



Grüne Fraktion, Falkenturm-gasse 2, 67346 Speyer

Herrn
Oberbürgermeister
Hansjörg Eger
Maximilianstr. 100

67346 Speyer

Fraktion B'90/DIE GRÜNEN

Dr. Owe-Karsten Lorenz
Christian-Eberle-Straße 13

Tel.: 06232 622906
lorenz.speyer@t-online.de

Speyer, 7. Juni 2013

Antrag zur Stadtratssitzung am 19. Juni 2013:

**Abtrennung der Flurstücke 4371/34 und 4371/55 aus dem Geltungsbereich des
offen gelegten Bebauungsplans 19D „Alte Ziegelei“ (Erlus).**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir möchten Sie bitten, den Stadtrat beschließen zu lassen, dass das Baurecht auf
den o.g. Flurstücken (Eigentum A. Steber südlich des Pegelhäuschens) getrennt vom
Teilbaugebiet 19D Erlus behandelt wird.

Begründung

Die genannten Flurstücke liegen auf dem Geltungsgebiet des B-Plans 19 „Im
Sterngarten“ und können nach aktuellem Recht nicht bebaut werden. Die
Verknüpfung dieser Flurstücke mit dem jetzt zu beschließenden B-Plan 19D stellt für
viele Bürger ein Problem dar. War nach dem Rahmenplan auf Grund des
Siegerentwurfs des städtebaulichen Wettbewerbs hier ein Parkstreifen entlang des
Rheinufers vorgesehen, so werden nun nach Begehren des Eigentümers 2 Häuser
vor die Fabrikantenvilla gebaut. Der Einbezug dieser Teilflächen im Süden des Erlus-

Areals bleibt wesentlicher Grund der Grünen Fraktion, den B-Plan 19D abzulehnen. Wir sind überzeugt, dass der von dieser Last befreite B-Plan 19D mit überzeugender Mehrheit angenommen würde.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Owe-Karsten Lorenz

(Stadtrat)

Johannes Jaberg

(Fraktionsvorsitzender)

eingegangen per E-Mail