

Vorlage der Stadt Speyer



Vorlagen-Nr.: 0518/2011

Abteilung: Tiefbau

Bearbeiter/in: Reimer, Helmut

Haushaltswirksamkeit: nein

ja, bei

Produkt: 54100.0960000. 5114

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsstatus
Bau- und Planungsausschuss	15.06.2011	öffentlich	Beschlussfassung

Betreff: Am Germansberg - Herstellung von ordnungsgemäßen Zufahrten und Stellplätzen

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss stimmt den Plänen zur Herstellung von ordnungsgemäßen Zufahrten und Stellplätzen im Bereich des Grünstreifens - Am Germansberg zu.

Begründung:

Bei der Herstellung der Straße Am Germansberg in den achtziger Jahren war eine Bebauung im Bereich von Haus Nr. 41 bis 77 nicht vorgesehen. Es wurde daher nur ein Grünstreifen und ein Gehweg hergestellt. In dem Grünstreifen wurden Bäume gepflanzt. Im Zuge einer Bebauungsplanänderung im Jahr 1993 wurde eine Grundstücksbebauung in diesem Bereich erlaubt.

Die Zufahrten zu den Grundstücken erfolgt zur Zeit über den unbefestigten Grünstreifen und den Gehweg.

Um den einzelnen Gebäuden eine ordnungsgemäße Zufahrt zu bieten sollen die Zufahrtsbereiche gepflastert werden. Die Fällung von 4 Bäumen mit einem Durchmesser von ca. 6-10 cm ist dazu erforderlich. Zusätzlich sollen in Bereichen wo keine Bäume stehen noch Stellplätze gepflastert werden. Um die Situation für die Bäume nicht zu verschlechtern soll in den angrenzenden Bereichen ein Substrat eingebaut werden, das zum einen das Wasser hält zum anderen genügend Tragfähigkeit bietet, dass das Pflaster mit PKW befahren werden kann.

Die Kosten der Maßnahme betragen gemäß Kostenschätzung 40.000 €. Ein entsprechender Ansatz ist im Haushalt 2011 vorgesehen.

Die Anwohner werden zu Ausbaubeiträgen in Höhe von 75% der Kosten herangezogen.

Anlagen:

Lageplan

Speyer, den 18.05.2011