



Legende

- attraktive Wohnquartiere, durchgrünt, mäßige Dichte
- stadtbildprägende Gebäude, Denkmalschutz, alte Stadtmauer
- wichtige öffentliche Nutzungen
- Dienstleistung, Handel, Gastronomie
- attraktive Fußgängerzone
- Park, Grünanlage
- vorhandene Stadtplätze
- städtebauliche Dominante, Merkzeichen
- Blickbeziehung
- wichtige Fußwegebeziehungen, Verknüpfungen, Bahnquerung
- ÖPNV Umsteigepunkte
- Potenzial freierwerdende Bahnfläche
- Wohnschwerpunkt
- Sitzgelegenheit / Treffpunkt
- Spielmöglichkeit
- Veranstaltungsraum
- Flohmarkt
- Bäume als Naturdenkmale / geschützte Landschaftsbestandteile
- Baumbestand im öffentlichen Raum
- Impulsprojekte

Titel: Stärken-Schwächen-Analyse
 Plan: Stärken / Potenziale
 Bearbeitet und gezeichnet:
 FIRU / Stadt Speyer / Februar 2013
 Maßstab
 1 : 2500


 Stadt Speyer
 FB 5 / Stadtplanung
 Maximilianstraße 100
 67346 Speyer