

# Machmit-Bogen für Bau- und Wohninitiativen

„Gemeinschaftliches Wohnprojekt am Haus Pannonia“

## Kontaktdaten:

Name der Gruppe :

---

ggf. Website der Gruppe

---

Gruppe besteht seit

---

ggf. externer Betreuer  
(Name / Ort)

---

ggf. Architekt (Name / Ort)

---

## Ansprechpartner der Gruppe:

Vorname, Nachname

---

Anschrift

---

Telefon (tagsüber)/ Mobil

---

E-Mail

---

## ggf. 2. Ansprechpartner:

Vorname, Nachname

---

Anschrift

---

Telefon (tagsüber)/ Mobil

---

E-Mail

---

## Angaben zur Gruppe:

Derzeitiger Rechtsstatus der  
Gruppe:

---

Derzeitige Anzahl Haushalte:

---

Anzahl Haushalte angestrebt:

---

**Angestrebte gesellschaftsrechtliche Organisationsform:**

Wohnungseigentümergeinschaft nach WEG (individuelles Wohneigentum)

Gemeinschaftliches Mietwohnprojekt mit Bauträger / Baugemeinschaft

genossenschaftliches Wohnen (zur Selbstnutzung)

neu gegründete Genossenschaft

mit bestehender Genossenschaft (Name)

sonstige (z.B. Mischformen):

noch offen

**Hat die Gruppe bereits an einem Vergabeverfahren für Baugemeinschaften teilgenommen?**

Ja

Ort, Zeitraum, Verfahren

Nein

**Angestrebte Zusammensetzung der Gruppe**

Merkmal	Anzahl Haushalte	
	angestrebt	erreicht
Haushalte Familienwohnen		
Haushalte Ältere Mitbewohner		
Haushalte Generationenwohnen (Jung und Alt in einem Haushalt)		
Haushalte mit Inklusion (Wohnen für Menschen mit Behinderung)		
Haushalte mit Wohnbauförderung (gesamt)		
davon: Haushalte Preiswertes Wohnen		
davon: Haushalte Miete für Mittlere Einkommen		
davon: Haushalte Sozialmietwohnungen		
Haushalte Einzelpersonen		
Haushalte Paare		
Wohngemeinschaften		

Erläuterungen (insbes. zu Wohngemeinschaften)







- Besondere ökologische Schwerpunkte, z.B. Energiekonzept, Energiestandards, ökologische Baustoffe (bitte kurze Erläuterung)

---

---

---

### **Ergänzende Informationen zur Gruppe bitte separat (max. 1 DIN A4-Seite)**

z.B. Ausführungen zur Entstehung und Zusammensetzung der Gruppe (Wer hat die Gruppe initiiert und wie haben sich die Mitglieder gefunden? Wie soll die Gruppe vergrößert werden? Foto freiwillig) oder Aussagen zur Projektidee (Erläuterung zum Wohn- und Nutzungskonzept und zur Zielsetzung der Gruppe. Welche Ziele verfolgt die Gruppe? Was sind die besonderen Ansätze der Gruppe? Welche Nutzungen sollte mögliche Gemeinschaftsflächen, selbstgenutzte, freiberufliche Gewerbeflächen und / oder Freiflächen haben?)

### **Erklärung und Unterschrift**

Ich bin befugt, im Namen der Bau- bzw. Wohngruppe Angaben zu machen:

---

Vorname, Name des Ansprechpartners

Mit der Abgabe der Interessenbekundung bestätige ich insbesondere, dass

- die o.g. Angaben vollständig und richtig sind.
- ich damit einverstanden bin, dass die Stadt Speyer die erfassten Daten zur Durchführung des gemeinschaftlichen Wohnprojekts erfasst, speichert und weiterverwendet.
- die planerischen Vorgaben im Exposé zur Kenntnis genommen wurden.
- durch die Abgabe des Machmit-Bogens keine Vergabepflicht seitens der Stadt Speyer ausgelöst wird. Insbesondere besteht durch die Abgabe des Fragebogens kein Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstücks. Über das weitere Verfahren der Grundstücksvergabe (insbes. Grundstückspreise und Grundstückszuteilung) entscheidet der Stadtrat. Auch auf die Durchführung der Grundstücksvergabe und den Beschluss eines bestimmten Bebauungsplans besteht kein Rechtsanspruch.
- sich die derzeitige Planung noch ändern kann. Die diesbezüglichen Vorbehalte im Exposé haben ich zur Kenntnis genommen und akzeptiert.
- die Wohnungen zur Eigennutzung erstellt werden (Anteil von 15 % für freiberufliche, gewerblich genutzte Räume möglich, ist separat zu erläutern).

Die Unterlagen sind vollständig ausgefüllt und unterschrieben **bis zum 15.04.2016** bei der Stadt abzugeben.

---

Ort, Datum

Unterschrift des Ansprechpartners