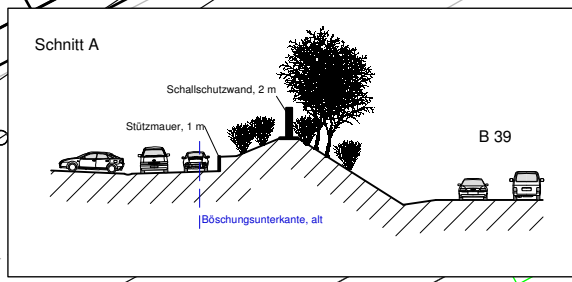


**Flächenbilanz Planung**

<b>Unversiegelte Flächen</b>	<b>5.647 qm</b>
Private Grünflächen	2.602 qm
Öffentliche Grünflächen	1.125 qm
40% von Befestigte Flächen (durchlässig)	1.092 qm
40% von Gebäude m. Ext. Dachbegrünung	828 qm
<b>Versiegelte Flächen</b>	<b>4.395 qm</b>
Undurchlässige befestigte Flächen	1.516 qm
60% von Gebäude m. Ext. Dachbegrünung	1.242 qm
60% von Befestigte Flächen (durchlässig)	1.637 qm
<b>Gesamtfläche</b>	<b>10.042 qm</b>

**LEGENDE**

	Gebäude, Pult- (<20° Neigung) bzw. Flachdach mit extensiver Begrünung
	Durchlässige Befestigungen (Rasengittersteine, Fugenpflaster, Drainspalt u.ä.)
	Undurchlässige Befestigungen wg. Altablagerung 318 00 000 240
	Private Grünflächen (Zierpflanzung, Rasen etc.)
	Öffentliche Grünflächen (Sträucher, Bodendecker, Wiese u.ä.)
	Neupflanzung, Hochstamm mind. 18-20 StU
	Geltungsbereichsgrenze



Nr.	Änderungen bzw. Ergänzungen	Datum	Bearbeitet
<b>Auftraggeber</b> <b>GEWO - Gemeinnützige Wohnungsbau und Siedlungs GmbH</b> Landauer Straße 58 67346 Speyer		Fon 06232/9199-0 Fax 06232/9199-21 www.gewo-speyer.de	
<b>Planverfasser</b> <b>Büro für Landschaftsarchitektur und Umweltschutz</b> Max-Planck-Str. 25 67354 Römerberg		Fon 06232/854125 Fax 06232/854126 natu.rund.raum@bfr-ur.de www.natur-und-raum.de	
<b>Projekt</b> <b>Bebauungsplan Nr. 034 A</b> <b>'Paul-Egell-Straße' in Speyer</b>			
<b>Planinhalt</b> <b>Landschaftspflegerischer Beitrag</b> <b>Plan 2 Planung und Maßnahmen</b>			
<b>Maßstab</b>	<b>Datum</b>	<b>Projekt-Nr.</b>	<b>Plan-Nr.</b>
1:500	15.02.2013	13404	13404/2
<b>Bearbeitet</b>	<b>Gezeichnet</b>	<b>Geprüft</b>	<b>Format</b>
02/13 ah	02/13 ah		ona 1
CAD-Datei: Planung-Maßnahmen.mxd			