

swg Speyer | Johannesstraße 19 | 67346 Speyer

Herrn  
Oberbürgermeister  
Werner Schineller  
Maximilianstr. 100

67346 Speyer/Rh.

Hermann Preuß  
**Fraktionsvorsitzender**  
Falkenturmstraße 3  
67346 Speyer

Tel. (06232) 7 54 43

preuss@swg-speyer.de

Speyer, den 23.4.2010

Stadtrat 6.5.2010  
Zusammenlegung und Standortfrage „Bürgerbüro“  
Prüfantrag

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Speyerer Wählergruppe stellt folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob eine Zusammenlegung der beiden Bürgerbüros „Salzgasse und Industriestraße“

- a) für die Stadt wirtschaftlicher und
- b) für den Bürger in den Serviceleistungen effizienter zu betreiben wäre.

Als gemeinsamer Standort soll der ehemalige Varieté-Palast in der Unteren Langgasse auf seine Eignung überprüft werden.

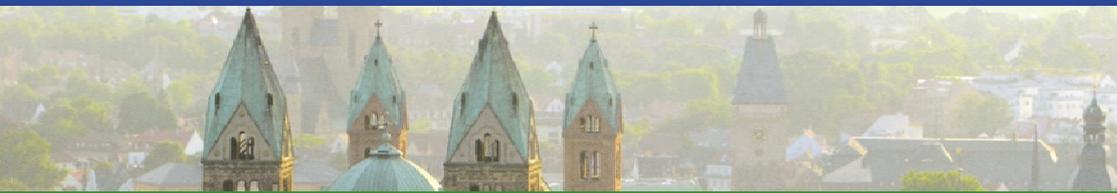
Begründung:

Die Speyerer Bürgerbüros wurden am 1. März 1999 eröffnet. Das Bürgerbüro in der Salzgasse liegt zentral in der Innenstadt, ist gut zu Fuß oder per Fahrrad erreichbar, bietet aber weniger Parkplätze. Außerdem sind die Räumlichkeiten sehr beengt und durch die Lage etwas dunkel gelegen.

Das Bürgerbüro in der Industriestraße verfügt über genügend Parkplätze, liegt aber außerhalb des Zentrums und ist schlecht am ÖPNV angebunden. (Beide Bürgerbüros liegen relativ nahe beieinander.)

Wirtschaftlicher ist daher die Zusammenlegung der beiden Bürgerbüros an einem Standort, möglichst zentral gelegen und gut erreichbar bei ausreichenden Parkplätzen. Bisher scheiterten die Pläne einer Zusammenfassung an den geeigneten Liegenschaften mit derartigen Eigenschaften.

Die Speyerer Wählergruppe stellt daher den Antrag, das leerstehende Gebäude in der „Unteren Langgasse“ (ehemaliger Varieté-Palast) auf seine Eignung zu prüfen. Das Anwesen wird seit längerem nicht genutzt, ist sehr zentral gelegen und verfügt direkt daneben über ausreichende Parkplätze.



swg Speyer | Johannesstraße 19 | 67346 Speyer

Hermann Preuß  
**Fraktionsvorsitzender**  
Falkenturmstraße 3  
67346 Speyer

Tel. (06232) 7 54 43

preuss@swg-speyer.de

-2-

Die Speyerer Wählergruppe konnte in Erfahrung bringen, dass der Eigentümer an einer langfristigen Vermietung des gesamten Gebäudes, einschließlich des angrenzenden Parkraumes, interessiert ist.

Es besteht die Möglichkeit durch Untervermietungen nicht benötigter Räume (z.B. zum Bürgerbüro passender Einzelhandel wie Verkauf von Kennzeichen, Schildern etc. und Betrieb eines Cafés oder Bistros) und der Eigenbewirtschaftung des Parkplatzes zusätzliche Einnahmen zu ermöglichen.

Die Speyerer Wählergruppe sieht in der Zusammenführung der beiden Bürgerbüros am Standort „Untere Langgasse“ eine Optimierung der Serviceleistungen, hervorragende Erreichbarkeit zu Fuß, Fahrrad, PKW und ÖPNV, ausreichende Parkplätze und die direkte Nähe zur Innenstadt. Ein weiterer Aspekt ist die daraus resultierende Haushaltsentlastung und die Möglichkeit der Prüfung, ein weiteres Bürgerbüro in Speyer-Nord im finanziellen Rahmen einzurichten, ohne Mehrbelastung!

Wir bitten den Stadtrat um Zustimmung!

Mit freundlichen Grüßen  
Hermann Preuss  
SWG-Fraktionsvorsitzender

eingegangen per E-Mail