

F. Bestätigungsvermerk

Zu dem Jahresabschluss und dem Lagebericht haben wir folgenden Bestätigungsvermerk erteilt:

"An die FSG Flugplatz Speyer Grundstücksverwaltung GmbH, Mainz

Wir haben den Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - unter Einbeziehung der Buchführung und den Lagebericht der FSG Flugplatz Speyer Grundstücksverwaltung GmbH, Mainz, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2014 bis 31. Dezember 2014 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung von Jahresabschluss und Lagebericht nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften sowie den ergänzenden Bestimmungen der Satzung liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und über den Lagebericht abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und durch den Lagebericht vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der gesetzlichen Vertreter sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

02_ISB_FSG_PB_14.docx 15



Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften sowie den ergänzenden Bestimmungen der Satzung und vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht steht in Einklang mit dem Jahresabschluss, vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar."

Eschborn/Frankfurt am Main, den 20. März 2015

Ernst & Young GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Hultsch Wirtschaftsprüfer Müller-Tronnier Wirtschaftsprüfer

FSG Flugplatz Speyer Grundstücksverwaltung GmbH, Mainz

Bilanz zum 31. Dezember 2014

Aktivseite

	Stand 31.12.2014			Stand 31.12.2013		Stand 31.12.2014		4	Stand 31.12.2013
	€	€	€	T€		€	€	€	T€
A. Anlagevermögen					A. Eigenkapital				
Sachanlagen Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	4.528.617,49			4.642	I. Gezeichnetes Kapital II. Kapitalrücklage III. Verlustvortrag IV. Jahresüberschuss		2.045.167,52 1.746.161,48 -1.033.740,08 54.359,02		2.045 1.746 -1.132 99 2.758
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	66.277,06	4.594.894,55	4.594.894,55	133 4.775 4.775	5 B. Rückstellungen	3.500,00			4
B. Umlaufvermögen							3.500,00	3.500,00	4
I. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände					C. Verbindlichkeiten				
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	3.125,04			C	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem	2.214.330,00			2.316
Sonstige Vermögensgegenstände II. Guthaben bei Kreditinstituten	224,60	3.349,64 462.581,51	465.931,15	356 357	-	11.753,78	2.226.083,78	2.226.083,78	2.328 2.328
					D. Rechnungsabgrenzungsposten			19.293,98	42
			5.060.825,70	5.132	2			5.060.825,70	5.132

FSG Flugplatz Speyer Grundstücksverwaltung GmbH, Mainz

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2014

	2014	2013	
	€	T€	
1. Umsatzerlöse	278.658,60	279	
2. Sonstige betriebliche Erträge	19.392,74	20	
3. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	149.073,12	149	
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die üblichen Abschreibungem überschreiten	100,66	0	
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	58.508,65	29	
5. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	851,66	10	
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	21.634,11	24	
7. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	69.586,46	107	
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	6.612,00	0	
9. Sonstige Steuern	8.615,44	8	
10. Jahresüberschuss	54.359,02	99	