Irmgard Münch- Weinmann
Eichenweg 13 a - 67346 Speyer -Tel: 06232 / 41031
email: irmgard.muench-weinmann@t-online.de

- Stadträtin und stellvertretende Fraktionsvorsitzende-

Irmgard Münch- Weinmann Eichenweg 13 a 67346 Speyer

An den
Oberbürgermeister Herrn Hansjörg Eger
über Stadtverwaltung per email

67346 Speyer

Speyer, 26. Januar 2011

T

Wohnkonzept „kostengünstiger einfacher Wohnraum mit geringem Energieverbrauch“

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir bitten Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtratssitzung zu nehmen:

Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt,

mit den beiden Wohnungsbauträgerinnen „GEWO“ und „BGS“ ein Wohnungskonzept für einfachen Wohnraum in Speyer mit entsprechend niedriger Miete zu entwickeln, bei dem die Betriebskosten für die Mieter und Mieterinnen aufgrund von zeitgemäßen technischen Vorkehrungen für effiziente Energienutzung erschwinglich sind.
Es soll geprüft werden inwieweit das Konzept als Modellprojekt umgesetzt werden könnte.

Begründung:

„Arbeit und Wohnen“ sind wichtige Bereiche im Leben eines Menschen - mit und ohne Familie. Dies gilt auch für Menschen mit geringem Einkommen, kleiner Rente oder Grundsicherung sowie für Arbeitslose, die auf staatliche Leistungen wie ALG I und ALG II angewiesen sind.

In Speyer ist kostengünstiger Wohnraum knapp. Es gibt immer wieder Schwierigkeiten bei der Anmietung von einfachem Wohnraum. Wer in ALG II Bezug steht , muss zum Beispiel die finanziellen Vorgaben der bisherigen Gesellschaft für Arbeitsmarktintegration (GfA) bzw. des „neuen“ Jobcenters einhalten. Die in den letzten Jahren angestiegenen Betriebskosten - unter anderem bedingt durch stark gestiegene Energiepreise - verschärfen zusätzlich das Problem. Energie- Sparen als energiepolitisches Dauerbrennerthema wird auch ein immer wichtigeres finanzielles Thema für den betroffenen Personenkreis.

Mit freundlichen Grüßen von der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Irmgard Münch-Weinmann
(Stadträtin und stellvertretende Fraktionsvorsitzende)

eingegangen per E-Mail