

Vorlage der Stadt Speyer



Vorlagen-Nr.: 2100/2017

Abteilung: Stadtentwicklung,
Wirtschaftsförderung

Bearbeiter/in: Schwendy, Steffen

Haushaltswirksamkeit: nein ja, bei
Investitionskosten: nein ja **Produkt:**
Drittmittel: nein ja **Betrag:** 1.007.000 €
Folgekosten/laufender Unterhalt: nein ja **Betrag:** 850.000 €
Betrag: 10.000 €

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsstatus
Bau- und Planungsausschuss	24.01.2017	öffentlich	empfehlende Beschlussfassung (bei 1.) Beschluss (bei 2.)
Stadtrat	09.02.2017	öffentlich	endgültige Beschlussfassung (bei 1.)

Betreff: Soziale Stadt Speyer-West

Beschlussempfehlung:

1. Die Programmlaufzeit wird um 5 Jahre bis 2023 verlängert
2. Die vorgelegte Planung für die Baumaßnahme Blaulstraße/ Peter-Drach-Straße wird gebilligt.

Begründung:

1. Programmlaufzeit

Die derzeit vorgesehene Programmlaufzeit ging von insgesamt 10 Jahren aus, von 2008-2018. Für die derzeit noch vorgesehenen Maßnahmen (Blaul-/Drachstraße, Grünfläche Josef-Schmitt-Straße, Kreisel um den Wasserturm, Zentrum Kurt-Schumacher-Straße) ist die Restlaufzeit vergleichsweise kurz.

Zusätzlich bestehen Möglichkeiten einer weiteren Förderung, insbesondere für „Soziale Stadt-Gebiete“, über das neu aufgelegte Programm „Investitionspakt Soziale Integration im Quartier 2017“. In diesem Programm stehen Bildungs- und Kommunikationseinrichtungen besonders im Focus. Um in diesem Programm eine Förderung in Anspruch nehmen zu können, wäre ein Weiterbestehen des „Soziale Stadt“ - Gebietes ebenfalls vorteilhaft. Darüber hinaus hat die ADD in Vorgesprächen durchaus Zustimmung zu der Absicht signalisiert, da Laufzeiten von bis zu 15 Jahren nicht ungewöhnlich sind.

2. Umgestaltung der Blaul- und Peter-Drach-Straße

Die Planung wird vom Büro modusconsult vorgestellt.

Das Ziel der Planung ist einerseits eine Neuausrichtung der Straßengestalt vor dem Hintergrund sich ändernder Ansprüche an Mobilität und andererseits die Ordnung des ruhenden Verkehrs unter der Berücksichtigung der Verbesserung der Verkehrssicherheit für Fußgänger und Radfahrer.

Deshalb werden insbesondere in der Blaulstraße Bereiche zum Parken durch Baumpflanzungen in großen Baumquartieren (notfalls unterhalb des Belags) strukturiert, breitere Gehwege sorgen für einen sicheren Fußgängerverkehr und eröffnen die Möglichkeit von Quartiertreffpunkten in platzartigen Aufweitungen. Dabei werden die Gesichtspunkte der Barrierefreiheit besonders beachtet.

Für die breiteren Gehwege wird derzeit über den Kauf eines ca. 1 m breiten Streifens eines Baugenossenschafts-Grundstücks zwischen Peter-Drach- und Christoph-Lehmann-Straße verhandelt.

Nach Möglichkeit werden Versorgungseinrichtungen zur Strombetankung von Kfz sowohl im öffentlichen Bereich als auch an Garagen der Baugenossenschaft vorgesehen bzw. vorbereitet.

Der Kostenanteil der Stadt Speyer wird nach dem Kategorienplan nach Abzug der Ausbaubeiträge der Anlieger und evtl. Kostenbeteiligungen der Leitungsträger gebildet. Auf der Grundlage der bisherigen Entwurfsplanung liegt der Anteil der Stadt Speyer bei ca. 150 000 € zuzügl. evtl. Grundstückskosten. Die Kosten des Unterhalts beziehen sich auf geschätzte Kosten der zusätzlichen Grünflächenpflege.

Die Ausbaubeiträge liegen für die Blaulstraße bei 35%, für die Peter-Drach-Straße bei 75%. Die Umlegung erfolgt in der Hauptsache auf die Gemeinnützige Baugenossenschaft Speyer (GBS) sowie mit einem geringen Anteil auf eine Eigentümergemeinschaft.

Anlagen:

- Übersichtsplan