

## Wohnungsmischung mit Zimmeranzahl und Wohnfläche

Windhorststraße, 67346 Speyer, Fl. Nr. 2733/2

Bauherr: Wohnpark Windhorststraße GmbH  
Kapuzinergasse 19  
67346 Speyer

---

### Gebäude 1, Haus 1 und 2:

<b>Wohnungstyp</b>	<b>Wohnung Nr.</b>	<b>qm</b>	<b>Anzahl</b>
<i>2 - Zi - Wohnungen</i>	<i>4, 7, 10, 17, 20, 23</i>	63,95	6
<i>2 ½ Zi – Wohnungen</i>	<i>1, 15</i>	95,98	8
	<i>2, 14</i>	94,51	
	<i>12, 26</i>	96,32	
	<i>13, 25</i>	112,22	
<i>3 ½ Zi - Wohnungen</i>	<i>3, 6, 9, 18, 21, 24</i>	102,10	12
	<i>5, 8, 11</i>	104,53	
	<i>16, 19, 22</i>	104,97	
<b>Wohnungen insgesamt:</b>			<b>26</b>

### Gebäude 2, Haus 3 und 4:

<b>Wohnungstyp</b>	<b>Wohnung Nr.</b>	<b>qm</b>	<b>Anzahl</b>
<i>2 - Zi - Wohnungen</i>	<i>30, 37</i>	<i>63,95</i>	<i>2</i>
<i>2 ½ Zi – Wohnungen</i>	<i>27, 35</i>	<i>95,98</i>	
	<i>28, 34</i>	<i>94,51</i>	
	<i>32, 40</i>	<i>96,32</i>	
	<i>33, 39</i>	<i>112,22</i>	<i>8</i>
<i>3 ½ Zi - Wohnungen</i>	<i>29, 38</i>	<i>102,10</i>	
	<i>31</i>	<i>104,53</i>	
	<i>36</i>	<i>104,97</i>	<i>4</i>
<b>Wohnungen insgesamt</b>			<b>14</b>

### Gebäude 3:

<b>Wohnungstyp</b>	<b>Wohnung Nr.</b>	<b>qm</b>	<b>Anzahl</b>
<i>2 ½ Zi – Wohnungen</i>	<i>46</i>	<i>118,28</i>	
	<i>47</i>	<i>64,07</i>	<i>2</i>
<i>3 ½ Zi - Wohnungen</i>	<i>41</i>	<i>152,68</i>	
	<i>43, 45</i>	<i>86,35</i>	<i>3</i>
<i>4 ½ Zi - Wohnungen</i>	<i>42, 44</i>	<i>148,55</i>	<i>2</i>
<b>Wohnungen insgesamt</b>			<b>7</b>

**Gesamtwohnungszahl Gebäude 1, 2 und 3: 47**

**Anmerkungen:** Wohnungen als Mehrgenerationenwohnung zusammenschaltbar z.B. W42 und W43 (234,9 qm)  
Siehe Planausschnitt