Löffelgasse, die ohnehin in einem Zustand ist, die der Stadt Speyer nicht angemessen ist. Was ist hier die Planung der Stadt?

Wir hoffen, dass dies der Effizienz des Ausschusses dient, beste Grüße,

Sandra Selg
Ziegelofenweg 7
67346 Speyer
0172-7415580

Julia Rehberger
Landauer Warte 6
67346 Speyer
0176-20769024

Zacharias, Beate

Von: Seiler, Stefanie
Gesendet: Montag, 19. Juni 2017 13:51
An: Zacharias, Beate
Betreff: WG: Umweltausschuss am 21.6.2017

Zum Umweltausschuss

Von: Wagner, Rainer
Gesendet: Montag, 19. Juni 2017 13:50
An: Seiler, Stefanie
Cc: Dittus, Sabine
Betreff: AW: Umweltausschuss am 21.6.2017

Hallo Frau Seiler,
die Toilettenanlagen Nikolausgasse (hier angesprochen als Toilettenanlage Richtung Sonnengasse) ist nur im Zeitraum April bis Oktober geöffnet, da diese nicht wintertauglich ist. Dies bedeutet, dass ab einer gewissen Dauer von Minustemperaturen hier die Wasseranschlüsse einfrieren und daraus resultierende Schäden vorkommen können. Um Schäden an der Bausubstanz zu vermeiden ist diese Toilette nur im „Sommerbetrieb“ nutzbar (ein Teilspernung der Toilettenanlage war wg. Reparaturarbeiten an der Tür notwendig). Ebenso sind die Toilettenanlagen Löffelgasse und Adenauerpark nur von April bis Oktober geöffnet. Die Toilettenanlage Löffelgasse ist zwar grundsätzlich wintertauglich, bspw. planen wir gerade mit dem FB 2 die Inbetriebnahme für den Weihnachtsmarkt, aber auch nur wenn wirklich keine tiefwinterlichen Wetterbedingungen gemeldet werden.

Zum Thema Reinigung: Alle Toilettenanlagen werden während der Öffnungszeiten 2 mal täglich gründlich gereinigt. Die Durchführung der Reinigungen wird von uns relativ engmaschig überwacht. Dass es immer mal wieder zu Beschwerden kommt, liegt daran, dass Toilettennutzer die Toilettenanlagen nicht sachgemäß nutzen. Zum Teil herrschen hier unsägliche Zustände für die die Betreiberfirma nicht verantwortlich gemacht werden kann. Eine Anhebung der Reinigungsintervalle wäre hier auch sehr kostenintensiv. Zum Beispiel haben wir jetzt neu die Toilettenanlagen der alla Hopp! –Stiftung dem Betreibervertrag hinzu gefügt. Für das Eröffnungswochenende veranlassen wir die Gestellung von Personal, das ganztägig vor Ort ist. Für diese 3 Tage zahlen wir 750 € während wir mit der 2 x täglichen Reinigung 300 € im Monat zu zahlen haben. Die Betreiberfirma, die sich in der öffentlichen Ausschreibung für alle Toilettenanlagen durchgesetzt hat, kommt aus Mannheim (C.A. Facility Management GmbH).

Ausblick: Im Zentralen Gebäudemanagement planen wir den Abriss und Neubau einer Toilettenanlage im Friedhof und Adenauerpark im Rahmen des KI-Zuschuss-Programms. Die Mittel sind im Haushalt und die Baumaßnahmen sind abhängig von noch zu bewilligenden Zuschüssen. Die Anträge sind gestellt und wir warten auf Bewilligung.

Info: die Toilettenanlage Löffelgasse wird von uns in einem rein nutzbaren Zustand gehalten (lediglich Reparatur). Eine Sanierung ist vorerst nicht vorgesehen, da angeblich Abt. 520, Stadtplanung, dieses Gebiet in den kommenden Jahren neu überplanen wird.

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Viele Grüße

Im Auftrag

Rainer Wagner

Stadtverwaltung Speyer
FB 1 - 150 Zentrales Gebäudemanagement, Immobilien